Obras a realizar en el edificio de ampliación de la Casa Consistorial para renovación de suelo, instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones, así como distribución de espacios

Fecha de la primera publicación: 05/11/2026 14:52

Fecha de la última publicación: 09/11/2026 12:02

Expediente: 617/2026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.388,42

Presupuesto del contrato con IVA: 169.869,99

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zigoitia

Entidad impulsora: P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras a realizar en el edificio de ampliación de la Casa Consistorial para renovación de suelo, instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones, así como distribución de espacios
Expediente:	617/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	La urgencia responde a la necesidad de poner fin a la situación provisional en la que se encuentran las dependencias municipales desde noviembre de 2025, recuperar los espacios destinados ordinariamente a oficinas y atención al público, restituir el salón de plenos a su finalidad institucional y evitar que una demora adicional, agravada por las circunstancias presupuestarias concurrentes, prolongue innecesariamente las limitaciones actuales de funcionamiento.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zigoitia
Entidad impulsora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia
Organo contratación:	Alcaldía
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Mariló Suárez Rodríguez Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Email: marilo@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Adolfo Moro Quintana Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Email: arquitecto@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mariló Suarez Rodriguez Función: Secretario/a Nombre: Idoia Garcia Mimenza Función: Suplente Nombre: Gorka González Urbina Función: Suplente Nombre: ADOLFO MORO QUINTANA Función: Otro Nombre: Ziortza Guinea Gutiérrez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí CPV: 45430000-0 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes Principal: No CPV: 45432100-5 - Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos Principal: No CPV: 45432110-8 - Trabajos de solado Principal: No CPV: 45315300-1 - Instalaciones de suministro de electricidad Principal: No CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado Principal: No CPV: 45232332-8 - Obras auxiliares para telecomunicaciones Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	7
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041 Email: zigoitia@zigoitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Anexo I al pliego de prescripciones técnicas
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	140.388,42
Presupuesto del contrato sin IVA:	140.388,42
Presupuesto del contrato con IVA:	169.869,99
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: DEKRETUA 2026-0488 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliegos para el contrato de obras en el edificio de ampliación de la Casa Consistorial].pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Memoria justificativa de la tramitación urgente.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Anexo 1_Planos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexo I al pliego de prescripciones técnicas
Nombre del fichero: Anexo 2_Presupuesto.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexo II al pliego de prescripciones técnicas
Nombre del fichero: Anexo 3_Ficha técnica de mini columna SIMON K45 ALK544_8 de 4 caras.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexo III al pliego de prescripciones técnicas
Nombre del fichero: Pliego de prescripciones técnicas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Nombre del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/11/2026 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Archivo electrónico A. documentación administrativa
Fecha de apertura: 19/11/2026 10:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Archivo electrónico B: oferta económica
Fecha de apertura: 19/11/2026 10:10
Pública: Sí
Lugar: Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 05/11/2026
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso