

Acondicionamiento de oficinas para el traslado de la O.A.C. y 010 a espacios de Casa Consistorial

Fecha de publicación: 26/10/2026 10:16

Expediente: 2026/CO_SOBR/0046

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 198.015,36

Presupuesto del contrato con IVA: 239.598,59

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Acondicionamiento de oficinas para el traslado de la O.A.C. y 010 a espacios de Casa Consistorial
Expediente:	2026/CO_SOBR/0046
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Sin perjuicio de cualquiera otros establecidos por la normativa vigente
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161469
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161469
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Nieves Díaz de Corcuera Díaz Función: Secretario/a Nombre: Cristina Cameno Argote Función: Suplente Nombre: Cristina Martínez de Lagos Beitia Función: Suplente Nombre: Alfredo Barrio Gil Función: Otro Nombre: Cristina López de Araya Carlos Función: Otro Nombre: Cristina Nuñez Saseta Función: Otro Nombre: Laura Galdos Ruiz de Eguilaz Función: Otro Nombre: Ricardo Solaun Gonzalez Función: Otro Nombre: Amaya Beatriz Alfonso Acebo Función: Otro Nombre: Maria Luisa Rodriguez Garay Función: Otro Nombre: Iñigo Roldan Catalan Función: Otro Nombre: Nuria Mª Garcia Saez de Vicuña Función: Otro Nombre: Sara Rodríguez Plágaro Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Marta Abascal Sampedro Función: Suplente Nombre: Oscar Puente Riaño Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Recurso de reposición
 Dirección Postal: Pintor Teodoro Dublang, 25, bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba-Álava)
 Localidad: Vitoria Gasteiz
 Código Postal: 01008
 Email: mantenimimientto.eemm.gestion@vitoria-gasteiz.org
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45454000-4 - Trabajos de reestructuración
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Días

Plazo: 100

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios evaluables mediante fórmula matemática Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios evaluables mediante juicios de valor Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161469 Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero:	Presupuesto formato editable
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	237.618,43
Presupuesto del contrato sin IVA:	198.015,36
Presupuesto del contrato con IVA:	239.598,59
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% importe adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 5982768_CO_Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_Obras.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Certificacion-Aprobación JGL SOBR0046.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: DEUC.zip
------------------	--

Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe Inicio SOBR 0046.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anuncio de visita SOBR 0046.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 261026 PRESUPUESTO OAC_010.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Presupuesto formato editable
 Nombre del fichero: Pliego de prescripciones técnicas particulares.
 SOBR_0046.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del
 fichero: 5975062_CO_SOBR_Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 16/11/2026 14:00

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: Apertura sobre 3 (Fecha ficticia)
 Fecha de apertura: 30/03/2027 12:00
 Pública: Sí
 Lugar: Casa Consistorial
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Pública

**Apertura de plicas Juicios
de valor:** Descripción: Apertura sobres 1 y 2
 Fecha de apertura: 17/11/2026 09:00
 Pública: No
 Lugar: Casa Consistorial
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: NO pública

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	26/10/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso