

Servicio de limpieza de los equipamientos gestionados por Fundación Cristina Enea (Centro de Recursos Medio Ambientales de San Sebastián, Centro de Interpretación de Ulia y Natur Txoko, a través de la adhesión conjunta a la licitación del servicio de Limpieza de los edificios municipales de San Sebastián y sus entidades adheridas (2025_056)).

Fecha de la primera publicación: 14/07/2026 13:40

Fecha de la última publicación: 15/07/2026 05:08

Expediente: 2025_008A

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 127.890,55

Presupuesto del contrato con IVA: 154.747,56

Poder adjudicador: Fundación Cristina Enea

Entidad impulsora: G20988432 - Fundación Cristina Enea

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los equipamientos gestionados por Fundación Cristina Enea (Centro de Recursos Medio Ambientales de San Sebastián, Centro de Interpretación de Ulia y Natur Txoko, a través de la adhesión conjunta a la licitación del servicio de Limpieza de los edificios municipales de San Sebastián y sus entidades adheridas (2025_056)).

Expediente: 2025_008A

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	Sí
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación Cristina Enea
Entidad impulsora:	G20988432 - Fundación Cristina Enea
Organo contratación:	Director gerente
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Ocio, cultura y religión
Otro tipo de poder:	Fundación Cristina Enea
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Fundación Cristina Enea Dirección: Paseo de Mandas 66, 20012 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.cristinaenea.eus Email: cristinaenea@donostia.eus Teléfono: +34 943453526
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iker Joseba Aranberri Sarasua Función: Secretario/a Nombre: Uxua Arana Alvarez Función: Suplente
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Otros poderes adjudicadores (si el contrato se refiere a una contratación conjunta):	Nombre Oficial: Donostiako Udala / Ayuntamiento de San Sebastián Número de identificación fiscal: P2007400A Dirección Postal: Ijentea, 1 Localidad: Donostia Código Postal: 20003 Código NUTS: ES212 Teléfono: 943 481 000 E-mail: kontratazioa@donostia.eus Dirección del poder adjudicador (URL): https://www.donostia.eus/es/ Dirección del perfil del comprador (URL): https://www.donostia.eus/es/

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** Sí

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 1

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

**Descripción de las
prórrogas:** 1 única prórroga, de un año de duración como máximo

**La prestación del
servicio se reserva a una
profesión concreta :** No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Lote 2 Ponderación: 25
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.cristinaenea.eus Teléfono: +34 943453526
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la	2 Meses

**oferta (a partir de la
recepción de ofertas):**

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

Condiciones de ejecución del contrato: El lote 1 está reservado para Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de Inserción

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Contrato

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 127.890,55

Presupuesto del contrato sin IVA: 127.890,55

Presupuesto del contrato con IVA: 154.747,56

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: Lote 2:5% del presupuesto estimado máximo IVA excluido de dos anualidades por cada contrato

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Beharrizanen eta kreditu nahikoa izatearen txostena_FCE_signed.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: DIL_2025 056 Agiri Teknikoa-1.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: DIL_2025 056 -BAZP-ERAIKINEN GARBIKETA-1-1.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: Edificios que se relacionan en el Anexo II de los PPT, del Ayuntamiento de Donostia/ San Sebastián y de sus entidades.
 Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los equipamientos gestionados por Fundación Cristina Enea, a través de la adhesión conjunta a la licitación del Ayuntamiento de San Sebastián (2025_056).
 Valor estimado: 127.890,55
 Presupuesto del contrato sin IVA: 127.890,55
 Presupuesto del contrato con IVA: 154.747,56
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa
 Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las prórrogas: 1 única prórroga, de un año de duración como máximo
 Duración del lote: Años
 Plazo: 1
 Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en No
 forma de catálogos electrónicos o
 incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio Lote 2

Ponderación: 25

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15/07/2026 00:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Sobre 1
 Fecha de apertura: 16/07/2026 00:00
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Sobre 3
 Fecha de apertura: 18/07/2026 00:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Sobre 2
 Fecha de apertura: 17/07/2026 00:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la Mesa

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	14/07/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso