Asistencia técnica y realización de ensayos y pruebas del control de calidad en la construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola, Donostia (Gipuzkoa).

Fecha de publicación: 10/11/2026 12:05

Expediente: 005SV/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 61.763

Presupuesto del contrato con IVA: 74.733,23

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Vivienda y Agenda Urbana

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Asistencia técnica y realización de ensayos y pruebas del control de calidad en la construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola, Donostia (Gipuzkoa).
Expediente:	005SV/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco

Entidad impulsora:	S4833001C - Vivienda y Agenda Urbana
Organo contratación:	Dirección de Servicios
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Susana Dominguez Seguí Dirección: Donostia-San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz (Álava-Araba) Email: contratacion-maptap@euskadi.eus Teléfono: 945019826 Nombre y Apellidos: Joseba Andoni Zubeldia Ruiz Dirección: Donostia-San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz (Álava-Araba) Email: contratacion-maptap@euskadi.eus Teléfono: 945062935
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Rafael Sánchez Guerras Dirección: Donostia-San Sebastián 1 Localidad: 01010 Vitoria-Gasteiz (Álava) Email: etxebizitzensustapena@euskadi.eus Teléfono: 945019891
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Susana Dominguez Segui Función: Secretario/a Nombre: IGNACIO NAVARRO CASPISTEGUI Función: Suplente Nombre: ADRIAN ELIAS RESINA AGUADO Función: Suplente Nombre: Joseba Andoni Zubeldia ruiz Función: Suplente Nombre: Mikel Sagastizabal Diaz Función: Otro Nombre: LEIRE ITUARTE AGUIRREBEÑA Función: Otro Nombre: ANE ORUE GRANILLO Función: Otro Nombre: Amaia Zarrabeitia Aldasolo Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Agata Cabezas Muñóz Función: Otro Nombre: Patricia Estebanez Fuentes Función: Otro Nombre: ROBERTO BAENA Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: consejero de vivienda y agenda urbana Dirección Postal: Donostia-San Sebastian, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código Postal: 01010
Email: contratacion-maptap@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Meses

Plazo: 24

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : Sí

Referencia de la disposición legal, Cláusula 21.4 del PCAP: Poner “Cláusula 21.4 del PCAP

reglamentaria o administrativa correspondiente:	
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Memoria justificativa de la necesidad de contratación
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	61.763
Presupuesto del contrato sin IVA:	61.763
Presupuesto del contrato con IVA:	74.733,23
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	Importe del 5% del precio final ofertado (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 4.-Resolucion Aprobacion 005SV-2026 F.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 0.-InformeInsuficienciaMedios.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: 0.-MemoriaJustifContratacion_FDA.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Observaciones del fichero: Memoria justificativa de la necesidad de contratación Nombre del fichero: 0.-JustifCriteriosContratacion_FDO.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica Observaciones del fichero: Memoria justificativa de la contratación Nombre del fichero: 0.-Anexo I.pdf Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Cumplimiento de las condiciones previas para la celebración de contratos de servicios
Nombre del fichero: 0.-DeclaracionTecnica.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Declaración prescripciones técnicas
Nombre del fichero: Planos enlace.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos proyecto de obra
Nombre del fichero: Documentación Proyecto C01_008_2025.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Documentación Proyecto de obra
Nombre del fichero: 1.- Resolucion Inicio Expediente 005SV-2026 F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de inicio del expediente
Nombre del fichero: 3.-PPT 005SV-2026 F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: PPT en castellano
Nombre del fichero: 3.-AKPA 005SV-2026 F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: PCAP en euskera
Nombre del fichero: 3.-PCAP 005SV-2026 volcado F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: PCAP en castellano

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26/11/2026 09:00

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Sobre A: DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS Y OFERTA EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE A TRAVÉS DE FÓRMULAS
Fecha de apertura: 27/11/2026 10:00
Pública: Sí

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso