

Servicio de limpieza del edificio de la calle Portal de Castilla, 15 de Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 20/07/2026 12:20

Fecha de la última publicación: 08/10/2026 10:25

Expediente: ELANKI002SERV/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 95.041,32

Presupuesto del contrato con IVA: 115.000

Poder adjudicador: eLankidetza-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad

Entidad impulsora: S0100008B - eLankidetza-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza del edificio de la calle Portal de Castilla, 15 de Vitoria-Gasteiz
Expediente:	ELANKI002SERV/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	eLankidetzta-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad
Entidad impulsora:	S0100008B - eLankidetzta-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad
Organo contratación:	Dirección de eLankidetzta-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad
Entidad tramitadora:	S0100008B - eLankidetzta-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad
Mesa contratación:	Mesa de contratación - eLankidetzta-Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Otra actividad

Otro tipo de poder: Agencia Vasca de Cooperación para el Desarrollo

Otro tipo de actividad: COOPERACIÓN Y SOLIDARIDAD

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Itziar Gorritxo Muñoz
Dirección: Gaztelako Atea / Portal de Castilla, 1501007 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.elankidetza.euskadi.eus>
Email: i-gorritxo@elankidetza.eus
Teléfono: 945018146
Nombre y Apellidos: Maria Aranzazu Solano Moral
Dirección: Gaztelako Atea / Portal de Castilla, 1501007 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.elankidetza.euskadi.eus>
Email: a-solano@elankidetza.es
Teléfono: 945015512

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Maria Aranzazu Solano Moral
Dirección: Gaztelako Atea / Portal de Castilla, 1501007 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.elankidetza.euskadi.eus>
Email: a-solano@elankidetza.es
Teléfono: 945015512
Nombre y Apellidos: Itziar Gorritxo Muñoz
Dirección: Gaztelako Atea / Portal de Castilla, 1501007 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.elankidetza.euskadi.eus>
Email: i-gorritxo@elankidetza.eus
Teléfono: 945018146

**Quorum mínimo de
apertura:** 3

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Santiago Ramírez Cameno
Función: Secretario/a
Nombre: Manuel Gregorio Dominguez Pérez
Función: Suplente
Nombre: Itziar Gorritxo Muñoz
Función: Otro
Nombre: Jon Joseba Salazar Izaguirre
Función: Otro
Nombre: Maria Aranzazu Solano Moral
Función: Otro
Nombre: Juan Eugenio Mogena Gordo
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus

Principal: Sí

El contrato es adjudicado
por una central de
compras:

No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y
ventanas
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :**

Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)**

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 1

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

**Descripción de las
prórrogas:** Prórroga por un año del servicio de limpieza del edificio de la calle Portal de Castilla, 15 de Vitoria-Gasteiz

**La prestación del
servicio se reserva a una
profesión concreta :**

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Medidas en favor de Igualdad: compromiso impartición formación a plantilla Ponderación: 5 Criterio: Productos de limpieza: ecoetiqueta tipo I Ponderación: 8 Criterio: Jabón de manos; ecoetiqueta tipo I Ponderación: 4 Criterio: Bolsas de basura; ecoetiqueta tipo I Ponderación: 4 Criterio: Papel higiénico y papel secamanos: ecoetiqueta I Ponderación: 4
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.elankidetza.euskadi.eus Teléfono: 9450185513 Email: agencia@elankidetza.es
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la	3 Meses

**oferta (a partir de la
recepción de ofertas):**

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: Sí
- Contratos reservados: No
- Otros: Sí
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: Sí
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

DATOS SUBROGACION EMPLEADOS EN SERVICIO DE LIMPIEZA

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 190.082,64

Presupuesto del contrato sin IVA: 95.041,32

Presupuesto del contrato con IVA: 115.000

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 3. Resolución inicio expediente contratación_FZ.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 1. Informe de necesidad_FZ.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 2. Resolución de autorización del gasto_FZ.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 0.2 LIMPIEZAS ABANDO SL DATOS SUBROGACION.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: DATOS SUBROGACION EMPLEADOS EN SERVICIO DE LIMPIEZA
 Nombre del fichero: 4. PPT contrato limpieza.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 5. PCAP contrato limpieza.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 07/08/2026 15:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura SOBRES A
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 28/08/2026 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Sede de eLankidetza - Agencia Vasca de Cooperación y Solidaridad: Calle Portal de Castilla 15; CP 01007 Vitoria-Gasteiz

Apertura de plicas Descripción: Apertura SOBRE B: OFERTA ECONOMICA
Fórmulas: Fecha de apertura: 07/09/2026 11:00
 Pública: Sí
 Lugar: Sede de eLankidetza; Portal de Castilla 15, CP 01007 Vitoria-Gasteiz
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se pueden personar presencialmente o telemáticamente (a través de un enlace de teams) las personas representantes de las empresas licitadoras

Aclaración al pliego: Aclaración: último día para resolver dudas
 Fecha aclaración: 03/08/2026

Otros: Concepto: Visita edificio para empresas licitadoras
 Fichero: Visita edificio lic 2026.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 82.920
Precio con IVA: 17.413,2
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/09/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 27/10/2026
Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARBINDU
LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO,
S.L.
Precio sin IVA: 82.920
Precio con IVA: 17.413,2
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 9. Acta apertura sobre A limpieza.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 10. Acta de apertura sobre B y propuesta adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 15. Resolución de adjudicación FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso