Zerbitzu- emakidaren kontratua, Portugaleteko San Roque eta Zubi- Alde aparkalekuak txandakako erregimenean ustiatzeko.

Lehen argitalpenaren data: 2026/10/07 16:10

Azken argitalpenaren data: 2026/11/19 13:45

Espedientea: 2026/22

Kontratu mota: Zerbitzuak ematea

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 274.050

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 331.600,5

Botere adjudikatzailea: Portugaleteko Berbizigaitasunarako Hirigintz Sozietate Anonimoa

Erakunde sustatzailea: A48192983 - Portugaleteko Berbizigaitasunarako Hirigintz Sozietate Anonimoa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zerbitzu- emakidaren kontratua, Portugaleteko San Roque eta Zubi- Alde aparkalekuak txandakako erregimenean ustiatzeko.
Espedientea:	2026/22
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Kontratu mota:	Zerbitzuak ematea
Emakidaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa:	Negozio-zifraren zenbateko garbia
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Portugaleteko Berbizigaitasunarako Hirigintz Sozietate Anonimoa
Erakunde sustatzailea:	A48192983 - Portugaleteko Berbizigaitasunarako Hirigintz Sozietate Anonimoa
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua

Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	SURPOSA
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Asesoría jurídica Helbidea: Santa María 1, 2º48920 Portugalete(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.surposa.org Helbide elektronikoa: surposa@surposa.org Telefonoa: +34 944729300
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: María Jesús Mosteiro Armas Funtzioa: Idazkari Izena: VANESSA ARGAIZ HERCE Funtzioa: Besterik Izena: Ana Mireya Navas Enriquez Funtzioa: Besterik Izena: MARIANO GARCIA ERCORECA Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 98351000-8 - Aparkalekuak kudeatzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	10
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko negozio-bolumen orokorra
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Zerbitzu espezifikoei buruzko erreferentziak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: URTEKO KANONA Ponderazioa: 56 Irizpidea: Eguneko tarifa laua Ponderazioa: 4

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Eskaintzaren kalitate orokorra Ponderazioa: 18 Irizpidea: Bezero eta erabiltzaileentzako hobekuntzak Ponderazioa: 5 Irizpidea: Kontserbazio- eta mantentze-jarduketen egokitasuna Ponderazioa: 13 Irizpidea: Berrikuntza teknologikoa hobetzea Ponderazioa: 4
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.surposa.org Telefonoa: +34 944729300 Helbide elektronikoa: surposa@surposa.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	7.636.606
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	274.050
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	331.600,5
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 1. Caratula y PCAP.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 3. ESTUDIO ECONOMICO ROTATORIOS.pdf
Fitxategi mota: Beste xehetasun batzuk (emakida-kontratuak)
Fitxategiaren izena: 4. espd-request.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 0. Memoria justificativa.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 2. PPT 2026.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/11/09 13:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A gutun- azalaren irekitzea Irekitze-data: 2026/11/10 10:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: C gutun-azalaren irekitzea Irekitze-data: 2026/12/04 12:00 Publikoa: Bai Lekua: https://teams.live.com/meet/9343424403231?p=Vo2nWvRiMOJnV3SQCT Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak eta lizitatzaileak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: B gutun- azalaren irekitzea
Irekitze-data: 2026/11/19 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://teams.live.com/meet/9388168138177?p=8QuYbVSpgd88ZMTKug
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio- mahaiko kideak eta lizitatzaileak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: Eskaintzak aurkezteko epea luzatzeko iragarkia
Fitxategia: Anuncio AMPLIACIÓN PLAZO presentación ofertas.pdf
Deskribapena: B gutun- azalaren irekitze akta
Fitxategia: Acta apertura SOBRE B.pdf

Pleguaren argibidea:

Argibidea: 1. kontsulta eta erantzunak
Argibidearen data: 2026/10/16
Fitxategia: Consultas y respuestas nº1.pdf
Argibidea: 2. Kontsultak eta erantzunak
Argibidearen data: 2026/10/19
Fitxategia: Consultas y respuestas nº2.pdf
Argibidea: 2. kontsultak eta erantzunak ZUZENDUTA
Argibidearen data: 2026/10/23
Fitxategia: Consultas y respuestas nº2_CORREGIDA.pdf
Argibidea: 3. kontsultak eta erantzunak
Argibidearen data: 2026/10/23
Fitxategia: Consultas y respuestas nº3.pdf
Argibidea: Zuzenketa iragarkia
Argibidearen data: 2026/10/23
Fitxategia: SUBSANACIÓN.pdf
Argibidea: San Roque-ren erabiltzaileen eta abonatuen historikoa
Argibidearen data: 2026/10/26
Fitxategia: historico datos explotacion SR VALIDO 23-24-25-26.pdf
Argibidea: Zubi Alde-ren erabiltzaileen eta abonatuen historikoa
Argibidearen data: 2026/10/26
Fitxategia: historico datos explotacion ZA VALIDO 23-24-25-26.pdf
Argibidea: 4. kontsultak eta erantzunak
Argibidearen data: 2026/10/27
Fitxategia: Consultas y respuestas nº4.pdf
Argibidea: San Rokeko aparkalekuan behin eta berriz agertzen ez diren aldi baterako diru-sarrerei buruzko azalpena (2026)
Argibidearen data: 2026/11/04
Fitxategia: Anuncio ACLARACIÓN ingresos San Roque.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: Instalazioak bisitatzeko iragarkia
Fitxategia: Anuncio VISITA A LAS INSTALACIONES.pdf
Kontzeptua: Gorabehera teknikoaren txostena
Fitxategia: Informe de incidencia técnica.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: 197/2026 Argitaratze-data: 2026/10/12 Bidalketa-data: 2026/10/09

Errekurtsoa