

Etxebidea egoitza eraberritzeko eta handitzeko obra.

Argitaratze-data: 2026/10/29 09:41

Espedientea: 20/2026

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.049.417,21

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.269.794,82

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Gizarte Politiken Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Etxebidea egoitza eraberritzeko eta handitzeko obra.
Espedientea:	20/2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak: Porrot
Baztertzeko arrazoiak: Porrot
Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
 Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
 Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria
 Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria
 Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira
 Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira
 Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jardura terroristei lotutako delituak
 Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jardura terroristei lotutako delituak
 Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
 Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
 Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
 Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa (Errekurritutako espediente): Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana : Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Gizarte Politiken Saila

Kontratazio-organoa: Foru Gobernu Kontseilua

Erakunde izapidetzailea: P0100000I - Gizarte Politiken Saila

Kontratazio-mahaia: Kontratazio Mahaia - Gizarte Zerbitzuen Saila

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Área de Contratación y Régimen Jurídico
Helbidea: San Prudencio, 30. 4ª planta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Helbide elektronikoa: ifbscontratacion@araba.eus
Telefonoa: 945151043

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Servicio de arquitectura de DFA
Helbidea: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba)
Web-helbidea: <http://www.araba.eus>
Helbide elektronikoa: afa-dfa@araba.eus
Telefonoa: +34 945181818

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: DAVID PEREZ DE ARENAZA ARGOTE
Funtzioa: Besterik
Izena: Ainhoa Elizburu Ruiz de Garibay
Funtzioa: Besterik
Izena: Miren Nekane Gil Gómez
Funtzioa: Besterik
Izena: Rosario Aragón Amonarriz
Funtzioa: Besterik
Izena: María José Aisa Varela
Funtzioa: Besterik
Izena: Soledad Pérez de la Peña
Funtzioa: Besterik
Izena: Arrate Cortijo Fernández
Funtzioa: Besterik
Izena: ZURIÑE ZUAZO OCHOA
Funtzioa: Besterik
Izena: Paula Fernández Vicario
Funtzioa: Besterik
Izena: Ander Pedrosillo Gesto
Funtzioa: Besterik
Izena: María Teresa Gutiérrez Alonso
Funtzioa: Besterik
Izena: Julen Ruiz de Arkaute Zenarruzabeitia
Funtzioa: Besterik

Dokumentaziora sarbidea
duten beste pertsona
batzuk: Izena: Juan Andrés Iregui Goicolea
Funtzioa: Besterik
Izena: PILAR MERINO SUSO
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Arabako Kontratuen inguruko Errekurtsoen Foru
Organo Administrazioa
Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz
(Álava/Araba)
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01001
Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitze lanak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia
EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 80
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Berme-epea Ponderazioa: 20

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.araba.eus Telefonoa: +34 945181818 Helbide elektronikoa: afa-dfa@araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Bai

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.049.417,21

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.049.417,21

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 1.269.794,82

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):**

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Eskainitako azken prezioaren gaineko % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 02-PCAP.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Presupuesto.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Plan de Control Calidad.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estudio de Seguridad y Salud.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-estudio de gestión de residuos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo solicitud de acceso a proyecto basico.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 03-anexosbilingues2025.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01-Acta de replanteo previo_13.10.2026-F.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 05-ACGF.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 01-memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 02-cc.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 02-pct.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2026/11/18 23:59

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: Gutun-azal bakarra irekitzea
Irekitze-data: 2026/11/19 08:30
Publikoa: Bai

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa