Redacción del "Estudio de la Vivienda en Irun", con el objetivo finalista vinculado a la realización de un diagnostico de la vivienda de Irun.

Fecha de publicación: 05/11/2026 12:00

Expediente: 2026PASV01

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 41.322,31

Presupuesto del contrato con IVA: 50.000

Poder adjudicador: Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Entidad impulsora: A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del "Estudio de la Vivienda en Irun", con el objetivo finalista vinculado a la realización de un diagnostico de la vivienda de Irun.
Expediente:	2026PASV01
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Entidad impulsora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Mesa contratación:	Mes de Contratación - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	Sociedad pública mercantil
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Iñaki Campo Esnaola Dirección: calle Iglesia nº6-bajo Dirección Web: http://www.irunvi.com Email: irunvi@irun.org Teléfono: +34 943505720
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Idoia Yarza Sardón Dirección: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.irunvi.com Email: irunvi@irun.org Teléfono: +34 943505720
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñaki Campo Esnaola Función: Secretario/a Nombre: JON UGARTE PETRIKORENA Función: Suplente Nombre: Cristina Laborda Albolea . Función: Otro Nombre: Cristina Martin López Función: Otro Nombre: Olatz Angulo Lacarta Función: Otro Nombre: Idoia Yarza Sardón Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: AYUNTAMIENTO DE IRUN Dirección Postal: Plaza San Juan, s/n Localidad: IRUN Código Postal: 20302 Email: irunvi@irun.org Dirección Web: http://www.irunvi.com Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 79311000-7 - Servicios de estudios Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio más bajo Ponderación: 52

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Objetivos y planteamiento del estudio. Ponderación: 20 Criterio: Plan de trabajo y metodología. Ponderación: 28
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.irunvi.com Teléfono: +34 943505720 Email: irunvi@irun.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	41.322,31

Presupuesto del contrato sin IVA:	41.322,31
Presupuesto del contrato con IVA:	50.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%del precio de adjudicación si IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 3. Certificado aprobacion CAD expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 4 DEUC.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Memoria justificativa bilng.zip Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Pliego prescripciones técnicas biling.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PLIEGO clausulas admtvas.zip Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	20/11/2026 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electróinico nº2-Documentación a valorar conforme juicio de valor Fecha de apertura: 23/11/2026 10:00 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura archivo electrónico nº3 - Proposición económica y criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas. Fecha de apertura: 27/11/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: IRUNVI - Calle Iglesia nº6-bajo (IRUN). online: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE084.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Clausula 18 del pliego administrativo.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo electrónico nº2- Documentación a valorar conforme juicio de valor Fecha de apertura: 23/11/2026 10:05 Pública: No Lugar: IRUNVI C/ Iglesia nº6-bajo (IRUN) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Clausula 18 del pliego administrativo

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso