Obras de rehabilitación de vivienda de titularidad municipal en el barrio Bengoetxe de Galdakao

Fecha de la primera publicación: 18/09/2026 10:25

Fecha de la última publicación: 15/10/2026 10:56

Expediente: 6676/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 70.179,91

Presupuesto del contrato con IVA: 77.197,9

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Galdakao

Entidad impulsora: P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de rehabilitación de vivienda de titularidad municipal en el barrio Bengoetxe de Galdakao
Expediente:	6676/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto supersimplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Galdakao
Entidad impulsora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Obras y Servicios Dirección: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.galdakao.eus Email: contratacion@galdakao.eus Teléfono: +34 944010500
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	12

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejora relacionada con la obra Ponderación: 20 Criterio: Ampliación del plazo de garantía Ponderación: 15 Criterio: Medios técnicos Encargado/a Jefe/a de Obra Ponderación: 15 Criterio: Reducción de plazo de ejecución Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.galdakao.eus Teléfono: +34 944010500 Email: contratacion@galdakao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las	No

cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones:	Todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través de este procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas o en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi en los términos del artículo 159.4 de la LCSP. ADSCRIPCION DE MEDIOS: encargado/a-jefe/a de obra con dedicación mínima de media jornada.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	70.179,91
Presupuesto del contrato sin IVA:	70.179,91
Presupuesto del contrato con IVA:	77.197,9
Observaciones:	Presupuesto anual
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: EBAZPENA RESOLUCION 2026-2077 KONTRATU IREKIA ONARTZEA - APROBACIÓN DE CONTRATO ABIERTO.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Resolución 2026-2077 Nombre del fichero: Memoria de idoneidad (5).pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: MEMORIA TÉCNICA VALORADA SIXTA BARRENETXEA.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Memoria Técnica Valorada Nombre del fichero: MEMORIA TECNICA VALORADA.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Formato editable BC3 Nombre del fichero: PCAP 6676-2025.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/10/2026 13:00
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: Apertura SOBRE ÚNICO Fecha de apertura: 02/10/2026 13:05 Pública: Sí

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	9
Nº de ofertas recibidas de pyme:	8
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	9

Resolución:

Plazo (meses): 10
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 58.304,05
Precio con IVA: 64.134,46
Plazo (meses): 10

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/10/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 09/10/2026
Plazo: 10
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CORYD, S.L.
Precio sin IVA: 58.304,05
Precio con IVA: 64.134,46

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta de apertura y propuesta adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: EBAZPENA RESOLUCION 2026-2329 ADJUDICACIÓN CONTRATO ABIERTO SUPERSIMPLIFICADO] (1).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 6676/2025729_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95310900
Razón Social: CORYD, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 09/10/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi