

Beizamako udaletxeko bigarren solairua barrutik eraberritzeko obrak. Eraikina Komunitatezerbitzuetaarako egokitzeko proiektuaren 3. fasea.

Argitaratze-data: 2026/10/23 16:25

Espedientea: 2025KPOL0036

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 83.976,12

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 101.611,11

Botere adjudikatzailea: Beizamako Udala

Erakunde sustatzailea: P2002200J - Beizamako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Beizamako udaletxeko bigarren solairua barrutik eraberritzeko obrak. Eraikina Komunitatezerbitzuetaarako egokitzeko proiektuaren 3. fasea.
Espedientea:	2025KPOL0036
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Justifikazioa:	Jarduketaren xede den eraikina Beizama Bildua 1 zenbakian dago, Beizaman (Gipuzkoa), eta udalaren titulartasunekoa da. Eraikinak honako solairuak ditu: -2 sotoa, -1 sotoa, beheko solairua, lehenengo solairua eta estalki azpiko espazioa. Eraikitako azalera osoa, gutxi gorabehera, 1.350,25 m ² -koa da. Eraikina partzialki erabiltzen da, eta faseka garatutako egokitze-prozesu baten xede izan da. Aurretik egindako jarduketei esker, eraikinaren baldintzak pixkanaka hobetu dira, besteak beste, estalkia berrituz eta igogailua eta irisgarritasunarekin lotutako jarduketak gauzatuz. Kontratazio honi hirugarren fasea dagokio, batez ere estalki azpiko solairuko espazioak egokitzera eta lehenengo eta bigarren solairuetan beharrezkoak diren barruko jarduketak egitera bideratua.
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Beizamako Udala

Erakunde sustatzailea:	P2002200J - Beizamako Udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Erakunde izapidetzailea:	P2002200J - Beizamako Udala
Kontratazio-mahaia:	Beizamako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Nerea Azpeitia Gonzalez Helbidea: BEIZAMA BILDUA 1 Helbide elektronikoa: udala@beizama.eus Telefonoa: 943816338 Izen-abizenak: Pablo Echart San Sebastian Helbidea: BEIZAMA BILDUA 1 Helbide elektronikoa: idazkaritza@beizama.eus Telefonoa: 943816338
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Pablo Echart San Sebastian Helbidea: Beizama Bildua 1, 20739 Beizama. Web-helbidea: https://www.beizama.eus Helbide elektronikoa: idazkaritza@beizama.eus Telefonoa: +34 943816338 Izen-abizenak: Nerea Azpeitia Gonzalez Helbidea: BEIZAMA BILDUA 1 Helbide elektronikoa: udala@beizama.eus Telefonoa: 943816338
Irekitzeko gutxienerako quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Pablo Echart San Sebastian Funtzioa: Idazkari Izena: Pedro Otaegi Urkizu Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Azpeitia Gonzalez Funtzioa: Besterik Izena: Begoña Garmendia Vazquez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Osoko Bilkura Posta helbidea: BEIZAMA BILDUA 1 Herria: GIPUZKOA Posta-kodea: 20739 Helbide elektronikoa: udala@beizama.eus Nagusia: Bai

Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza: 15 lanegun

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45262520-2 - Igeltserotza-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45420000-7 - Zur-arotzeria instalatzeko lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45442100-8 - Margotze-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45310000-3 - Instalazio elektrikoa jartzeko lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45314000-1 - Telekomunikazio-ekipoa instalatzea
 Nagusia: Ez
 CPV: 45330000-9 - Iturgintza-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45453100-8 - Berregokitze-lanak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Bai

Pleguak eskuratzeko modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 5

Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko batez besteko negozio-bolumena
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Azken 3 urteetako ekitaldi oneneko urteko negozio-bolumenari buruzko erantzukizunpeko adierazpena, gutxienez 100.000 eurokoa, edo sailkapena.
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	Declaración responsable sobre obras de los mismos grupos o subgrupos realizadas durante los ultimos 5 años. Importe mínimo: 60.000 €, o clasificación.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 60 Irizpidea: Bermea Ponderazioa: 20 Irizpidea: Berezko esperientzia Ponderazioa: 10 Irizpidea: Exekuzio epea Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.beizama.eus Telefonoa: +34 943816338 Helbide elektronikoa: idazkaritza@beizama.eus Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.beizama.eus Telefonoa: +34 943816338 Helbide elektronikoa: idazkaritza@beizama.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Euskara Deskribapena: Gaztelania
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Bai Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Bai
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Administrazio baldintza agiri partikularrak

**Aldizkako kontratuak
 dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
 erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 83.976,12

**Kontratuaren
 aurrekontua, BEZik gabe:** 83.976,12

**Kontratuaren
 aurrekontua, BEZa barne:** 101.611,11

**EBren funtsekin
 finantzatuta :** Ez

**Kontratuko
 aurrekontuaren BEZa(k):** Kontzeptua: BEZ tipoa
 BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Prezio unitarioak: Kontzeptua: Suntxipenak
 Izena: Suntxipenak
 CPV: Berregokitze-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 3.815,13
 Prezioa, BEZ gabe: 3.153
 Kontzeptua: Iheltseritza
 Izena: Iheltseritza
 CPV: Igeltserotza-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 529,38
 Prezioa, BEZ gabe: 437,5
 Kontzeptua: Elektrizitatea
 Izena: Elektrizitatea
 CPV: Instalazio elektrikoa jartzeko lanak
 Prezioa, BEZarekin: 14.867,72
 Prezioa, BEZ gabe: 12.286,93
 Kontzeptua: Eskaiola eta pintura
 Izena: Eskaiola eta Pintura
 CPV: Margotze-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 19.580,22
 Prezioa, BEZ gabe: 16.182
 Kontzeptua: Iturgintza eta kalefazioa
 Izena: Iturgintza eta kalefazioa
 CPV: Iturgintza-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 6.283,53
 Prezioa, BEZ gabe: 5.193
 Kontzeptua: Telekomunikazioak
 Izena: Telekomunikazioak
 CPV: Telekomunikazio-ekipoa instalatzea
 Prezioa, BEZarekin: 5.010,3
 Prezioa, BEZ gabe: 4.140,74
 Kontzeptua: Arotza
 Izena: Arotza
 CPV: Zur-arotzeria instalatzeko lanak
 Prezioa, BEZarekin: 31.974,25
 Prezioa, BEZ gabe: 26.425
 Kontzeptua: Besteak
 Izena: Besteak
 CPV: Berregokitze-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 484
 Prezioa, BEZ gabe: 400
 Kontzeptua: Zabor kudeaketa
 Izena: Zabor kudeaketa
 CPV: Berregokitze-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 1.905,75
 Prezioa, BEZ gabe: 1.575
 Kontzeptua: Segurtasun eta osasun ikerketa
 Izena: Segurtasun eta osasun ikerketa
 CPV: Berregokitze-lanak
 Prezioa, BEZarekin: 937,75
 Prezioa, BEZ gabe: 775

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen zenbatekoaren %5 (BEZa kanpo)
Bermearen muga-eguna:	2028/12/01

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP_Ganbara_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Administrazio baldintza agiri partikularrak Fitxategiaren izena: ganbara-lege_txostena_II_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Aukeratutako adjudikazio-prozeduraren justifikazioa Fitxategiko oharrak: Eraikina erabilera komunitariorako egokitu, Beizamako Udaletxeko bigarren solairua barrutik berritzeko proiektuaren 3. faseko obrak, prozedura ireki sinplifikatuaren bidez esleitzekoak. Fitxategiaren izena: baliabide_eza_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiko oharrak: Baliabide eza Fitxategiaren izena: aurrekontua.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Aurrekontua eta neurriak Fitxategiaren izena: Ziurtagiria onarpena 261014.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiko oharrak: Osoko bilkurako onarpena Fitxategiaren izena: MEMORIA_OSOA (2).pdf Fitxategi mota: Memoria teknikoa Fitxategiko oharrak: memoria Fitxategiaren izena: Plegu_teknikoak_3_FASEA_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoak
---------------------	--

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote bakarra
kategorien gehieneko kopurua:	1
Lizitatzailerako bakoitzari adjudikatu ahal zaizkion sorten gehieneko kopurua:	1
Botere adjudikatzailerako eskubidea du hurrengo sortak edo sorta-multzoak konbinatzen dituzten kontratuak adjudikatzeko:	No

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/11/13 23:00

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: Erantzukizunpeko adierazpena, eskaintza ekonomikoa eta formulen bidez ebaluatzeko irizpideei buruzko dokumentazioa
Irekitze-data: 2026/11/18 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Beizama
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Eskaintzak elektronikoki irekiko dira Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataformaren bidez, Kontratazio Mahaiak, hala badagokio, edo horretarako izendatutako organo eskudunak, azaroaren 8ko 9/2017 Legearen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen, eta lizitazioa arautzen duten agirien arabera.

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa