El objeto de la presente concesión es la explotación del bar y restaurante del Polideportivo Majori, ubicado en las instalaciones de Majori, en los términos establecidos por Majori Kiroldegia, S.L.

Fecha de la primera publicación: 30/07/2026 13:35

Fecha de la última publicación: 26/08/2026 05:00

Expediente: MAJORI_EMAKIDA_TABERNA_2026_2

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 0,01

Presupuesto del contrato con IVA: 0,01

Poder adjudicador: Majori Kiroldegia S.L

Entidad impulsora: B20873410 - Majori Kiroldegia S.L.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	El objeto de la presente concesión es la explotación del bar y restaurante del Polideportivo Majori, ubicado en las instalaciones de Majori, en los términos establecidos por Majori Kiroldegia, S.L.
Expediente:	MAJORI_EMAKIDA_TABERNA_2026_2
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Majori Kiroldegia S.L
Entidad impulsora:	B20873410 - Majori Kiroldegia S.L.
Organo contratación:	Consejo Administración

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Ocio, cultura y religión
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: ITZIAR BEGUIRISTAIN URIARTE Dirección: Gernikako Arbolaren pasealekua, 3.20240 Ordizia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.majori-kiroldegia.com Email: kontratazioa@ordizia.eus Teléfono: +34 943805880
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ITZIAR BEGUIRISTAIN URIARTE Dirección: Gernikako Arbolaren pasealekua, 3.20240 Ordizia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.majori-kiroldegia.com Email: kontratazioa@ordizia.eus Teléfono: +34 943805880
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Itziar Beguiristain Uriarte Función: Secretario/a Nombre: Beatriz Arrizabalaga Ormazabal Función: Suplente Nombre: Ane Garmendia Alberdi Función: Otro Nombre: Kike Mokoroa Bello Función: Otro Nombre: Xabier Beñat Vazquez Novo Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Majori Kiroldegia, S.L. — Erregistro Orokorra (presentación presencial) Dirección Postal: Gernikako Arbolaren Pasealekua 3 Localidad: ORDIZIA Código Postal: 20240 Email: MAJORIGERENTZIA@ORDIZIA.EUS Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55100000-1 - Servicios de hostelería Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	26
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Prórroga de idéntica duración a la inicial (2 años y 2 meses / 26 meses), previo acuerdo escrito entre las partes, conforme a la cláusula 4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Experiencia en gestión hostelera Ponderación: 20 Criterio: Propuestas de mejora Ponderación: 30 Criterio: Condiciones ambientales Ponderación: 5 Criterio: Valor técnico de la propuesta (proyecto de memoria) Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943805880
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Inventario
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	0,01
Presupuesto del contrato sin IVA:	0,01
Presupuesto del contrato con IVA:	0,01
Observaciones:	El presente contrato es una concesión administrativa sin canon a favor de Majori Kiroldegia, S.L. La contraprestación de la concesionaria consiste en la asunción de los gastos corrientes de explotación y del servicio de limpieza de las instalaciones (cláusula 5 PCAP), por lo que no se genera presupuesto de gasto para la entidad concedente.
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	1.000

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Akordio_emakida_proposamena_signed.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Arrazoizko_txostena_emakida_signed.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: II. Eranskina - Inbentarioa_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Inventario
Nombre del fichero: Plan de Negocio_Bar Restaurante_MAJORI KIROLDEGIA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan viabilidad
Nombre del fichero: I. Eranskina - Egutegia 2026 Majori - Taberna_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Calendario
Nombre del fichero: Subrogazio taula_2026_06_11_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Tabla de subrogación
Nombre del fichero: Plegu_Teknikoa_2026_Taberna_Emakida_signed.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP AZKEN BERTSIOA.pdf

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	25/08/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	19/08/2026 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de plicas Capacidad y solvencia Fecha de apertura: 26/08/2026 10:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de plicas Fórmulas Fecha de apertura: 31/08/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Ordizia Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura de plicas Juicios de valor Fecha de apertura: 28/08/2026 10:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Ordizia. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso