San Ana 4 beheko solairuan komun publiko berriak egokitzeko eraberritzea

Lehen argitalpenaren data: 2026/07/31 05:07

Azken argitalpenaren data: 2026/10/26 07:30

Espedientea: 2026KOIR0002

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 109.346,55

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 132.309,33

Botere adjudikatzailea: Soraluzeko Udala

Erakunde sustatzailea: P2007000I - Soraluzeko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	San Ana 4 beheko solairuan komun publiko berriak egokitzeko eraberritzea
Espedientea:	2026KOIR0002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Soraluzeko Udala
Erakunde sustatzailea:	P2007000I - Soraluzeko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Erakunde izapidetzailea:	P2007000I - Soraluzeko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Soraluzeko Udala

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: daniel salazar irusta Helbidea: Santa Ana, 1.20590 Soraluze (Gipuzkoa) Helbide elektronikoa: dsalazar@eibar.eus Telefonoa: +34 943753043
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Lur Etxeberria Gurrutxaga Helbidea: Santa Ana, 1.20590 Soraluze (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.soraluze.eus/ Helbide elektronikoa: bulegoteknikoa@soraluze.eus Telefonoa: +34 943753043
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: OIHANA AIZPURU TXURRUKA Funtzioa: Idazkari Izena: Lur Etxeberria Gurrutxaga Funtzioa: Besterik Izena: DANIEL SALAZAR IRUSTA Funtzioa: Besterik Izena: BAKARNE GALDOS ETXEBERRIA Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Maruri Bilbao Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45260000-7 - Sabai-lanak eta beste eraikuntza-lan berezitu batzuk Nagusia: Ez CPV: 45310000-3 - Instalazio elektrikoa jartzeko lanak Nagusia: Bai CPV: 45330000-9 - Iturgintza-lanak Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Asteak
Epea:	10
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko batez besteko negozio-bolumena
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	87. artikuluan ezarritako baldintzetan.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	88. artikuluan ezarritako baldintzetan.
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.soraluze.eus/ Telefonoa: +34 943753043
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 109.346,55

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	109.346,55
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	132.309,33
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	%5

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Adminstrazio baldintza orriak base.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO B ANEXOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO C PLANOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO D PRESUPUESTO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO E-PLAN DE CONTROL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO H GESTION DE RESIDUOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Laburpen koadroa.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO A MEMORIA.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO F- PLIEGO DE CONDICIONES.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/08/26 13:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: kaudimen ekonomiko eta teknikoa Irekitze-data: 2026/09/01 13:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: II Anexoa Irekitze-data: 2026/09/01 13:01 Publikoa: Bai Lekua: Soraluzeko udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Daniel Salazar
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: akta Fitxategia: 2026KOIR0002_Formulas - 2 sobres (002).pdf Deskribapena: akta Fitxategia: 2026KOIR0002_Capacidad y Solvencia (002).pdf Deskribapena: akta

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	4
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	4
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	4
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 103.440,01
Prezioa, BEZarekin: 125.162,41

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/10/01
Epe-mota: Asteak
Epearen hasiera-data: 2026/10/12
Epea: 10
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE, S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 103.440,01
Prezioa, BEZarekin: 125.162,41
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2026KOIR0002442_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95636981
Izen soziala: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/10/21
Admin. sina. D: 2026/10/26

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2026/07/31
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa