

Servicio de mantenimiento integral del edificio e instalaciones de Azkuna Zentroa

Fecha de la primera publicación: 13/09/2026 05:00

Fecha de la última publicación: 23/10/2026 13:00

Expediente: Az26-MAN02

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.352.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.635.920

Poder adjudicador: Centro Azkuna de Sociedad y Cultura Contemporánea S.A.

Entidad impulsora: A95369849 - Centro Azkuna de Sociedad y Cultura Contemporánea S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento integral del edificio e instalaciones de Azkuna Zentroa
Expediente:	Az26-MAN02
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Quiebra Descripción de los motivos de exclusión en castellano: d Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos varios
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Centro Azkuna de Sociedad y Cultura Contemporánea S.A.
Entidad impulsora:	A95369849 - Centro Azkuna de Sociedad y Cultura Contemporánea S.A.

Organo contratación: Presidencia del Consejo de Administración

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Ocio, cultura y religión

Otro tipo de poder: Azkuna zentroa

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Centro Azkuna de Sociedad y Cultura Contemporánea S.A.
Dirección: Plaza Arriquirar nº4, 48010 Bilbao (Bizkaia)
Dirección Web: <https://www.azkunazentroa.eus/>
Email: kontratazioa@azkunazentroa.eus
Teléfono: +34 946124323

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Olatz Fernández Elejalde
Función: Secretario/a
Nombre: Iñaki Ayala Ruiz
Función: Suplente
Nombre: Gonzalo Olabarria Villota
Función: Otro
Nombre: Txomin Olabarri Legarreta
Función: Otro
Nombre: Jorge Landa Deusto
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: 15 días hábiles

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Anuales
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual medio específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Calidad Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.azkunazentroa.eus/ Teléfono: +34 946124323 Email: contratacion@azkunazentroa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: Sí
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	ANEXOS PPT (zip)
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 6.760.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.352.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.635.920

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Az26-MAN02 Aprobación de Expediente.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Az26-MAN02 Carátula .pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Az26-MAN02 Memoria Justificativa.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ANEXOS PPT.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS PPT (zip)
 Nombre del fichero: Az26-MAN02 Anexos y modelos PCAP.DOCX
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS PCAP (Word)
 Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_es.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Documento Ayuda DEUC
 Nombre del fichero: Az26-MAN02 PPT.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Az26-MAN02 PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23/10/2026 13:00

Apertura de plicas Descripción: Sobre A - DEUC
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 23/10/2026 13:10
Pública: No

Apertura de plicas Descripción: SOBRE C - Fórmulas
Fórmulas: Fecha de apertura: 27/11/2026 09:00
Pública: Sí
Lugar: AZ
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: SOBRE B - Juicios de Valor
Fecha de apertura: 23/10/2026 13:20
Pública: No
Lugar: AZ
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 14/09/2026
Publicar automáticamente en el DOUE: Sí

Fecha programada envío 11/09/2026
al DOUE:
Número de anuncio en el 6c9b8403-a5e7-491b-af42-ec99c12724ef-01
DOUE anterior:

Recurso