Udalaren titulartasuneko bizitegirako hiri-partzela, Apodakako Lugorri kaleko 2an dagoena, kostu bidez besterentzea (1. poligonoko 689. partzela)

Lehen argitalpenaren data: 2026/09/11 07:34

Azken argitalpenaren data: 2026/11/09 14:00

Espedientea: 59/2023

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 123.966,94

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 150.000

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Udalaren titulartasuneko bizitegirako hiri-partzela, Apodakako Lugorri kaleko 2an dagoena, kostu bidez besterentzea (1. poligonoko 689. partzela)
Espedientea:	59/2023
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Mariló Suárez Rodríguez Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Helbide elektronikoa: marilo@zigoitia.eus Telefonoa: 945464041

Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Adolfo Moro Quintana Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: arquitecto@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mariló Suarez Rodriguez Funtzioa: Idazkari Izena: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Funtzioa: Ordezko Izena: Gorka González Urbina Funtzioa: Ordezko Izena: ADOLFO MORO QUINTANA Funtzioa: Besterik Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70100000-2 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinekin erlazionatutako zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	9
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

elektroniko bat eduki behar dute :	
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Partzelaren datuak eta baloratze txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	123.966,94
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	123.966,94
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	150.000
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	12.396,69
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Informe de 7 de mayo de 2026 del arquitecto municipal CON ADJUNTOS AL INFORME.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Partzelaren datuak eta baloratze txostena Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2026-0371 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliego para la enajenación de la parcela 689 del polígono 1 de Apodaka].pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/11/09 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A gutunazala irekitzea Irekitze-data: 2026/11/13 10:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B gutunzanala irekitzea Irekitze-data: 2026/11/13 10:05 Publikoa: Bai Lekua: Udaletxean Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/09/11
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
Lurralde historikoko aldizkaria:	Aldizkari zk.: 104 Argitaratze-data: 2026/09/11 Web-helbidea: https://www.araba.eus/BOTHA/Boletines/2026/104/2026_104_02562_E.pdf

Errekurtsoa