

Obras de sustitución de las instalaciones térmicas en Gomiztegi Artzain Eskola.

Fecha de la primera publicación: 21/07/2026 15:41

Fecha de la última publicación: 23/09/2026 15:35

Expediente: 19_26

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 530.339,37

Presupuesto del contrato con IVA: 641.710,64

Poder adjudicador: HAZI Desarrollo Rural Litoral y Alimentario

Entidad impulsora: G48986137 - HAZI

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Obras de sustitución de las instalaciones térmicas en Gomiztegi Artzain Eskola.

Expediente: 19_26

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	HAZI Desarrollo Rural Litoral y Alimentario
Entidad impulsora:	G48986137 - HAZI
Organo contratación:	Director/a de HAZI
Entidad tramitadora:	G48986137 - HAZI
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - HAZI

Tipo poder: Organismo/oficina regional o local

Principal actividad: Asuntos económicos y financieros

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Grupo de Contratación
Dirección: Muntzaratz 17 A.48220 Abadiño(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.hazi.eus>
Email: kontratazioa@hazi.eus
Teléfono: +34 945003240

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: BEGOÑA ISASTI BALENCIAGA
Función: Secretario/a
Nombre: ANE MOLINUEVO GARCIA
Función: Suplente
Nombre: Estibaliz García Valiño
Función: Otro
Nombre: MENTZIA OTXOA DE ZUAZOLA ZABALA
Función: Otro
Nombre: Ismael Lasarte Gerenabarrena
Función: Otro
Nombre: Maite Santa Maria Santa Maria
Función: Otro

Comité: No procede.

Órgano de recurso: Descripción: Departamento de Alimentación, Desarrollo rural, Agricultura y Pesca Eusko Jaurlaritza / Gobierno Vasco
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	16
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 35
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Medios materiales adscritos Ponderación: 10 Criterio: Ampliación del plazo de garantía

Ponderación: 5
 Criterio: Reducción del plazo de ejecución
 Ponderación: 10
 Criterio: Organigrama y personal
 Ponderación: 15
 Criterio: Memoria técnica y programa de trabajo
 Ponderación: 25

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Dirección Web: <http://www.hazi.eus>
 Teléfono: +34 945003240
 Email: kontratazioa@hazi.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
 Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Informe de juicios de valor

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	582.495,94
Presupuesto del contrato sin IVA:	530.339,37
Presupuesto del contrato con IVA:	641.710,64
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Precios unitarios:	Concepto: Precios unitarios según el proyecto de ejecución y el modelo de oferta económica Denominación: Presupuesto base de licitación CPV: Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado Precio con IVA: 641.710,64 Precio sin IVA: 530.339,37
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Resolución aprobación expediente Geotermia.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 02 - Carátula Geotermia.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 02-Karatula Geotermia_EU.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 03 - Informe de Necesidad_Geotermia.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 03-Instalazio termikoak Kontratatzekeo Beharrari Buruzko Txostena.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Informe juridico favorable Geotermia.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: B2522 PROYECTO CL GOMIZTEGI.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Nombre del fichero: Diligencia rectificacion error material Gomiztegi.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Se publica diligencia de rectificación de un error material advertido en el apartado 13 de la Carátula del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Donde dice «2. Responsable de Administración», debe decir «2. Responsable de Gomiztegi». Esta rectificación tiene carácter exclusivamente organizativo y procedimental y no afecta al resto del contenido del pliego ni a las condiciones de la licitación.
 Nombre del fichero: 01 - PPT Geotermia.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 01-PPTP Geotermia_EU.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 04 - PCAP Geotermia.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 04-PCAP_Geotermia_EU.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/08/2026 10:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre 1 Fecha de apertura: 17/08/2026 10:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre 3 Fecha de apertura: 27/08/2026 10:00 Pública: No Lugar: Abadiño Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Las personas que componen la mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre 2 Fecha de apertura: 20/08/2026 10:00 Pública: No Lugar: Abadiño Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Las personas que componen la mesa de contratación
Aclaración al pliego:	Aclaración: Se informa de la visita conjunta a las instalaciones de Gomiztegi Artzain Eskola prevista para las empresas interesadas en la licitación. La visita tendrá lugar el miércoles 29 de julio de 2026, a las 10:00 h, en Gomiztegi Artzain Eskola, Arantzazuko Auzoa 43, Gomiztegi, 20567 Oñati (Gipuzkoa). Las empresas deberán comunicar su intención de asistir a admon@hazi.eus y confirmar previamente su asistencia en kontratazioa@hazi.eus, indicando el nombre de la empresa, las personas asistentes y un teléfono de contacto.

Fecha aclaración: 23/07/2026

Fichero: Aviso visita Gomiztegi bilingue.pdf

Aclaración: Para la presentación inicial de la oferta será suficiente incluir en el Sobre 1 el DEUC, conforme a la cláusula 13.3 del PCAP. La documentación acreditativa de la solvencia o clasificación será requerida posteriormente al licitador que presente la mejor oferta, sin perjuicio de que pueda solicitarse antes en los casos previstos en el pliego.

Fecha aclaración: 27/07/2026

Fichero: Aclaración 19_26 DEUC.pdf

Aclaración: Respuesta a consulta realizada por empresa.

Fecha aclaración: 31/07/2026

Fichero: Respuesta consulta lic 19_26.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Plazo (meses): 3

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 447

Precio con IVA: 541.278,97

Plazo (meses): 3

Precios unitarios:

Concepto: Precios unitarios según el proyecto de ejecución y el modelo de oferta económica

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/09/2026

Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 23/09/2026

Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TECMAN

SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO

S L

Precio sin IVA: 447

Precio con IVA: 541.278,97

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 19_26_Capacidad y Solvencia.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 19_26_Juicios de Valor.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 19_26_Formulas - 3 sobres.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del
fichero: INFORME_VALORACION_SOBRE_2_FIRMADO_DEFINITIVO.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: Informe de juicios de valor
Nombre del fichero: EU_MODELO INFORME DE VALORACIÓN DEL
SOBRE 2 - GE GOMIZTEGI ARTZAIN ESKOLA NAVEN Rev01_AG
(002).pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: Informe de juicios de valor
Nombre del fichero: INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 3 Y
VALORACIÓN FINAL 20260828.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN FINAL
Nombre del
fichero: 3_GUTUN_AZALAREN_BALORAZIO_TXOSTENA_ETA_AZKEN_BALORAZIOA_LIC_19_26.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN FINAL
Nombre del fichero: Resolucion adjudicación lic 19_26.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

Contrato

Contrato

Código del contrato: 19_26450_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95542858
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
F. Firma Empresa / Formalización: 23/09/2026
F. Firma Admin.: 23/09/2026
Contrato: CONTRATO GEOTERMINA 19 26.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente No
en el DOUE:

Recurso