

Alokabidek kudeatutako sustapenetan energia berriztagarriak ordezkatzeko eta/edo aldatzeko obrak egiteko lizitazioa

Argitaratze-data: 2026/10/21 13:43

Espedientea: CON-2026-OB-0002

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 459.086,05

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 555.494,12

Botere adjudikatzailea: ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.

Erakunde sustatzailea: A01300706 - ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Alokabidek kudeatutako sustapenetan energia berriztagarriak ordezkatzeko eta/edo aldatzeko obrak egiteko lizitazioa
Espedientea:	CON-2026-OB-0002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.
Erakunde sustatzailea:	A01300706 - ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.
Kontratazio-organoa:	ALOKABIDEko Zuzendari Orokorra
Erakunde izapidetzailea:	A01300706 - ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahia - ALOKABIDE
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	ALOKABIDE
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Att/ Aitziber R. Helbidea: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard)01013 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.alokabide.euskadi.eus Helbide elektronikoa: lizitazioak@alokabide.eus Telefonoa: +34 945000565

**Irekitzeko gutxienerako
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Itziar Oñate Martínez-Olascoaga
Funtzioa: Idazkari
Izena: IRENE ESTÉBANEZ BENITO
Funtzioa: Ordezko
Izena: JON ANDER MUÑIZ MÚGICA
Funtzioa: Ordezko
Izena: Ainara Urtiaga Seco
Funtzioa: Besterik
Izena: Aitor Pradovaso Cañas
Funtzioa: Besterik
Izena: Arkaitz Arbaizagoitia Ortega
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio
Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 09330000-1 - Eguzki-energia
Nagusia: Ez
CPV: 09331200-0 - Eguzki-modulu fotovoltaikoak
Nagusia: Ez
CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45300000-0 - Eraikinetako instalazio-lanak
Nagusia: Bai
CPV: 45315300-1 - Elektrizitatez hornitzeko instalazioak
Nagusia: Ez
CPV: 45331000-6 - Berokuntza, aireztapena eta aire girotua
instalatzeko lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak
Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Ez
 Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua**

Ez

Sortaka zatitzea: Bai

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 6

Luzapenak : Ez

**Zerbitzua ematea lanbide
 jakin baten esku uzten
 da :**

Ez

**Kaudimen ekonomiko eta
 finantzarioa kontratazio-
 pleguetan adierazita :**

Bai

**Kaudimen-irizpideak
 kontratazio-pleguetan
 ageri dira :**

Bai

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

**Kostuari buruzko
 irizpideak (irizpide bat
 baino gehiago badaude):** Irizpidea: BALORAZIO EKONOMIKOA
 Ponderazioa: 54

**Aurreikusitako hautagaien
 kopurua:** 0

Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.alokabide.euskadi.eus Telefonoa: +34 945000565 Helbide elektronikoa: lizitazioak@alokabide.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: BALIABIDEAK ATXIKITZEKO KONPROMISOA

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 593.850,8

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 459.086,05

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 555.494,12

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO 13 COMPR ADSC MEDIOS E INFO SUBCONTRAT.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: BALIABIDEAK ATXIKITZEKO KONPROMISOA
 Fitxategiaren izena: Anexo I proyectos del Lote 1.zip
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: I. eranskina, 1. loteko proiektuak
 Fitxategiaren izena: Anexo II proyecto del Lote 2.zip
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: II. eranskina, 2. loteko proiektuak
 Fitxategiaren izena: Anexo III proyecto del Lote 3.zip
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: III. eranskina, 3. loteko proiektuak
 Fitxategiaren izena: LOTE 1 - Anexo 2 bis - ALO-A015_PPTO_detallado.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: 1. LOTE 2 bis eranskina
 Fitxategiaren izena: LOTE 2 - Anexo 2 bis - GOB-A22A_PPTO_detallado.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: 2. LOTE 2 bis eranskina
 Fitxategiaren izena: LOTE 3 - Anexo 2 bis - ALO-G006_PPTO_detallado.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: 3. LOTE 2 bis eranskina
 Fitxategiaren izena: DEUC.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: Resolución ALK aprob exp CON-2026-SE-0002_RENOVABLES.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Fitxategiaren izena: Informe de necesidad sinatuta.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: Anexo 1. CARATULA.pdf
 Fitxategi mota: Karatula
 Fitxategiaren izena: KONTRATAZIO-MAHAIA - MESA DE
 CONTRATACION.pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
 Fitxategiaren izena: PLIEGO TÉCNICO Fdo.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO 2 MOD PROP ECON Y CRIT AUTOM
 FÓRMULAS.pdf
 Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Sortak:

Identifikatzailea: 1. lotea.- ALO- A015 – Paseo Ilíada 6-8-10, Gasteiz, Araba Kontratuaren xedea: Alokabidek kudeatutako sustapenetan energia berriztagarriak ordezkatzeko eta/edo aldatzeko obrak egiteko lizitazioa Zenbatetsitako balioa: 593.850,8 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 325.993,79 Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 394.452,49 EBren funtsekin finantzatuta:	Ez CPVak CPV: 45300000-0 - Eraikinetako instalazio-lanak Nagusia:	Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak NUTS kodea: ES211 Nagusia: Deskribapena: Araba/Álava	Bai
Aldaerak onartzen dira: Aldaeren gehieneko kopurua: 0 Sortaren iraupena: Hilabeteak Epea: 6 Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0 Hautagaien gutxieneko kopurua: 0 Gehieneko hautagai kopurua: 0 Eskaintzak katalogo elektroniko gis aurreztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez Ez	

		Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude) Irizpidea: BALORAZIO EKONOMIKOA Ponderazioa: 54	
Identifikatzailea: 2. Lotea .- GOB-A22A – Portal de Arriaga 19A-21, Gasteiz, Araba.			
Kontratuaren xedea: Alokabidek kudeatutako sustapenetan energia berriztagarriak ordezkatzeko eta/edo aldatzeko obrak egiteko lizitazioa			
Zenbatetsitako balioa: 593.850,8			
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 66.851,29			
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 80.890,06			
EBren funtsekin finantzatuta:	Ez		
	CPVak		
	CPV: 45300000-0 - Eraikinetako instalazio-lanak		
	Nagusia:	Bai	
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai		
	Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak		
	NUTS kodea: ES211		
	Nagusia:	Bai	
	Deskribapena: Araba/Álava		
Aldaerak onartzen dira:	Ez		
Aldaeren gehieneko kopurua: 0			
Sortaren iraupena: Hilabeteak			
Epea: 6			
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide			
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0			
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0			
Gehieneko hautagai kopurua: 0			
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez		
		Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude) Irizpidea: BALORAZIO EKONOMIKOA Ponderazioa: 54	
Identifikatzailea: 3. Lotea .- ALO-G006 – Pablo Gorosabel 8, Donostia, Gipuzkoa			
Kontratuaren xedea: Alokabidek kudeatutako sustapenetan energia			

berriztagarriak ordezkatzeko
 eta/edo aldatzeko obrak egiteko
 lizitazioa
 Zenbatetsitako balioa: 593.850,8
 Kontratuaren aurrekontua, BEZik
 gabe: 66.240,97
 Kontratuaren aurrekontua, BEZa
 barne: 80.151,58
 EBren funtsekin finantzatuta: Ez
CPVak
 CPV: 45300000-0 - Eraikinetako
 instalazio-lanak
 Nagusia: Bai
 Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
 kodeak**
 NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava
 NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Ez
 Deskribapena: Gipuzkoa
 Ez
 Aldaerak onartzen dira:
 Aldaeren gehieneko kopurua: 0
 Sortaren iraupena: Hilabeteak
 Epea: 6
 Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat
 irizpide
 Aurreikusitako hautagaien
 kopurua: 0
 Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
 Gehieneko hautagai kopurua: 0
 Eskaintzak katalogo elektroniko
 gisa aurkeztu behar dira, edo
 katalogo elektroniko bat eduki
 behar dute: Ez
**Kostuari buruzko irizpideak
 (irizpide bat baino gehiago
 badaude)**
 Irizpidea: BALORAZIO
 EKONOMIKOA
 Ponderazioa: 54

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2026/11/18 10:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: A GUTUN-AZALA GAITASUN ETA KAUDIMEN
 BALDINTZEI BURUZKO
 Irekitze-data: 2026/11/18 11:00
 Publikoa: Ez

Lekua: *

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: miembros de la mesa

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: CBGUTUN-AZALA ESKAINTZA EKONOMIKOA ETA FORMULAK APLIKATUZ AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK
Irekitze-data: 2026/11/24 11:00
Publikoa: Ez
Lekua: *
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: miembros de la mesa

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzaillearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa