

La explotación del bar Plazape, local propiedad del Ayuntamiento de Beasain, junto con los baños y duchas públicas adyacentes, y la dinamización de la plaza (plaza azpia y Zubimuzu) y del mercado.

Fecha de la primera publicación: 27/07/2026 08:51

Fecha de la última publicación: 27/10/2026 13:57

Expediente: 2026LIKU0001

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 12.896,14

Presupuesto del contrato con IVA: 15.604,33

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Beasain

Entidad impulsora: P2002100B - Ayuntamiento de Beasain

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: La explotación del bar Plazape, local propiedad del Ayuntamiento de Beasain, junto con los baños y duchas públicas adyacentes, y la dinamización de la plaza (plaza azpia y Zubimuzu) y del mercado.

Expediente: 2026LIKU0001

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	El valor estimado del contrato se ha establecido en función del valor del negocio, esto es, se ha estimado el volumen de facturación, por el tiempo previsto de duración del contrato.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Beasain

Entidad impulsora: P2002100B - Ayuntamiento de Beasain

Organo contratación: Pleno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Amaia Gomez de Segura
 Dirección: Loinazko San Martin plaza, 1.20200 Beasain (Gipzukoa)
 Dirección Web: <http://www.beasain.eus>
 Email: udala@beasain.eus
 Teléfono: +34 943028050

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Leire Ucin Soraluze
 Función: Secretario/a
 Nombre: Izaskun Querejeta Aguirre
 Función: Suplente
 Nombre: Ainhara Echeverria Telleria
 Función: Suplente
 Nombre: Lourdes Alegria Lasa
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería
 Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
 Principal: Sí
 CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares
 Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
 Principal: No
 CPV: 92000000-1 - Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos
 Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	Tres prórrogas, de un año cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon en metálico Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios de valoración no evaluables automáticamente Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Dirección Web: http://www.beasain.eus Teléfono: +34 943028050 Email: udala@beasain.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Memoria económica
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	64.480,7
Presupuesto del contrato sin IVA:	12.896,14
Presupuesto del contrato con IVA:	15.604,33
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Karatula elebi.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Justifikazio txostena.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Azterketa ekonomikoa.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Memoria económica Nombre del fichero: Plegu tek.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Plegu adm.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
-----------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	07/09/2026 23:59
---------------------------------	------------------

ofertas o solicitudes de participación:

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador: 26/08/2026 23:59

Apertura de plicas Descripción: Archivo electrónico A: DEUC (Anexo 1)
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 08/09/2026 07:30
Pública: No
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretaria, interventora y suplente

Apertura de plicas Descripción: Archivo electrónico C. Oferta económica (anexo 2)
Fórmulas: Fecha de apertura: 14/09/2026 08:30
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretaria, interventora y suplente

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Archivo electrónico B: documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor y Anexo 3
Fecha de apertura: 09/09/2026 07:30
Pública: No
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Idazkaria, kontuhartzailea eta ordezkoa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de la mesa de contratación. Archivo electrónico A
Fichero: PlazapeA_signed.pdf
Descripción: Informe de valoración de los criterios NO EVALUABLES automáticamente.
Fichero: 2026LIKU0001_IEA.pdf
Descripción: Acta de la mesa de contratación. Archivo electrónico B
Fichero: PlazapeB_signed.pdf
Descripción: Audio apertura archivo electrónico C
Fichero: Plazape C.mp4
Descripción: Acta de la mesa de contratación. Archivo electrónico C
Fichero: PlazapeC_signed.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 15.702,48
Precio con IVA: 19.000
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/10/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 27/10/2026
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ARDOA ETA AZOKA S.L.

Precio sin IVA: 15.702,48

Precio con IVA: 19.000

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

La concesión se ha adjudicado a un consorcio: No

Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0

Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Documentos resolución: Nombre del fichero: bhbt.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026LIKU0001748_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75033126

Razón Social: ARDOA ETA AZOKA S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 27/10/2026
F. Firma Admin.: 16/10/2026
Contrato: Kontratua bialde.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso