Gogora institutuak gestionatu beharreko higiezinetan arkitektura, hirigintza, plangintza eta kudeaketa aholkularitza zerbitzuak.

Lehen argitalpenaren data: 2026/10/27 14:05

Azken argitalpenaren data: 2026/11/11 10:01

Espedientea: 48GO/47S/2026

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 58.110

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 70.313

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Memoriaren, Bizikidetzaren eta Giza Eskubideen Institutua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Gogora institutuak gestionatu beharreko higiezinetan arkitektura, hirigintza, plangintza eta kudeaketa aholkularitza zerbitzuak.
Espedientea:	48GO/47S/2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Memoriaren, Bizikidetzaren eta Giza Eskubideen Institutua
Kontratazio-organoa:	Memoriaren, Bizikidetzaren eta Giza Eskubideen Institutuaren Zuzendaria
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Iñaki de Pablos Vaca Helbidea: C/María Díaz de Haro 3, 3º planta Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: gogora.kudeaketa@euskadi.eus Telefonoa: +34 944032850
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Instituto de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos Helbidea: C/María Díaz de Haro 3, 3º planta Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: gogora.kudeaketa@euskadi.eus Telefonoa: +34 944032850
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Miren Irati Campo Maestro Funtzioa: Idazkari Izena: Amaia Goenaga Sánchez Funtzioa: Ordezko Izena: Haizea Kareaga Abaitua Funtzioa: Ordezko Izena: Nagore Otaola Moscoso Funtzioa: Ordezko Izena: Iñaki De Pablos Vaca Funtzioa: Besterik Izena: Roberto Palacios Martínez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-oarc/webkpe00-kpeoarc/es/ Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71210000-3 - Arkitekturari buruzko aholkularitza-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	18
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	18 hilabete
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Bai
Dagokion lege-, erregelamendu- edo administrazio-xedapenaren erreferentzia:	Arkitektoak
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Irizpidea: Amaitutako azken bosten arteetan negozio-bolumen handieneko urteari dagokion urteko negozio-bolumena. Urteko negozio-bolumena egiaztatzeko, lizitatzailearen lanbide-arriskuengatiko erantzukizun zibila estaltzen duen aseguru-poliza aurkeztu ahal izango da, 250.000 eurokoa (BEZik gabe). (SPKL, 87.1.b artikulua). Polizaren kopiaren eta ordainagiria ordaindu izanaren egiaztagiriaren bidez edo

	kaudimen teknikoaren atalean izendatutako langileei dagokien elkargo profesionalaren ziurtagiriaren bidez egiaztatu ahal izango da. (SPKL, 87.3.b artikulua). Gutxieneko baldintza: urteko negozio-bolumenaren zenbatekoa 80.000,00€koa edo handiagoa izango da (BEZik gabe).
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	Irizpidea: Amaitutako azken bosten arteetan negozio-bolumen handieneko urteari dagokion urteko negozio-bolumena. Urteko negozio-bolumena egiaztatzeko, lizitatzailearen lanbide-arriskuengatiko erantzukizun zibila estaltzen duen aseguru-poliza aurkeztu ahal izango da, 250.000 eurokoa (BEZik gabe). (SPKL, 87.1.b artikulua). Polizaren kopiaren eta ordainagiria ordaindu izanaren egiaztagiriaren bidez edo kaudimen teknikoaren atalean izendatutako langileei dagokien elkargo profesionalaren ziurtagiriaren bidez egiaztatu ahal izango da. (SPKL, 87.3.b artikulua). Gutxieneko baldintza: urteko negozio-bolumenaren zenbatekoa 80.000,00€koa edo handiagoa izango da (BEZik gabe).
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	a) Irizpidea: azken hiru urteetan kontratuaren xede diren zerbitzu edo lanen izaera bera edo antzekoa duten zerbitzu edo lan nagusien zerrenda, horien zenbatekoa, data eta hartzailea, publikoa edo pribatua, adierazita. Lizitazioaren xede diren jarduerak gauzatzeko gaitzen duten titulazio teknikoak izatea, hau da, titulu akademikoak eta profesionalak, eta, bereziki, kontratua gauzatzeko arduraduna edo arduradunak, bai eta kontratuaz zuzenean arduratzen diren pertsonak ere. b) Gutxieneko baldintza: lan edo zerbitzu horietan azken hiru urteetan exekuzio handieneko urtean gauzatutzat egiaztatu behar den urteko zenbateko metatua 60.000,00 €-koa edo handiagoa izango da (BEZik gabe).
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	a) Irizpidea: azken hiru urteetan kontratuaren xede diren zerbitzu edo lanen izaera bera edo antzekoa duten zerbitzu edo lan nagusien zerrenda, horien zenbatekoa, data eta hartzailea, publikoa edo pribatua, adierazita. Lizitazioaren xede diren jarduerak gauzatzeko gaitzen duten titulazio teknikoak izatea, hau da, titulu akademikoak eta profesionalak, eta, bereziki, kontratua gauzatzeko arduraduna edo arduradunak, bai eta kontratuaz zuzenean arduratzen diren pertsonak ere. b) Gutxieneko baldintza: lan edo zerbitzu horietan azken hiru urteetan exekuzio handieneko urtean gauzatutzat egiaztatu behar den urteko zenbateko metatua 60.000,00 €-koa edo handiagoa izango da (BEZik gabe).
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 40 Irizpidea: Gutxieneko taldearen hobekuntza Ponderazioa: 10 Irizpidea: kontratu hau aurrera eramango duen lantaldeak urbanismoan formakuntza Ponderazioa: 6 Irizpidea: Kontratuari esleitutako pertsonak kontratazio publikoan prestatzea Ponderazioa: 6 Irizpidea: Berdintasuna Ponderazioa: 4 Irizpidea: ECO etiketa duen ibilgailuaren erabilgarritasuna Ponderazioa: 2 Irizpidea: Segurtasun Eskema Nazionala (ENS) betetzea Ponderazioa: 2 Irizpidea: Esperientzia Ponderazioa: 20 Irizpidea: Aparteko orduen poltsa egoera berezietarako edo gorabeheretarako Ponderazioa: 10

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 944032850
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 116.220

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 58.110

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 70.313

EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: Zerbitzuak BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-prezioaren %5, BEZik gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO SIMPLIFICADO Arkitektura lanak.docx
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: AKPA-ZERBITZU-PROZ. IREKI SINPLIFIKATUA Artkitektura lanak.docx
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 4. FIRMADO_INFORME JURÍDICO serv. arquitectura CORREGIDO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4. FIRMADO_ Txosten juridikoa - arkitektura eta mantentze lanak ZUZENDUTA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3. firmado_INICIO DE EXPEDIENTE DEDALO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3. espedienteari hasiera_firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 1. Memoria insuficiencia de medios.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 1. Baliabide nahikorik ez izateari buruzko txostena.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 5. RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 2. MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 2. JUSTIFIKAZIO MEMORIA.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PPT gazt.docx
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: PPT eus.docx
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/11/11 10:00
Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:	Deskribapena: AURRETIAZKO BALDINTZAK BETETZEN DIRELA EGIAZTATZEN DUEN DOKUMENTAZIOA ETA FORMULEN BIDEZ AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEKEEN ESKAINTZA Irekitze-data: 2026/11/12 10:00 Publikoa: Bai Lekua: María Díaz de Haro, 3 – 3. solairua Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Bitarteko telematikoen bidez jarraitu ahal izango da. Sartzeko esteka lizitatzaile bakoitzak emandako postaren aurreko egunean bidaliko da.

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/10/27
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa