Basauriko Udalaren etxebizitza bat besterentzea (Zuberoa kalea 1, behea-eskuina).

Argitaratze-data: 2026/11/12 09:15

Espedientea: ENAPAT/2026/4

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 71.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 71.000

Botere adjudikatzailea: Basauriko Udala

Erakunde sustatzailea: P4801900D - Basauriko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Basauriko Udalaren etxebizitza bat besterentzea (Zuberoa kalea 1, behea-eskuina).
Espedientea:	ENAPAT/2026/4
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Basauriko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4801900D - Basauriko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Erakunde izapidetzailea:	P4801900D - Basauriko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Basauriko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Subarea de Bienes y Patrimonio Helbidea: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.basauri.net Helbide elektronikoa: bienes@basauri.eus Telefonoa: +34 944666320
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mikel Bagan Urtiaga Funtzioa: Idazkari Izena: Ruth Anton Sagarminaga Funtzioa: Ordezko Izena: Antonio Laguna Asensio Funtzioa: Besterik Izena: Berta Montes Beltran Funtzioa: Besterik Izena: Ana María García Sanz Funtzioa: Besterik Izena: ASIER IRAGORRI BASAGUREN Funtzioa: Besterik Izena: María Amalia Urrutia Elorduy Funtzioa: Besterik Izena: Silvia Latxaga Atxirika Funtzioa: Besterik Izena: Maria Isusi Gento Funtzioa: Besterik Izena: Eleder Gonzalez Martinez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Basauriko Udala Posta helbidea: Kareaga Goikoa, 52 Herria: Basauri Posta-kodea: 48970 Helbide elektronikoa: bienes@basauri.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70123100-0 - Bizitegitarako ondasun higiezinen salmenta Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	3
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 90
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Basauriko udalerrian jabetzako etxebizitzarik ez izatea Ponderazioa: 10

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.basauri.net Telefonoa: +34 944666320 Helbide elektronikoa: bienes@basauri.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: III. Eranskina - Jabekidetzan erosteko konpromisoa

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 71.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 71.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	71.000
Oharrak:	Lizitazioaren gutxieneko prezioa. Ez dago BEZaren mende.
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	2130,00 €
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: anexo III - Compromiso de compra en copropiedad.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: III. Eranskina - Jabekidetzan erosteko konpromisoa
Fitxategiaren izena: anexo IV - Modelo entrega de proposición.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: IV. Eranskina - Proposamena entregatzeko eredua
Fitxategiaren izena: anexo II - Declaración responsable.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II. eranskina - Erantzukizunpeko adierazpena
Fitxategiaren izena: anexo I - Proposición económica.doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/12/14 20:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Gaitasuna eta kaudimena Irekitze-data: 2026/12/17 09:00 Publikoa: Bai Lekua: Basauriko Udaletxea Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaiko idazkaria, lehendakaria eta kideak

Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Proposamen ekonomikoa Irekitze-data: 2026/12/17 09:05 Publikoa: Bai Lekua: Basauriko Udaletxea Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaiko idazkaria, lehendakaria eta kideak

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
Lurralde historikoko aldizkaria:	Aldizkari zk.: 218 Argitaratze-data: 2026/11/12 Web-helbidea: https://www.bizkaia.eus/lehendakaritza/Bao_bob/2026/11/12/II-5977_eus.pdf

Errekurtsoa