Ejecución de las obras incluidas en el proyecto de “Obras de reforma de cubierta de EBROETXEA”.

Fecha de la primera publicación: 09/10/2026 10:50

Fecha de la última publicación: 16/11/2026 12:35

Expediente: 2026IK200026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 499.782,24

Presupuesto del contrato con IVA: 604.736,51

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zarautz

Entidad impulsora: P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de las obras incluidas en el proyecto de “Obras de reforma de cubierta de EBROETXEA”.
Expediente:	2026IK200026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zarautz
Entidad impulsora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zarautz

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Idazkaritza-Kontratazioa Dirección: Kale Nagusia, 29.20800 Zarautz (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zarautz.eus Email: kontratazioa@zarautz.eus Teléfono: +34 943005100
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Zarauzko Udaleko Brigada eta Mantenuko arduraduna. Dirección: Zubiaurre Zahar, 1.20800 Zarautz(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zarautz.eus Email: brigada@zarautz.eus Teléfono: +34 943005118
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Nagore Artamendi Garmendia Función: Secretario/a Nombre: LEIRE PEÑALBA REBOLLEDO Función: Suplente Nombre: IRENE IZQUEAGA GONZALEZ DE CHAVARRI Función: Suplente Nombre: JESUS ARANA GOMEZ Función: Otro Nombre: ITZIAR KORTABARRIA GARITANO Función: Otro Nombre: Xabier Aranburu Soldevilla Función: Otro Nombre: IKER BASURKO DE MIGUEL Función: Otro Nombre: Miren Gorrotxategi Zubizarreta Función: Otro Nombre: XABIER TXURRUKA FERNANDEZ Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Zarautz Dirección Postal: Kale Nagusia 29 Localidad: Zarautz Código Postal: 20800 Email: kontratazioa@zarautz.eus Dirección Web: http://www.zarautz.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45261910-6 - Reparación de tejados Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA: Ampliar el plazo de garantía. Ponderación: 9 Criterio: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA: Criterios de igualdad. Ponderación: 5 Criterio: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA: Oferta económica. Ponderación: 86
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zarautz.eus Teléfono: +34 943005100 Email: udala@zarautz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	499.782,24
Presupuesto del contrato sin IVA:	499.782,24
Presupuesto del contrato con IVA:	604.736,51
Observaciones:	El precio máximo de licitación para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto será de 604.736,51 euros IVA incluido (499.782,24 euro euros + 104.954,27 euros de IVA). En el mismo están incluidos todos los conceptos y gastos derivados del contrato.
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Ebro etxea ktl.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Ebro etxea DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_es Gidaliburua.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_eu Gidaliburua.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Control_de_calidad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: EBRO-01.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Gestion_de_residuos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Memoria.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLANOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliegos_de_condiciones.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Presupuesto.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Seguridad_y_salud.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Ebro etxea PT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Ebro etxea AK.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/11/2026 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del archivo electrónico "A" - CAPACIDAD Y SOLVENCIA PARA CONTRATAR.
Fecha de apertura: 10/11/2026 12:00
Pública: No
Lugar: Telemáticamente vía "Teams".
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación en procedimiento no público.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura del archivo electrónico "C" - Criterios evaluables mediante fórmula.
Fecha de apertura: 10/11/2026 12:05
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_zarautz_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación y empresas licitadoras en procedimiento público.

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: ACTA de la Mesa Permanente de Contratación: apertura de los archivos "A" y "C".
Fichero: Ebroetxea obra-A+C artxiboak ireki-AKTA.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Es obligatorio que el DEUC esté firmado debidamente en el PROPIO DOCUMENTO.

Otros: Concepto: VIsita al edificio: día 28 de octubre a las 10.30 de la mañana

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso