Leaburuko hiriguneko a.1.4 Torreberri eremuan aurreikusitako etxebizitzen eraikuntza-proiektuaren eta urbanizazio-proiektuaren oinarrizko eta egikaritzeko proiektua idaztea

Lehen argitalpenaren data: 2026/09/21 13:35

Azken argitalpenaren data: 2026/11/12 05:00

Espedientea: LEABURU A.1.4 TORREBERRI

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 107.438,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 130.000

Botere adjudikatzailea: Leaburu-Txaramako udala

Erakunde sustatzailea: P2005400C - Leaburu-Txaramako udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Leaburuko hiriguneko a.1.4 Torreberri eremuan aurreikusitako etxebizitzen eraikuntza-proiektuaren eta urbanizazio-proiektuaren oinarrizko eta egikaritzeko proiektua idaztea
Espedientea:	LEABURU A.1.4 TORREBERRI
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Leaburu-Txaramako udala
Erakunde sustatzailea:	P2005400C - Leaburu-Txaramako udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Gorka Lizarraga Erro Helbidea: Leaburuko udala Helbide elektronikoa: udala@leaburutxarama.eus Telefonoa: 943675931
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Haritz Iparraguirre Yarza Helbidea: Urrope enparantza 2, 20491 Leaburu Helbide elektronikoa: hirigintza@leaburutxarama.eus Telefonoa: +34 943675931
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Gorka Lizarraga Erro Funtzioa: Idazkari Izena: jose ramon eizagirre sorondo Funtzioa: Besterik Izena: HARITZ IPARRAGIRRE YARTZA Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Udalbatzarra Posta helbidea: Urrope enparantza 2 Herria: Leaburu Posta-kodea: 20491 Helbide elektronikoa: udala@leaburutxarama.eus Web-helbidea: https://www.leaburutxarama.eus/ Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71000000-8 - Arkitektura-, eraikuntza-, ingeniaritza- eta ikuskaritza-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Asteak
Epea:	16
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 35
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Emakumeen presentzia lantalde idazlean Ponderazioa: 10 Irizpidea: Balio-judizioko irizpideak Ponderazioa: 45 Irizpidea: Epearen murrizketa Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943675931
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: Plegu Administratiboak gaztelaniaz

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 107.438,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 107.438,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 130.000

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	%5

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: TORREBERRI - baldintza pleguak cas. zuzen.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Plegu Administratiboak gaztelaniaz
Fitxategiaren izena: TORREBERRI - baldintza pleguak eus. zuzen.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Plegu administratiboak euskaraz
Fitxategiaren izena: Kontratazio beharra.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: UEX000000710000000600000001A-436.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Kreditu Baimentzea
Fitxategiaren izena: Xehetasun azterketa_Torreberri_def_cont.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: AURRE PROIEKTUA+PLANOAK.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Azpieremuaren urbanizatze aurreproiektua
Fitxategiaren izena: UEXUDBA2026000000710000000060000006300000001000000000_sinatuta (1).pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: TORREBERRI PLEGU TEKNIKOAK zuz.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoak euskaraz
Fitxategiaren izena: TORREBERRI PLEGU TEKNIKOAK_cas zuz.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoak gaztelaniaz

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/11/11 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: "A" sobrearen irekiera Irekitze-data: 2026/11/16 14:30 Publikoa: Bai Lekua: Udalbatzar aretoa

Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: "B" sobrearen irekiera Irekitze-data: 2026/11/25 14:30 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: "A" sobrearen irekiera Irekitze-data: 2026/11/16 14:45 Publikoa: Bai Lekua: Udaletxeko batzar aretoa
Beste batzuk:	Kontzeptua: Baldintza-agirietako akatsak zuzentzeari eta eskaintzak aurkezteko epea luzatzeari buruzko oharra Fitxategia: Akats zuzenketa abisua.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/10/23
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa