

Santuenea auzoko hiri berroneratze lanen lehen fasea.

Argitaratze-data: 2026/10/13 13:05

Espedientea: 2026LIRO0006

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 495.769,56

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 599.881,17

Botere adjudikatzailea: Usurbilgo Udala

Erakunde sustatzailea: P2007800B - Usurbilgo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Santuenea auzoko hiri berroneratze lanen lehen fasea.
Espedientea:	2026LIRO0006
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa (Errekurritutako espediente): Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana : Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Usurbilgo Udala

Erakunde sustatzailea: P2007800B - Usurbilgo Udala

Kontratazio-organoa: Alkatea

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Maialen Urzelai Azpiazu (kontratazio teknikaria)
 Helbidea: Joxe Martin Sagardia Plaza, z/g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa)
 Web-helbidea: <http://www.usurbil.eus>
 Helbide elektronikoa: urzelai@usurbil.eus
 Telefonoa: +34 943371951

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Imanol Etxeberria Galarza (udal aparejadoreak)

Helbidea: Joxe Martin Sagardia Plaza, z/g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa)
 Web-helbidea: <http://www.usurbil.eus>
 Helbide elektronikoa: ietxeberria@usurbil.eus
 Telefonoa: +34 943371951

**Irekitzeko gutxienerako
quoruma:**

3

Mahai/batzordeko kidea:

Izena: Maialen Urzelai Azpiazu
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Garazi Etxeberria San Miguel
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Imanol Etxeberria Galarza
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Iratxe Begiristain Otegi
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Gorka Lizarraga Erro
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:

Deskribapena: Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epagitegia
 Posta helbidea: Atotxa Jauregia. Teresa de Calcuta plaza 1
 Herria: Donostia
 Posta-kodea: 20012
 Helbide elektronikoa: adm-auziak1.donostia@justizia.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:**

Ez

Kontratuaren xedea

CPVak :

CPV: 45211360-0 - Hiri-garapena eraikitze lanak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :**

Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:**

NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua**

Ez

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:

Ez

Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 50
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.usurbil.eus Telefonoa: +34 943371951 Helbide elektronikoa: kontratazioa@usurbil.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

**elektroniko bat eduki
behar dute :**

**Lizitatzailleak eskaintzari
eutsi behar dion
gutxieneko epea
(eskaintzak jasotzen
direnetik):**

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:**

Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	1 eranskina
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	495.769,56
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	495.769,56
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	599.881,17
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-zenbatekoaren %5a, BEZ aparte

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Plegu adm_Pliegos adm.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 1 eranskina_Anexo 1.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 1 eranskina
Fitxategiaren izena: 2 eranskina_Anexo 2.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 2 eranskina
Fitxategiaren izena: 3 eranskina_Anexo 3.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 3 eranskina
Fitxategiaren izena: 4 eranskina_Anexo 4.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 4 eranskina
Fitxategiaren izena: 5 eranskina_Anexo 5.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 5 eranskina
Fitxategiaren izena: 2026-06-23 Santueneako urbanizazioa
berroneratzeko lehen fasea.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: BC3
Fitxategiaren izena: Prezio unitarioen koadroa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Eskulanaren balorazioa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC_2026LIRO0006.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Ebazpena_esp onartzea.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Karatula_2026LIRO0006.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Proiektua.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Proiektua
Fitxategiaren izena: Proiektua_planoak.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Planoak

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna: 2026/11/09 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2026/11/19 13:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2026/12/17 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Streaming

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: B artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2026/11/19 13:01
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Streaming

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa