Donostiako Sustapeneko eraikinetako instalazio elektrikoak eta hiri-ingurunean Donostiako Sustapenak garatzen dituen berezko jarduerak mantentzeko, konpontzeko eta handitzeko zerbitzuak kontratatzea

Lehen argitalpenaren data: 2026/08/05 14:01

Azken argitalpenaren data: 2026/10/02 09:51

Espedientea: 056/26

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 260.099

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 214.957,85

Botere adjudikatzailea: Donostiako Sustapena, S.A.

Erakunde sustatzailea: A20001681 - Donostiako Sustapena

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Donostiako Sustapeneko eraikinetako instalazio elektrikoak eta hiri-ingurunean Donostiako Sustapenak garatzen dituen berezko jarduerak mantentzeko, konpontzeko eta handitzeko zerbitzuak kontratatzea
Espedientea:	056/26
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Donostiako Sustapena, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-organoa:	Lehendakaria

Erakunde izapidetzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Donostiako Sustapena
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Beste botere mota bat:	Herri-boterea ez den botere esleitzailea
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Contacto técnico Helbidea: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Telefonoa: +34 943482800
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Sofía del Orden Olasagasti Funtzioa: Idazkari Izena: Marta Villaron Gonzalez Funtzioa: Ordezko Izena: Carla Espel Legarra Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45310000-3 - Instalazio elektrikoa jartzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 45311000-0 - Kableak eta osagarri elektrikoak instalatzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 45317000-2 - Instalazio elektrikoa jartzeko beste lan batzuk Nagusia: Ez CPV: 50711000-2 - Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Balio judizioak Ponderazioa: 40

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Telefonoa: +34 943482800 Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 214.957,85

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 260.099

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 214.957,85

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Cemei behe tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 3.811,5
Prezioa, BEZ gabe: 3.150
Kontzeptua: Behe- eta goi-tentsioko urteko mantentze prebentiboa Pi @
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 4.537,5
Prezioa, BEZ gabe: 3.750
Kontzeptua: Behe-tentsioko eta goi-tentsioko urteko mantentze-lan prebentiboak
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 4.053,5
Prezioa, BEZ gabe: 3.350
Kontzeptua: Talent House behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 3.690,5
Prezioa, BEZ gabe: 3.050
Kontzeptua: Tentsio baxuko urteko mantentze prebentiboa EKINN
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 4.235
Prezioa, BEZ gabe: 3.500
Kontzeptua: Zentek behe tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Villa Yeyette izeneko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 738,1
Prezioa, BEZ gabe: 610
Kontzeptua: Belartzako behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Democenter behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Etxezuriko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Bideko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Larratxoko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 1.064,8
Prezioa, BEZ gabe: 880
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 50,82

Prezioa, BEZ gabe: 42
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 60,5
Prezioa, BEZ gabe: 50
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 37,51
Prezioa, BEZ gabe: 31
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 50,82
Prezioa, BEZ gabe: 42
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 60,5
Prezioa, BEZ gabe: 50
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 37,51
Prezioa, BEZ gabe: 31
Kontzeptua: Ingeniaritza Zerbitzua.
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 72,6
Prezioa, BEZ gabe: 60
Kontzeptua: Urteko biltegiratze-zerbitzua.
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 4.235
Prezioa, BEZ gabe: 3.500
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 50,82
Prezioa, BEZ gabe: 42
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 60,5
Prezioa, BEZ gabe: 50
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 37,51
Prezioa, BEZ gabe: 31
Kontzeptua: Ingeniaritza Zerbitzua.
CPV: Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 72,6
Prezioa, BEZ gabe: 60

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP Servicio abierto NO SARA Instalaciones eléctricas 2026 Rev4.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Info Exp Contr_Instalaciones electricas Rev4.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: espd-request.zip Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: Informe Resolución Aprobación Instalaciones eléctricas Rev4.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Carátula Instalaciones eléctricas 2026 Rev4.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: PPT Instalaciones eléctricas 2026 Rev4.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/08/20 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1. Gutun-azalaren irekiera "Aurretiazko betekizunak betetzeari dagokion dokumentazioa" Irekitze-data: 2026/08/21 08:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3.gutun-azalaren irekiera: formulak erabilita ebaluatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa Irekitze-data: 2026/09/18 11:00 Publikoa: Bai Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE012.SDP Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekiera: "Balio-judizio baten arabera kuantifikatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa" Irekitze-data: 2026/08/21 08:30 Publikoa: Ez Lekua: Donostiako Sustapena Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia
Pleguaren argibidea:	Argibidea: 1. Kontsulta Argibidearen data: 2026/08/20 Fitxategia: Consulta 1_056-26.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: V Eranskina zuzenduta Fitxategia: Anexo V.docx

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 183.882,89
Prezioa, BEZarekin: 222.498,3
Epea (hilabeteak): 24

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Cemei behe tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 2.900
Prezioa, BEZarekin: 3.509
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Behe- eta goi-tentsioko urteko mantentze prebentiboa Pi @
Prezioa, BEZ gabe: 3.200
Prezioa, BEZarekin: 3.872
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Behe-tentsioko eta goi-tentsioko urteko mantentze-lan prebentiboak
Prezioa, BEZ gabe: 3.000
Prezioa, BEZarekin: 3.630
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Talent House behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 2.997,52
Prezioa, BEZarekin: 3.627
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Tentsio baxuko urteko mantentze prebentiboa EKINN
Prezioa, BEZ gabe: 3.000

Prezioa, BEZarekin: 3.630
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Zentek behe tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Villa Yeyette izeneko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 500
Prezioa, BEZarekin: 605
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Belartzako behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Democenter behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Etxezuriko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Bideko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Larratxoko behe-tentsioko urteko mantentze prebentiboa
Prezioa, BEZ gabe: 750
Prezioa, BEZarekin: 907,5
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 35
Prezioa, BEZarekin: 42,35
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 42
Prezioa, BEZarekin: 50,82
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 20

Prezioa, BEZarekin: 24,2
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 35
Prezioa, BEZarekin: 42,35
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 42
Prezioa, BEZarekin: 50,82
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 20
Prezioa, BEZarekin: 24,2
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Ingeniaritza Zerbitzua.
Prezioa, BEZ gabe: 45
Prezioa, BEZarekin: 54,45
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Urteko biltegiratze-zerbitzua.
Prezioa, BEZ gabe: 3.500
Prezioa, BEZarekin: 4.235
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Teknikari argiketarien zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 36
Prezioa, BEZarekin: 43,56
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: 24 orduko teknikari argiketariaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 42
Prezioa, BEZarekin: 50,82
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Jasotzeko ekipoaren zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 20
Prezioa, BEZarekin: 24,2
Epea (hilabeteak): 24
Kontzeptua: Ingeniaritza Zerbitzua.
Prezioa, BEZ gabe: 45
Prezioa, BEZarekin: 54,45
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/10/02
Epe-mota: Urteak
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: LOYOLA NORTE, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 183.882,89
Prezioa, BEZarekin: 222.498,3
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: Informe valoracion tecnic_Elec_2026_v5.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Resolución Adjudicación-Ebazpena_056-26.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 1_056-26.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 2_056-26.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 3_056-26.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa