Ejecución de la sustitución de la caldera de gas del edificio del Antiguo Ayuntamiento de la Plaza de la Constitución de Donostia / San Sebastián

Fecha de la primera publicación: 30/07/2026 14:22

Fecha de la última publicación: 14/10/2026 15:30

Expediente: 2026/12

Tipo de contrato: Suministros

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 79.447,06

Presupuesto del contrato con IVA: 96.130,94

Poder adjudicador: Donostia Kultura

Entidad impulsora: Q2000541I - Donostia Kultura

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de la sustitución de la caldera de gas del edificio del Antiguo Ayuntamiento de la Plaza de la Constitución de Donostia / San Sebastián
Expediente:	2026/12
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
Motivos de exclusión:Quiebra
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
Motivos de exclusión:Corrupción
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
Motivos de exclusión:Fraude
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Motivos de exclusión:Insolvencia
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia

	Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Tipo de contrato:	Suministros
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Donostia Kultura
Entidad impulsora:	Q2000541I - Donostia Kultura
Organo contratación:	Director gerente
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Ocio, cultura y religión
Otro tipo de poder:	Donostia Kultura
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: DKko Kontratazioa / Contratación DK Dirección: Kontratazioa_DK@donostia.eus Email: Kontratazioa_DK@donostia.eus

Teléfono: +34 943481150

Contacto Técnico:
Nombre y Apellidos: DKko Kontratazioa / Contratación DK
Dirección: Kontratazioa_DK@donostia.eus
Dirección Web: http://www.donostiakultura.eus
Email: kontratazioa_dk@donostia.eus
Teléfono: +34 943481150

Quorum mínimo de apertura:
2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Maite Arregi
Función: Secretario/a
Nombre: ARITZ DOMINGUEZ AGUINAGA
Función: Suplente
Nombre: Sara Lascurain
Función: Suplente
Nombre: Ana Amondarain Garrido
Función: Suplente
Nombre: SELENE LANCHAS LOPEZ
Función: Suplente

Órgano de recurso:
Descripción: Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián
Dirección Postal: Igentea 1
Localidad: Donostia / San Sebastián
Código Postal: 20003
Email: udalinfo@donostia.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 42160000-8 - Instalaciones de calderas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)
No

División en lotes:
No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 35
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.donostiakultura.eus Teléfono: +34 943481150 Email: kontratazioa_dk@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	79.447,06
Presupuesto del contrato sin IVA:	79.447,06
Presupuesto del contrato con IVA:	96.130,94
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: GALDARA KONSTI - EBAZPENA sin.pdf

Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CARATULA - KARATULA.zip
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: ANEXO III - DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: GALDARA KONSTI - JustTxostena sin.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Anexo VI Eranskina $.zip
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Anexo administrativos.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Eranskin administratiboak.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP - BABO.zip
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
11/09/2026 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura Sobre 1
Fecha de apertura: 11/09/2026 14:15
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura Sobre 3
Fecha de apertura: 24/09/2026 11:00
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_donostia_kultura_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Indicada en Pliegos

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura Sobre 2
Fecha de apertura: 14/09/2026 11:00
Pública: No
Lugar: oficinas DK
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Indicado en Pliegos

Otros:
Concepto: VISITA: A efectos de elaborar las correspondientes proposiciones, el 11 de agosto de 2026, a las 10:00 horas, se realizará la visita al edificio del Antiguo Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián, sito en la Plaza de la Constitución, 1, 20003 Donostia / San Sebastián. Para confirmar su asistencia envíen un email al siguiente correo electrónico kontratazioa_dk@donostia.eus.
Concepto: Notificación sobre la visita
Fichero: BISITA_Jakinarazpena.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	

Plazo (meses): 46
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 66.817,88
Precio con IVA: 80.849,63
Plazo (meses): 46

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/10/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 13/10/2026
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.
Precio sin IVA: 66.817,88
Precio con IVA: 80.849,63
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: GALDARA KONSTI - 1 GA AKTA sin.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2. GA AKTA osoa sin.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: KONSTI GALDARA - 3 GA AKTA osoa sin.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: GALDARA KONSTI - ESLEIPENA osoa.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026/12560_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A79486833
Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 14/10/2026
F. Firma Admin.: 14/10/2026
Contrato: KONSTIKO GALDARA - Kontratua_fdo.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso