Enajenación mediante subasta pública de dos inmuebles propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa ubicados en el municipio de Bergara

Fecha de la primera publicación: 16/09/2026 14:25

Fecha de la última publicación: 27/10/2026 10:55

Expediente: 2026082SUB310

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 49.747,74

Presupuesto del contrato con IVA: 60.194,77

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación mediante subasta pública de dos inmuebles propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa ubicados en el municipio de Bergara
Expediente:	2026082SUB310
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio
Organo contratación:	Consejo de Gobierno Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Maria Osa Dirección: Plaza Julio Caro Baroja nº2-3º 20018 San Sebastian Email: mosa1@gipuzkoa.eus Teléfono: +34 943112474
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Unai Errea Berges Función: Secretario/a Nombre: Maria Isabel Martin Arza Función: Suplente Nombre: Miren Itziar Miner Canflanca Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20004 Email: tafrc@gipuzkoa.eus Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70120000-8 - Compraventa de bienes raíces Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	10.000
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34943112495
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

	Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	49.747,74
Presupuesto del contrato sin IVA:	49.747,74
Presupuesto del contrato con IVA:	60.194,77
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Ziurtagiria_2026-0413 (1).pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 413. gaia - Eranskina DK_Z.docx
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: Vivienda primero izquierda de Osintxu Auzoa, Diseminado nº 122, de Bergara.
Objeto del contrato: Enajenación mediante subasta pública de dos inmuebles propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa ubicados en el municipio de Bergara
Presupuesto del contrato sin IVA: 46.966,74
Presupuesto del contrato con IVA: 56.829,76
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70120000-8 - Compraventa de bienes raíces
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 10.000
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: Terreno helechal en Basalgo y paraje llamado Garbe de Bergara.
Objeto del contrato: enajenación mediante subasta pública de dos inmuebles propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa ubicados en el municipio de Bergara.

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.781
Presupuesto del contrato con IVA: 3.365,01
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70120000-8 - Compraventa de bienes raíces
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 10.000
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/10/2026 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: CAPACIDAD DE OBRAR
Fecha de apertura: 19/10/2026 09:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: PROPUESTA ECONOMICA
Fecha de apertura: 23/10/2026 12:45
Pública: Sí
Lugar: Secretaría Técnica del Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio. Julio Caro Baroja 2-3º 20018 Donostia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: ACTA I -CAPACIDAD DE OBRAR-
Fichero: AKTA1GUTUN-AZALAJARDUTEKOGAITASUNA__signed.pdf
Descripción: ACTA II -PROPUESTA ECONOMICA Y PROPUESTA DE ADJUDICACION-
Fichero: AKTA2GUTUN-AZALAESKAINTZAEKONOMIKOA__signed.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso