

Concesión del servicio de explotación y comercialización de las salas/espacios y atención a la actividad del Bizkaia Aretoa-UPV/EHU

Fecha de publicación: 23/10/2026 10:45

Expediente: 65/26 PA

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1

Presupuesto del contrato con IVA: 1

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Campus de Bizkaia de la UPV/EHU

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión del servicio de explotación y comercialización de las salas/espacios y atención a la actividad del Bizkaia Aretoa-UPV/EHU
Expediente:	65/26 PA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Importe neto de la cifra de negocios (sin IVA) y valor de los suministros y servicios que la UPV/EHU pone a disposición de la concesionaria por ser necesarios para la prestación de los servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Campus de Bizkaia de la UPV/EHU
Organo contratación:	Gerente de la UPV/EHU

Tipo poder: Organismo de Derecho público

Principal actividad: Educación

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación Administrativa (con copia obligatoria a fernando.rodriguezl@ehu.eus)
Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena s/n, C.P. 48940 Leioa
Email: contratacion@ehu.eus
Teléfono: +34 946012001
Nombre y Apellidos: Fernando Rodríguez Lozano (con copia a contratacion@ehu.eus)
Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena s/n, C.P. 48940 Leioa
Email: fernando.rodriguezl@ehu.eus
Teléfono: +34 946013403

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ione Arana Echevarria
Dirección: Bizkaia Aretoa
Email: ione.aranae@ehu.eus
Teléfono: +34 94601811

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Fernando Rodriguez Lozano
Función: Secretario/a
Nombre: Maria Begoña Rodríguez Feijoó
Función: Suplente
Nombre: Nerea Otazua Alboniga
Función: Suplente
Nombre: Virginia Ugarte Egusquiza
Función: Suplente
Nombre: MARIA EUGENIA GUTIERREZ CARRILLO
Función: Suplente
Nombre: Amaia Rodríguez Pariente
Función: Suplente
Nombre: Patricia Sobera Sobrado
Función: Suplente
Nombre: Begoña Bilbao Zuazaga
Función: Otro
Nombre: Aitor Barrenetxea Lázaro
Función: Otro
Nombre: Maria Mar Ramos Garcia
Función: Otro
Nombre: Idoia Hernández Pintor
Función: Otro
Nombre: Javier Laveaga Fernández
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Josu Tellitu Cortazar
Función: Otro
Nombre: Rosa Elena Rojas Zaton
Función: Otro
Nombre: Maria Pilar Bueno Aguilar
Función: Otro

Nombre: Rosa Ana Mencía del Río
Función: Otro
Nombre: Urtzi Hernaez Cantabrana
Función: Otro
Nombre: Idoia Ortega Paniagua
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 79950000-8 - Servicios de organización de exposiciones, ferias y congresos
Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
Principal: Sí
CPV: 79342320-2 - Servicios de atención al cliente
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Una posible prórroga de doce meses
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: TARIFAS SERVICIOS ASOCIADOS AL ALQUILER DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 17 Criterio: REVISIÓN ADICIONAL DE LOS EQUIPOS AUDIOVISUALES Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS MISMOS. Ponderación: 2,5 Criterio: PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO Ponderación: 40,5 Criterio: TARIFAS ALQUILER DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 14 Criterio: PORCENTAJE DE RETORNO RESPECTO A LA FACTURACIÓN ANUAL OBTENIDA POR LA EMPRESA ADJUDICATARIA EN CONCEPTO DE ALQUILERES DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 26
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 887.911,83

Presupuesto del contrato sin IVA: 1

Presupuesto del contrato con IVA: 1

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 65.26 PA Resolucion Aprobacion expediente.report.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 65.26 PA 01 Memoria de Necesidad Sinatuta.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Recomendacion de suscripción al Sistema de Alertas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 03 RESOLUCION VIABILIDAD 65.26 PA-report.pdf
 Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
 Nombre del fichero: 01 PLAN DE VIABILIDADFirmado 65.26 PA.pdf
 Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
 Nombre del fichero: 65.26 PA 02 PPTP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 65.26 PA 03
 PPTP_Anexo_PlanosPlantasConMobiliario.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 65.26 PA PCAP Concesion Serv. Bizkaia Aretoa.signed.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/11/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	06/11/2026 15:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre 1
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 19/11/2026 10:00 Pública: No
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre 2
Fórmulas:	Fecha de apertura: 01/12/2026 10:00 Pública: No Lugar: Tramitación electrónica Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 (y, en su caso, el sobre único) se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre 3
Fecha de apertura: 25/11/2026 10:00
Pública: No
Lugar: Tramitación electrónica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 (y, en su caso, el sobre único) se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso