Contratación de los servicios de conserjería, mantenimiento y limpieza, asi como los servicios deportivos del polideportivo municipal de Aramaio

Fecha de la primera publicación: 30/07/2026 10:22

Fecha de la última publicación: 21/10/2026 13:25

Expediente: 2026KIRE0005

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 30.492,96

Presupuesto del contrato con IVA: 36.896,48

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Aramaio

Entidad impulsora: P0100400A - Ayuntamiento de Aramaio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de conserjería, mantenimiento y limpieza, asi como los servicios deportivos del polideportivo municipal de Aramaio
Expediente:	2026KIRE0005
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Aramaio
Entidad impulsora:	P0100400A - Ayuntamiento de Aramaio
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico:
Nombre y Apellidos: Itxaso
Dirección: Bizente Goikoetxea plaza 1
Dirección Web: http://www.aramaio.eus
Email: udala@aramaio.eus
Teléfono: +34 945445016

Quorum mínimo de apertura:
3

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: AITZIBER ZUMALDE PAGOAGA
Función: Secretario/a
Nombre: Maria Judith Arriolabengoa Unzueta
Función: Otro
Nombre: IGOR SANCHEZ IDOETA
Función: Otro
Nombre: Itxaso Aspiazu Bravo
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: ALCALDÍA
Dirección Postal: Bizente Goikoetxea plaza 1
Localidad: Aramaio
Código Postal: 01169
Email: landagarapena@aramaio.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: No
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: No
CPV: 92620000-3 - Servicios relacionados con los deportes
Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
Principal: Sí
CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta economica mas favorable Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programa de la actividad Ponderación: 25
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.aramaio.eus Teléfono: +34 945445016 Email: udala@aramaio.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: Sí Otros: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: Sí Otros: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: Sí Otros: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: Sí Otros: Sí Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: Sí

Contratos reservados: Sí
Otros: Sí
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: Sí
Otros: Sí
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: Sí
Otros: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Informe-valoración del Servicio de Conserjería, Mantenimiento y Limpieza

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 30.492,96

Presupuesto del contrato sin IVA: 30.492,96

Presupuesto del contrato con IVA:	36.896,48
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 2026KIRE0005-015-001.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Decreto subsanación de errores materiales
Nombre del fichero: 2026KIRE0005-002-001.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 2026.06 Subrogazio taula.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: TABLA SUBROGACIÓN
Nombre del fichero: 2026KIRE0005-003-001.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 2026KIRE0005-014-001.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: 1
Objeto del contrato: SERVICIOS DE CONSERJERÍA, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA
Valor estimado: 20.430,96
Presupuesto del contrato sin IVA: 20.430,96
Presupuesto del contrato con IVA: 24.721,46
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: No
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: No
CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 1
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Oferta economica mas favorable
Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de la actividad
Ponderación: 25

Identificador: 2
Objeto del contrato: SERVICIO DEPORTIVO
Valor estimado: 10.062
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.062
Presupuesto del contrato con IVA: 12.175,02
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 92620000-3 - Servicios relacionados con los deportes
Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES211 Principal: Descripción: Araba/Álava	Sí
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0 Duración del lote: Años Plazo: 1 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0	No	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Oferta economica mas favorable Ponderación: 75 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: Programa de la actividad Ponderación: 25	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/08/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	12/08/2026 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: SOBRE B) PROPOSICIÓN ECONÓMICA Fecha de apertura: 28/08/2026 10:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: SOBRE A) DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR Fecha de apertura: 21/08/2026 10:00 Pública: Sí

Gestión de ofertas

1: **Razón Social:** HEMEN GARBIKETAK, S.L.
Fecha registro: 17/08/2026

Razón Social: AVENIO PREMIUM 2026 SL
Fecha registro: 18/08/2026

2: **Razón Social:** ATHLON KUDEAKETA, S.L.
Fecha registro: 04/08/2026

Razón Social: AVENIO PREMIUM 2026 SL
Fecha registro: 18/08/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3

Resolución:

Lote: 1
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 20.404,8
Precio con IVA: 24.689,81
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/10/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 09/10/2026
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: HEMEN GARBIKETAK, S.L.
Precio sin IVA: 20.404,8
Precio con IVA: 24.689,81
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: 2
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 10.061
Precio con IVA: 12.173,81
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/10/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 09/10/2026
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ATHLON KUDEAKETA, S.L.
Precio sin IVA: 10.061
Precio con IVA: 12.173,81
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Mantentze zerbitzuaren txostena-balorazioa.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: Informe-valoración del Servicio de Conserjería, Mantenimiento y Limpieza
Nombre del fichero: Kirol eskaintzaren txostena-balorazioa.pdf

Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: Informe valoración de la oferta del servicio deportivo
Nombre del fichero: 1. lotea. ADJUDIKAZIOA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2. lotea. ADJUDIKAZIOA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026KIRE0005321_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: 1
CIF: B20893046
Razón Social: HEMEN GARBIKETAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 08/10/2026
F. Firma Admin.: 13/10/2026

Contrato

Código del contrato: 2026KIRE0005321_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: 2
CIF: B75217935
Razón Social: ATHLON KUDEAKETA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 08/10/2026
F. Firma Admin.: 13/10/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso