

# Explotación de la concesión del servicio de Bar Cafetería del Hogar del Jubilado de Lapuebla de Labarca

**Fecha de publicación:** 23/10/2026 09:11

**Expediente:** 280/2026

**Tipo de contrato:** Concesión de servicios

**Estado de la tramitación:** Abierto / Plazo de presentación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.500

**Presupuesto del contrato con IVA:** 3.025

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Lapuebla de Labarca

**Entidad impulsora:** P0103500E - Ayuntamiento de Lapuebla de Labarca

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

|                                             |                                                                                                         |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Explotación de la concesión del servicio de Bar Cafetería del Hogar del Jubilado de Lapuebla de Labarca |
| <b>Expediente:</b>                          | 280/2026                                                                                                |
| <b>Contrato menor:</b>                      | No                                                                                                      |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                                                                                                      |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                                                                                                      |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                                                                                                      |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                                                                                                      |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Abierto / Plazo de presentación                                                                         |
| <b>Tramitación:</b>                         | Ordinaria                                                                                               |

|                                                                          |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                                    | Abierto                                                                                                             |
| <b>Ley Nacional:</b>                                                     | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                                   | No                                                                                                                  |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                                 | Concesión de servicios                                                                                              |
| <b>Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:</b> | Volumen de facturación                                                                                              |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                                   | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                                          | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                                  | Sí                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>                          | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                                     | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                         |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>              | No                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Ayuntamiento de Lapuebla de Labarca             |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P0103500E - Ayuntamiento de Lapuebla de Labarca |
| <b>Organo contratación:</b> | Alcalde                                         |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local                      |
| <b>Principal actividad:</b> | Servicios públicos generales                    |

**Contacto Administrativo:** Nombre y Apellidos: Elisabet Arregui Sánchez  
 Dirección: Plaza el Plano, 9 01306 Lapuebla de Labarca(Araba/Álava)  
 Email: [alapuebla@ayto.araba.eus](mailto:alapuebla@ayto.araba.eus)  
 Teléfono: 945607051

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Elisabet Arregui Sánchez  
 Dirección: Plaza el Plano, 901306 Lapuebla de Labarca(Araba/Álava)  
 Dirección Web: <http://www.lapuebladelabarca.eus>  
 Email: [alapuebla@ayto.araba.eus](mailto:alapuebla@ayto.araba.eus)  
 Teléfono: +34 945607051

**Quorum mínimo de apertura:** 3

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Ana María Espinosa Larreina  
 Función: Secretario/a  
 Nombre: MARIA ELIZABETH ARREGUI SANCHEZ  
 Función: Suplente  
 Nombre: María Estela Martínez García  
 Función: Otro  
 Nombre: Maria Teresa Cordoba  
 Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: ALCALDIA  
 Dirección Postal: PLAZA EL PLANO  
 Localidad: LAPUEBLA DE LABARCA  
 Código Postal: 01306  
 Email: [alapuebla@ayto.araba.eus](mailto:alapuebla@ayto.araba.eus)  
 Dirección Web: <http://www.lapuebladelabarca.eus>  
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería  
 Descripción: Servicios de hostelería y restaurante  
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211  
 Principal: Sí  
 Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública  
(ACP)**

|                                                                                    |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>División en lotes:</b>                                                          | No                                                                                        |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                        |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a> |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Años                                                                                      |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 2                                                                                         |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | Sí                                                                                        |
| <b>Número de prórrogas:</b>                                                        | 2                                                                                         |
| <b>Descripción de las prórrogas:</b>                                               | Dos prórrogas cada una de un año                                                          |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                        |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | Pluralidad de criterios                                                                   |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: PRECIO<br>Ponderación: 60                                                       |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                          | Criterio: MEMORIA<br>Ponderación: 16<br>Criterio: HORARIO DE APERTURA<br>Ponderación: 10  |

Criterio: SERVICIO EN EUSKERA  
Ponderación: 4  
Criterio: EXPERIENCIA PROFESIONAL  
Ponderación: 10

**Se utilizará subasta electrónica :** No

**Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:**  
Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>  
Dirección Web: <http://www.lapuebladela Barca.eus>  
Teléfono: +34 945607051  
Email: [alapuebla@ayto.araba.eus](mailto:alapuebla@ayto.araba.eus)

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**  
Descripción: Español

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** No

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** 1 Meses

**Cláusulas especiales:**  
Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Consideraciones de tipo económico  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No

Otros: No  
 Tipo: Innovación  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Otras  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Protección de datos  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Condiciones de ejecución del contrato:** Según Pliego

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Observaciones del fichero:** PPT

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

|                                             |                                                                       |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Valor estimado:</b>                      | 110.880                                                               |
| <b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>    | 2.500                                                                 |
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>    | 3.025                                                                 |
| <b>Observaciones:</b>                       | El presupuesto se refiere al canon anual a satisfacer al Ayuntamiento |
| <b>Financiado con fondos de la UE :</b>     | No                                                                    |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b> | Concepto: IVA GENERAL<br>Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general       |
| <b>Garantía provisional:</b>                | No                                                                    |
| <b>Garantía definitiva:</b>                 | Sí                                                                    |
| <b>Importe de la garantía definitiva:</b>   | 5% canon bianual                                                      |

## Ficheros

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ficheros:</b>                  | Nombre del fichero: APROBACION EXPEDIENTE.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: PLIEGO PRESCRIPCIONES TECNICAS.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Observaciones del fichero: PPT<br>Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS ECONOCMICO ADMINISTRATIVAS.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Observaciones del fichero: PCAP |
| <b>Actuaciones preparatorias:</b> | Nombre del fichero: INFORME_JURIDICO.pdf<br>Tipo de fichero: Informe Jurídico<br>Observaciones del fichero: INFORME JURIDICO<br>Nombre del fichero: INF.VIABILIDAD.pdf<br>Tipo de fichero: Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación<br>Observaciones del fichero: INFORME VIABILIDAD                                                                                                            |

## Lotes

## Tablón de anuncios

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:</b> | 09/11/2026 14:00                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:</b>               | 03/11/2026 14:00                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Apertura de plicas<br/>Capacidad y solvencia:</b>                           | Descripción: APERTURA SOBRE A<br>Fecha de apertura: 10/11/2026 10:00<br>Pública: No<br>Lugar: CASA CONSISTORIAL<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MIEMBROS DE LA MESA DE CONTRATACION |
| <b>Apertura de plicas<br/>Fórmulas:</b>                                        | Descripción: APERTURA SOBRE C<br>Fecha de apertura: 12/11/2026 11:00<br>Pública: Sí<br>Lugar: CASA CONSISTORIAL<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MIEMBROS DE LA MESA DE CONTRATACION |
| <b>Apertura de plicas Juicios de valor:</b>                                    | Descripción: APERTURA SOBRE B<br>Fecha de apertura: 10/11/2026 11:00<br>Pública: Sí<br>Lugar: CASA CONSISTORIAL<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MIEMBROS DE LA MESA DE CONTRATACION |

## Gestión de ofertas

## Resolución

## Contrato

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí

Publicar automáticamente No  
en el DOUE:

**Recurso**