Asistencia técnica para la redacción de la documentación y asesoramiento necesario para la formulación de la modificación puntual del PGOU del ámbito territorial denominado “Altzaberri”(ámbitos urbanísticos “al.19 Landerro” y “al.20 Aduritz-Akular” y entorno), incluyendo la documentación requerida para la tramitación de la evaluación ambiental estratégica y del proceso de participación ciudadana.

Fecha de la primera publicación: 18/08/2026 05:03

Fecha de la última publicación: 05/11/2026 14:47

Expediente: 2026/079

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 550.000

Presupuesto del contrato con IVA: 665.500

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato: Asistencia técnica para la redacción de la documentación y asesoramiento necesario para la formulación de la modificación puntual del PGOU del ámbito territorial denominado “Altzaberri”(ámbitos urbanísticos “al.19 Landerro” y “al.20 Aduritz-Akular” y entorno), incluyendo la documentación requerida para la tramitación de la evaluación ambiental estratégica y del proceso de participación ciudadana.

Expediente: 2026/079

Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Oferta contraria al PPT o Directrices. Introducir criterios automáticos en los juicios de valor
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481639
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481031
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Pilar Gran Mateo Función: Secretario/a Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran Función: Suplente Nombre: Jone Sarasua Ibaceta Función: Otro Nombre: Olatz Elorza Aranoa Función: Otro Nombre: Sonia González Rico Función: Otro

Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación Principal: No CPV: 71356200-0 - Servicios de asistencia técnica Principal: Sí CPV: 71400000-2 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística Principal: No CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	22

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PROPOSICIÓN ECONÓMICA Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Derrigor eta soilik: Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman Necesaria y únicamente en: Plataforma de Contratación Electrónica de Euskadi: http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará	2 Meses

obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolución de aprobación del orden de las ofertas
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	550.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	550.000
Presupuesto del contrato con IVA:	665.500
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: DIL_INT_TGB_ONARPEN_AKORDIOA._2026_079.pdf.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request (18).zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: DIL_202608122026akeaalta000079_arrazoizko_txostena.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: DIL_txostenekonomikoaaltzaberri.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: TXOSTEN EKONOMIKOA
Nombre del fichero: 2026-079 Eranskinak.odt
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXOS
Nombre del fichero: DIL_202608122026akeaalta000079_baldintza_teknikoen_agiria_erderaz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: EN CASTELLANO
Nombre del fichero: DIL_202608122026akeaalta000079_baldintza_teknikoen_agiria_euskeraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: EN EUSKERA
Nombre del fichero: DIL_2026-AKEA-ALTA-000079-BAZP-1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

02/10/2026 11:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa)
Fecha de apertura: 05/10/2026 12:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (criterios automáticos)
Fecha de apertura: 04/11/2026 08:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la Mesa

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor) Fecha de apertura: 14/10/2026 08:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA “La fecha de apertura es aproximativa, y está sujeta a variación” Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	b86745cb-f61d-4763-8ecc-6fea3b5609e0-01

Recurso