Obras de reurbanización de Plaza Navarra.

Fecha de la primera publicación: 26/08/2026 12:30

Fecha de la última publicación: 15/10/2026 09:57

Expediente: 2026PASM0001

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 352.801,32

Presupuesto del contrato con IVA: 426.889,6

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zumarraga

Entidad impulsora: P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de reurbanización de Plaza Navarra.
Expediente:	2026PASM0001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	La prestación objeto del contrato es imprescindible para garantizar el correcto funcionamiento del servicio público de conservación y mejora del espacio urbano, en particular mediante la peatonalización y mejora de accesibilidad de la Plaza Navarra de Zumarraga, la renovación de las redes de saneamiento y alumbrado, y la creación de zonas verdes que articulen el centro del municipio con los barrios altos, en cumplimiento de las determinaciones de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Zumarraga
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zumarraga
Entidad impulsora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Organo contratación:	Alcalde

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arquitecto Municipal Dirección: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zumarraga.net Email: hirigintza@zumarraga.net Teléfono: +34 943729022
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Lucía Ocariz Badiola Función: Secretario/a Nombre: Ainhoa Barbancho Galdós Función: Suplente Nombre: Susana Jimenez Alvarez Función: Suplente Nombre: JOKIN BABAZE AIZPURUA Función: Otro Nombre: Mikel Serrano Aperribay Función: Otro Nombre: LIERNI MUÑOA SALAVERRIA Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45233260-9 - Trabajos de construcción de vías peatonales Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Seguro de indemnización por riesgos profesionales Volumen de negocios anual general
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 529.201,98 € Seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 3.000.000€
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, por valor mínimo de 298.822,72 € IVA incluido, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 61
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 25 Criterio: Ampliación de garantía Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zumarraga.net Teléfono: +34 943729022 Email: hirigintza@zumarraga.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Aprobación definitiva de la modificación del proyecto de reurbanización y mejora de accesibilidad de plaza navarra
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	352.801,32
Presupuesto del contrato sin IVA:	352.801,32
Presupuesto del contrato con IVA:	426.889,6
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Decreto aprobación Expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 2024APRO0001-025-001.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Aprobación definitiva de la modificación del proyecto de reurbanización y mejora de accesibilidad de plaza navarra Nombre del fichero: Proyecto reurbanización pza. Navarra II.zip Tipo de fichero: Memoria técnica Observaciones del fichero: Proyecto reurbanización Pza.Navarra Nombre del fichero: Pliegos Plaza Navarra.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	18/09/2026 14:00

ofertas o solicitudes de participación:	
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Archivo Electrónico A Fecha de apertura: 22/09/2026 09:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Criterios de evaluación mediante formula Fecha de apertura: 28/09/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: Salon de reuniones Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Interesados
Aclaración al pliego:	Aclaración: Una empresa licitadora ha trasladado al Departamento la duda sobre cómo debe interpretarse el siguiente texto de los pliegos, que se encuentra en la página 9, relativo a la propuesta técnica de la documentación para los Criterios evaluables mediante juicios de valor: “En este apartado se presentarán documentos de como máximo 50 páginas a dos caras en formato A4, y una cara en formato A3 se computará como una hoja a dos caras A4.” Dado que la presentación de las propuestas es telemática, esta norma debe interpretarse en el sentido de que los documentos deben tener un máximo de 100 páginas A4, y que una página en A3 computará como dos páginas A4. Fecha aclaración: 11/09/2026 Fichero: 2026PASM0001-011-001.pdf
Otros:	Concepto: Acta Mesa de Contratación Fichero: 2026PASM0001-013-001.pdf Concepto: Informe técnico Fichero: 2026PASM0001-016-001.pdf Concepto: Acta Mesa de contratación Fichero: 2026PASM0001-017-001.pdf Concepto: Informe técnico Fichero: 2026PASM0001-018-001.pdf Concepto: Acta Mesa de Contratación Concepto: Decreto de adjudicación Fichero: 2026PASM0001-021-001.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 335.871,09
Precio con IVA: 406.404,02
Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/10/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 03/11/2026
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: URBYCOLAN, S.L.
Precio sin IVA: 335.871,09
Precio con IVA: 406.404,02
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2026PASM0001-021-001.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026PASM0001468_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20675914
Razón Social: URBYCOLAN, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 06/10/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso