

Servicio de limpieza de la Delegación Territorial de Salud de Araba en sus edificios sitios en Vitoria-Gasteiz (C/ Olaguibel, 38 y C/ Santiago, 11) (LOTE 1) y Oion (C/ Fueros, 6) y Llodio (C/ Motxotekale, 6) (LOTE 2)

Fecha de publicación: 27/10/2026 08:05

Expediente: 31/2027-S

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 182.064,67

Presupuesto del contrato con IVA: 220.298,25

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Salud

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de la Delegación Territorial de Salud de Araba en sus edificios sitios en Vitoria-Gasteiz (C/ Olaguibel, 38 y C/ Santiago, 11) (LOTE 1) y Oion (C/ Fueros, 6) y Llodio (C/ Motxotekale, 6) (LOTE 2)

Expediente: 31/2027-S

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Salud

Organo contratación:	Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales
Entidad tramitadora:	S4833001C - Salud
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Salud
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Maitane Korta Ramón Dirección: Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales Email: m-kortaramon@euskadi.eus Teléfono: +34 945019177
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Iratxe Torrontegi García Dirección: Delegación Territorial de Salud de Araba Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: i-torrontegigarcia@euskadi.eus Teléfono: +34 945017151
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maitane Korta Ramón Función: Secretario/a Nombre: Conchi López López Función: Suplente Nombre: SUSANA SENDINO DEL CERRO Función: Otro Nombre: Gorka González de Zarate Ruiz Función: Otro Nombre: M ^a Ángeles Borjabad Roque Función: Otro Nombre: Mireia Mendoza Martinez Función: Otro Nombre: BORJA DOMINGO FERNANDEZ Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : Sí

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 1

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Del 1 de enero de 2028 al 31 de diciembre de 2028.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual medio específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Plan de desinfección Ponderación: 4 Criterio: Mecanismos de control y supervisión del servicios Ponderación: 8 Criterio: Metodología de trabajo Ponderación: 4 Criterio: Cupo de horas para situaciones extraordinarias Ponderación: 10 Criterio: Respecto a la adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato Ponderación: 7 Criterio: Precio Ponderación: 67
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945019204
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

Sí

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 364.129,34

Presupuesto del contrato sin IVA: 182.064,67

Presupuesto del contrato con IVA: 220.298,25

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: Precio Máximo Lote 1
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 17.260,14
Precio sin IVA: 14.264,58
Concepto: Precio máximo Lote 2
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 1.098,04
Precio sin IVA: 907,47

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe del adjudicación de cada lote sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 04 Aprob. expediente 31-2027.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 2. MEMORIA justificativa necesidad contrato limpieza 2027.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 1.Checklist GARBIKETA I Eranskina Jarraibidea.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 1.Checklist Limpieza Anexo I Instruccion.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 01 Aprobacion gasto 31-2027-S (1).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 02 Resolución Inicio 31-2027-s.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2. Anexo I.1 Costes desglosado por Lotes_cas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2. Anexo I.1 Costes desglosado por Lotes_eus.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 3.MEM CritValor_Limp_DTSA_2026_cas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 3.MEM CritValor_Limp_DTSA_2026_eus.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: A. ANEXO I-Servicios_cas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: A. ANEXO I-Servicios_eus.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 6.PPT_limpieza_DTSA_2026_eus.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PCAP EUSKERAZ 31-2027-S_.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 03.1 TXOSTEN JURIDIKOA INFORME JURÍDICO (ELEBITAN).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 6.PPT_limpieza_DTSA_2026_cas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP 31-2027-S.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2

Lotes:

Identificador: Lote 1	
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de la Delegación Territorial de Salud de Araba en sus edificios sitos en Vitoria-Gasteiz (C/ Olaguibel, 38 y C/ Santiago, 11)	
Valor estimado: 342.349,92	
Presupuesto del contrato sin IVA: 171.174,96	
Presupuesto del contrato con IVA: 207.121,7	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES211
	Principal: Sí
	Descripción: Araba/Álava
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Del 1 de enero de 2028 al 31 de diciembre de 2028.	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Cupo de horas para situaciones extraordinarias
	Ponderación: 10
	Criterio: Mecanismos de control y supervisión del servicios
	Ponderación: 8
	Criterio: Metodología de trabajo
	Ponderación: 4
	Criterio: Plan de desinfección
	Ponderación: 4
	Criterio: Precio
	Ponderación: 67

	Criterio: Respecto a la adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato
	Ponderación: 7
	Precios unitarios
	Concepto: Precio Máximo Lote 1
	CPV: Servicios de limpieza
	Precio con IVA: 17.260,14
	Precio sin IVA: 14.264,58
Identificador: Lote 2	
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de la Delegación Territorial de Salud de Araba en sus edificios sitos en Vitoria-Gasteiz (C/ Olaguibel, 38 y C/ Santiago, 11)	
Valor estimado: 21.779,42	
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.889,71	
Presupuesto del contrato con IVA: 13.176,55	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES211
	Principal: Sí
	Descripción: Araba/Álava
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Del 1 de enero de 2028 al 31 de diciembre de 2028.	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Cupo de horas para situaciones extraordinarias
	Ponderación: 10

Criterio: Mecanismos de control y supervisión del servicios
Ponderación: 8
Criterio: Metodología de trabajo
Ponderación: 4
Criterio: Plan de desinfección
Ponderación: 4
Criterio: Precio
Ponderación: 67
Criterio: Respecto a la adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato
Ponderación: 7
Precios unitarios
Concepto: Precio máximo Lote 2
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 1.098,04
Precio sin IVA: 907,47

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11/11/2026 10:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura jurídica
Fecha de apertura: 12/11/2026 09:00
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura económica
Fecha de apertura: 24/11/2026 11:00
Pública: Sí
Lugar: Sala I apertura de plicas. Gobierno Vasco. Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura técnica
Fecha de apertura: 17/11/2026 11:00
Pública: Sí
Lugar: Sala I apertura de plicas. Gobierno Vasco. Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	ecb9b27e-9053-49f2-99ce-d3d6b64ef1e4-01

Recurso