Udalaren titulartasuneko «Leaburuko ostatua» izeneko ostalaritza-establezimendua ustiatzeko, kudeatzeko eta mantentzeko jabari publikoko emakida esleitzea.

Argitaratze-data: 2026/10/27 12:30

Espedientea: 2026UDBA0004

Kontratu mota: Besteak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 450.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 544.500

Botere adjudikatzailea: Leaburu-Txaramako udala

Erakunde sustatzailea: P2005400C - Leaburu-Txaramako udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Udalaren titulartasuneko «Leaburuko ostatua» izeneko ostalaritza-establezimendua ustiatzeko, kudeatzeko eta mantentzeko jabari publikoko emakida esleitzea.
Espedientea:	2026UDBA0004
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Besteak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Leaburu-Txaramako udala
Erakunde sustatzailea:	P2005400C - Leaburu-Txaramako udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Gorka Lizarraga Erro Helbidea: Urrope plaza Helbide elektronikoa: idazkaritza@leaburutxarama.eus Telefonoa: +34 943675931
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Gorka Lizarraga Erro Funtzioa: Idazkari Izena: jose ramon eizagirre sorondo Funtzioa: Besterik Izena: HARITZ IPARRAGIRRE YARTZA Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Udalbatza Posta helbidea: Urrope plaza, 2 Herria: Leaburu-Txarama Posta-kodea: 20491 Helbide elektronikoa: udala@leaburutxarama.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 55000000-0 - Ostalaritza eta sukaldaritzako txikizkako merkataritza-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez

Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	10
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	5
Luzapenen deskribapena:	5 urtez luzagarria
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Ustiapen proiektua Ponderazioa: 30 Irizpidea: Lan-esperientzia Ponderazioa: 10 Irizpidea: Inbertsio plana Ponderazioa: 15 Irizpidea: Gizarteratzea eta laneratzea Ponderazioa: 10 Irizpidea: Jasangarritasuna eta tokiko produktua Ponderazioa: 5 Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa (kanona) Ponderazioa: 20 Irizpidea: Euskara erabilera Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943675931
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: Beharraren txostena

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 450.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 450.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 544.500

Oharrak: Emakidaren garrantzi ekonomikoa, behin betiko bermea eta agiri hauetan aurreikusitako gainerako ondorioak zehazteko, emakidaren balio zenbatetsia LAUREHUN ETA BERROGEITA HAMAR

MILA EUROKOA (450.000,00 €) da, BEZik gabe. Zenbateko hori lortzeko, HOGEITA HAMAR MILA EUROKO (30.000,00 €) urteko gutxieneko emakida-kanona hartuko da kontuan, emakidaren gehieneko iraupenean, luzapenak barne. Balio hau gutxi gorabeherakoa da, eta ez dakar inolako diru-sarrerarik emakidadunarentzat; izan ere, emakidadunak bere arrisku eta mentura esklusiboan garatuko du jarduera.

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: 22.500

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: ADMINISTRAZIO PLEGUAK - PLIEGOS ADMINISTRATIVOS.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 3. OSTATUA- BEHARRA TX.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiko oharrak: Beharraren txostena
Fitxategiaren izena: Ebazpenaren ziurtagiria.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO I_I ERANSKINA.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: I ERANSKINA
Fitxategiaren izena: ANEXO II - II ERANSKINA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II ERANSKINA
Fitxategiaren izena: ANEXO III - III ERANSKINA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: III ERANSKINA
Fitxategiaren izena: 3. OSTATUA- PLANOAK.pdf
Fitxategi mota: Beste xehetasun batzuk (emakida-kontratuak)
Fitxategiko oharrak: PLANOAK
Fitxategiaren izena: 3. OSTATUA- INBENTARIOA.pdf
Fitxategi mota: Beste xehetasun batzuk (emakida-kontratuak)
Fitxategiko oharrak: Ondare Inbentarioa
Fitxategiaren izena: 3. OSTATUA- MEMORIA EK.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Memoria ekonomikoa
Fitxategiaren izena: PLEGU TEKNIKOAK - PLIEGOS TÉCNICOS.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/11/30 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A gutunazala irekiera Irekitze-data: 2026/12/02 14:30 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B gutunazala irekitzea Irekitze-data: 2026/12/15 14:30 Publikoa: Bai Lekua: Udalbatza aretoa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Irekiera
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Apertura sobre A Irekitze-data: 2026/12/02 14:35 Publikoa: Bai Lekua: Udalbatza aretosa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: irekia

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/10/27
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa