

Abaltzisketako udalerriko h.e.ko "1. herriguneko" "1.1. Azpikoetxe" azpieremuan udal araubideko 10 etxebizitza tasaturen, garajeen, eranskinen eta ekipamenduaren obra gauzatzeko zuzendaritzarako aparejadorearen- arkitekto teknikoa, zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2026/09/07 12:40

Azken argitalpenaren data: 2026/10/02 14:35

Espedientea: 2026/KC06

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 41.650

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 50.396,5

Botere adjudikatzailea: Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

Erakunde sustatzailea: A20321931 - Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Abaltzisketako udalerriko h.e.ko "1. herriguneko" "1.1. Azpikoetxe" azpieremuan udal araubideko 10 etxebizitza tasaturen, garajeen, eranskinen eta ekipamenduaren obra gauzatzeko zuzendaritzarako aparejadorearen- arkitekto teknikoa, zerbitzua

Espedientea: 2026/KC06

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak: Porrot Baztertzeko arrazoiak: Porrota Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak: Korruptzioa Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekiko hitzarmena Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak: Delituzko erakunde batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak: Kapitalak zuritzea edo terrorismoa finantzatzea Baztertzeko arrazoiak: Iruzur Baztertzeko arrazoiak: Fraudea Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien salerosketako beste modu batzuk
Kontratu mota:	Zerbitzuak

Errekurtsoa Ez
(Errekurritutako
espedientea):

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
egiteko web orria:

Suspertze, Eraldaketa eta Ez
Erresilientzia Plana :

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

Erakunde sustatzailea: A20321931 - Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

Kontratazio-organoa: Zuzendari Nagusia-Kudeatzailea

Botere mota: Beste mota bat

Jarduera nagusia: Beste jarduera bat

Beste botere mota bat: Etorlur

Beste jarduera mota bat: Enpresa sustapena

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Etorlur Gipuzkoa Lurra SA
Helbidea: Polígono Ibaiondo, 27 1ªplanta.20120 Hernani(Gipuzkoa)
Web-helbidea: <http://www.etorlur.eus>
Helbide elektronikoa: etorlur@gipuzkoa.eus
Telefonia: +34 943337556

Irekitzeko gutxieneko 2
quoruma:

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Ione Artola Latierro

Funtzioa: Idazkari
 Izena: Nerea Garrido Leunda
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Aloña Otero Taberna
 Funtzioa: Besterik
 Izena: MIKEL ALBIZU HUEGUN
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Olatz Ulazia Zuriarrain
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Gora jotzeko errekurtsoa Lurralde Oreka Berdeko Departamentuko foru diputatuaren aurrean
 Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
 Herria: Donostia-San Sebastián
 Posta-kodea: 20004
 Helbide elektronikoa: iartola@gipuzkoa.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 71500000-3 - Eraikuntzarekin lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Bai
 CPV: 71520000-9 - Obrak ikuskatzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 71530000-2 - Eraikuntzari buruzko aholkularitza-zerbitzuak
 Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	16
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: obraren jarraipena egiteko proposamen metodologikoa eta lankidetzazko prozesua Ponderazioa: 20 Irizpidea: PREZIOA Ponderazioa: 60 Irizpidea: OBRAREN JARRAIPENA Ponderazioa: 10 Irizpidea: INGURUMEN IRIZPIDEA, PAPERA MURRIZTEA Ponderazioa: 5 Irizpidea: BERDINATSUNA Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.etorlur.eus Telefonoa: +34 943337556 Helbide elektronikoa: etorlur@gipuzkoa.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :

Ez

Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako
 erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak
 dira : Ez

Eskari elektronikoa
 erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa
 onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa
 erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 41.650

Kontratuaren
 aurrekontua, BEZik gabe: 41.650

Kontratuaren
 aurrekontua, BEZa barne: 50.396,5

EBren funtsekin
 finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 03_AKPA_2026_KC06.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Fitxategiaren izena: 03_PCAP_2026_KC06.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: 04_ANEXOS_2026_KC06.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 04_ERANSKINAK_2026_KC06.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 01_Ezaugarrien_koadroa_Cuadro_características_2026KC06.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 06_Aprobación_Inicio de expediente_2026KC06 sinatuta.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: 05_MEMORIA_2026_KC06.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: 02_PPA_PPT_2026_KC06.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2026/09/21 09:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: 1 artxiboaren irekiera
 Irekitze-data: 2026/09/21 10:00
 Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: 3. artxiboaren irekiera
 Irekitze-data: 2026/09/23 09:00
 Publikoa: Bai
 Lekua: <https://teams.microsoft.com/meet/342893723886814?p=By6ttPUUikNbaw6om3>
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Plikak irekitzea Balio-iriztiak:

Deskribapena: 2 gutun-azalaren irekiera
 Irekitze-data: 2026/09/21 10:22
 Publikoa: Ez
 Lekua: Teams
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: 1 eta 2 gutunazalen irekiera akta
 Fitxategia: AKTA 1_2_2026.09.21.pdf
 Deskribapena: 3.gutunazalaren irekiera akta
 Fitxategia: AKTA 3_2026.09.23.pdf
 Deskribapena: Errekerimenduaren erantzunaren akta
 Fitxategia: AKTA_errekerimenduari erantzuna_20261002.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa