Explotación del local municipal sito en el Hogar de Jubilados Baigera I de Azpeitia, como bar- restaurante.

Fecha de la primera publicación: 10/11/2026 10:50

Fecha de la última publicación: 10/11/2026 12:02

Expediente: 602K

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 7.200

Presupuesto del contrato con IVA: 7.200

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Azpeitia

Entidad impulsora: P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Explotación del local municipal sito en el Hogar de Jubilados Baigera I de Azpeitia, como bar- restaurante.
Expediente:	602K
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación

Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Justificación:	No se han presentado propuestas adminisibles en una anterior licitación y prima el interés general.
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Volumen de negocios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Azpeitia
Entidad impulsora:	P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia
Organo contratación:	Alcaldía

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia 5. Azpeitia (20730) Gipuzkoa Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943008443
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia, 5.20730 Azpeitia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943008443
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: MARIA OLATZ EIZAGURRE ORBEGOZO Función: Secretario/a Nombre: MARIA SOLEDAD ODRIOZOLA AIZPURU Función: Suplente Nombre: LEIRE GOENAGA UZKUDUN Función: Otro Nombre: Ander Unzalu Balentziaga Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Azpeitia Dirección Postal: Plaza Nagusia nº5 Localidad: Azpeitia Código Postal: 20730 Email: kontratazioa@azpeitia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55300000-3 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2 prórrogas anuales (1+1), La duración de todas las prórrogas será de dos años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Teléfono: +34 943157198 Email: kontratazioa@azpeitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: El DEUC está en formato pdf y xml. Se puede presentar en cualquiera de los dos formatos. El DEUC deberá de estar firmado.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 482.542,88

Presupuesto del contrato sin IVA: 7.200

Presupuesto del contrato con IVA:	7.200
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	3000€

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 602K Onarpena_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 602K_CARATULA_GAZ_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 602K_KARATULA_EUS__sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 602K DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: El DEUC está en formato pdf y xml. Se puede presentar en cualquiera de los dos formatos. El DEUC deberá de estar firmado.
Nombre del fichero: 1 602K Beharra.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: 602K_Memoria_castellano.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 602K_Memoria_euskera.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 602K Hasiera_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INBENTARIOA Baigera 1_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Inventario
Nombre del fichero: 8 602K PT .pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 602K PCAP GAZ.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 602K ABBA EUS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/11/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	24/11/2026 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del Archivo nº1 Fecha de apertura: 25/11/2026 08:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del Archivo nº3 Fecha de apertura: 26/11/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Se debe de refrescar habitualmente el enlace en caso de que no se pueda ver la retransmisión. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación. Procedimiento abierto.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del Archivo nº2 Fecha de apertura: 25/11/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Se debe de refrescar habitualmente el enlace en caso de que no se pueda ver la retransmisión. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación. Procedimiento abierto.
Otros:	Concepto: NOTA RELATIVA A LAS FECHAS Y HORARIOS DE APERTURA DE PLICAS Fichero: OHARRA ARTXIBOEN IREKIERA DATAK.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso