# Contratación, mediante negocio jurídico, para la dinamización de los jardines de Alderdi Eder y Plaza Cervantes, en el marco de la Campaña de Navidad de San Sebastián en su edición 2026/27, y en su caso, 2027/28, 2028/29

**Fecha de la primera publicación:** 06/08/2026 12:55

**Fecha de la última publicación:** 03/11/2026 10:40

**Expediente:** OC01/26

**Tipo de contrato:** Privados

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 98.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 118.580

**Poder adjudicador:** Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

**Entidad impulsora:** A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Contratación, mediante negocio jurídico, para la dinamización de los jardines de Alderdi Eder y Plaza Cervantes, en el marco de la Campaña de Navidad de San Sebastián en su edición 2026/27, y en su caso, 2027/28, 2028/29 |
| **Expediente:** | OC01/26 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |

| | |
|---|---|
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Privados |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A. |
| **Entidad impulsora:** | A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián |

| | |
|---|---|
| **Organo contratación:** | Presidente |
| **Entidad tramitadora:** | A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián |
| **Mesa contratación:** | Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Asuntos económicos y financieros |
| **Otro tipo de poder:** | Poder adjudicador no administración pública |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Contacto técnico<br>Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)<br>Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus<br>Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus<br>Teléfono: +34 943482800 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Sofía del Orden Olasagasti<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: Marta Villaron Gonzalez<br>Función: Suplente<br>Nombre: Carla Espel Legarra<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Jurisdicción civil de los Juzgados y Tribunales de San Sebastián<br>Dirección Postal: Pza. Teresa de Calcuta, 1<br>Localidad: San Sebastián<br>Código Postal: 20012<br>Email: instancia1.donostia@justizia.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 37500000-3 - Juegos y juguetes; atracciones de feria<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES212<br>Principal: Sí |

| | |
|---|---|
| | Descripción: Gipuzkoa |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 1 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 2 |
| **Descripción de las prórrogas:** | Podrá prorrogarse anualmente por Fomento de San Sebastián, S.A., para las Campañas de Navidad de 2027/28, 2028/29, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante a la adjudicataria al respecto, a lo largo de los meses de junio y julio de cada año, esto es, 2027 y 2028, y será obligatoria para la empresa adjudicataria. |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |

| | |
|---|---|
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Juicios de valor<br>Ponderación: 70<br>Criterio: Proposición económica<br>Ponderación: 25<br>Criterio: Antigüedad de la noria<br>Ponderación: 5 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus<br>Teléfono: +34 943482800<br>Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No |

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 294.000

| | |
|---|---|
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 98.000 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 118.580 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |
| **Importe de la garantía definitiva:** | 6.000€ |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: Bases negocio patrimonial Espacio Alderdi Eder Rev6.pdf<br>Tipo de fichero: Carátula<br>Nombre del fichero: Anexo 2.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Anexo 3 Levantamiento topografico.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas Espacio Alderdi Eder Rev6.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 17/08/2026 23:59 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura Archivo electrónico 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos"<br>Fecha de apertura: 18/08/2026 08:00<br>Pública: No |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura Archivo electrónico 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas<br>Fecha de apertura: 11/09/2026 11:30<br>Pública: Sí |

Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: Apertura Archivo electrónico 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor"
Fecha de apertura: 18/08/2026 10:15
Pública: No
Lugar: Fomento de San Sebastián
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

## Gestión de ofertas

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 1 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 1 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 1 |

**Resolución:**

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 99.999,99
Precio con IVA: 120.999,99
Plazo (meses): 12

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 02/11/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 02/11/2026
Plazo: 1
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: A.GARCIA GRUPO SL
Precio sin IVA: 99.999,99
Precio con IVA: 120.999,99
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_OC01-26_A.GARCIA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: OC01/26552_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B05326962
Razón Social: A.GARCIA GRUPO SL
F. Firma Empresa / Formalización: 02/11/2026
F. Firma Admin.: 02/11/2026

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No

## Recurso