Aprobación del expediente de contratación y el inicio de la licitación del contrato de servicios para la explotación del bar restaurante del centro sociocultural Emeterio Arrese de Tolosa.

Fecha de la primera publicación: 03/08/2026 08:00

Fecha de la última publicación: 02/11/2026 09:30

Expediente: 2025CSER0001

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.400

Presupuesto del contrato con IVA: 1.694

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Tolosa

Entidad impulsora: P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Aprobación del expediente de contratación y el inicio de la licitación del contrato de servicios para la explotación del bar restaurante del centro sociocultural Emeterio Arrese de Tolosa.
Expediente:	2025CSER0001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 LCSP.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Tolosa
Entidad impulsora:	P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa

Organo contratación:	Comisión de Gobierno
Entidad tramitadora:	P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa
Mesa contratación:	Mesa de contratación del Ayuntamiento de Tolosa
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Unidad de Contratación Dirección: Plaza Zaharra 6A. 20400 Tolosa (Gipuzkoa) Gipuzkoa - Tolosa 20400 Dirección Web: http://tolosa.eus/ Email: kontratazioa@tolosa.eus Teléfono: +34 943654466
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Teknikaria Dirección: Plaza Zaharra 6A. 20400 Tolosa (Gipuzkoa) Dirección Web: http://tolosa.eus/ Email: udate@tolosa.eus Teléfono: +34 943654466
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Francisco Javier Araniguría Rodrigo Función: Secretario/a Nombre: Karmele Contreras Goikoetxea Función: Suplente Nombre: Sara Berasategui Fuertes Función: Suplente Nombre: June Alcorta Marin Función: Otro Nombre: Beñat Lopez Urruzola Función: Otro Nombre: Igor Estankona Bilbao Función: Otro Nombre: Idoia Cia Olascoaga Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí CPV: 55500000-5 - Servicios de cantina y de suministros de comidas desde el exterior Principal: No CPV: 55512000-2 - Servicios de gestión de cantina Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No CPV: 55520000-1 - Servicios de suministro de comidas desde el exterior Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon anual Ponderación: 10 Criterio: Idoneidad del personal de servicio garantizado en función del horario Ponderación: 9 Criterio: Tablas de precios bonificados Ponderación: 10 Criterio: Prestación de servicios adicionales Ponderación: 16 Criterio: Ampliación del horario Ponderación: 8 Criterio: Idoneidad de la propuesta de limpieza Ponderación: 12 Criterio: Otras mejoras Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta de servicio básico excepcional durante la ejecución de la obra Ponderación: 10 Criterio: Idoneidad de la propuesta de explotación del servicio Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://tolosa.eus/ Teléfono: +34 943654466 Email: kontratazioa@tolosa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acuerdo
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	2.962.129,07
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.400
Presupuesto del contrato con IVA:	1.694
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del promedio del resultado de explotación (29.504,79 euros) para los 4 años: 1.475,24 euros.

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: TGB akordioa.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Acuerdo
Nombre del fichero: Deuc.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC
Nombre del fichero: 8-Arrazoizko_txostena_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 9.1 -Eraskina_PresTek_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 3-Estudio viabilidad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe económico
Nombre del fichero: 9 -PRESKRIPZIO_TEKNIK_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 10-PCAP_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
18/08/2026 12:00

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:
06/08/2026 12:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Sobre A
Fecha de apertura: 11/09/2026 10:40
Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre C
Fecha de apertura: 22/09/2026 10:20
Pública: Sí
Lugar: Enlace al chat de la reunión https://us06web.zoom.us/j/86903628695?pwd=ETTjftt483pU94uYJOwcmM7wklgDyc.1
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ID de reunión: 869 0362 8695 Código de acceso: 068819

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Sobre B
Fecha de apertura: 11/09/2026 10:45
Pública: Sí
Lugar: .

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Apertura sobres A y B
Fichero: Acta_AB_sinatuta.pdf
Descripción: acta: apertura sobre C
Fichero: 19-acta sobre C.pdf
Descripción: acta: propuesta adjudicacion
Fichero: 22-propuesta adjudicación.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 1.694
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 1.400
Precio con IVA: 294
Plazo (meses): 1.694
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 27/10/2026
Tipo plazo: Años
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ETXEBERRIA INSAUSTI IÑAKI
Precio sin IVA: 1.400
Precio con IVA: 294
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
La concesión se ha adjudicado a un consorcio:	No
Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0	
Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0	

Documentos resolución: Nombre del fichero: 24-Ziurtagiria_JGL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso