Obra de sustitución del sistema de generación térmica del edificio municipal en el que se ubican el Centro Rural de Atención Diurna y el Centro Sociocultural del municipio

Fecha de publicación: 12/11/2026 12:05

Expediente: 665/2026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 231.362,35

Presupuesto del contrato con IVA: 279.948,44

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zigoitia

Entidad impulsora: P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obra de sustitución del sistema de generación térmica del edificio municipal en el que se ubican el Centro Rural de Atención Diurna y el Centro Sociocultural del municipio
Expediente:	665/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación

Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	La urgencia responde a la necesidad de restablecer el funcionamiento ordinario y seguro de los servicios que se prestan a las personas mayores en las instalaciones del Centro Rural de Atención Diurna y a la población zigoitiana en general en las instalaciones del Centro Sociocultural del municipio en condiciones óptimas de confort en cuanto a temperatura del edificio y al agua caliente sanitaria. Las medidas provisionales actualmente habilitadas son de carácter estrictamente precario, técnicamente insuficientes para afrontar el período invernal y conllevan un alto riesgo de colapso por sobreesfuerzo, lo que comprometería la continuidad de un servicio público esencial destinado a un colectivo especialmente vulnerable. Por tanto, acelerar la adjudicación es la única vía para garantizar de forma inmediata las condiciones normativas de confort térmico, salubridad y eficiencia energética en el edificio.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zigoitia
Entidad impulsora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Organo contratación:	Alcaldía
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Mariló Suárez Rodríguez Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Email: marilo@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Adolfo Moro Quintana Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Email: arquitecto@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mariló Suarez Rodriguez Función: Secretario/a Nombre: Idoia Garcia Mimenza Función: Suplente Nombre: Gorka González Urbina Función: Suplente Nombre: ADOLFO MORO QUINTANA Función: Otro Nombre: Ziortza Guinea Gutiérrez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: No CPV: 45262520-2 - Trabajos de albañilería Principal: No

	CPV: 45310000-3 - Trabajos de instalación eléctrica Principal: No CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado Principal: Sí CPV: 45331110-0 - Trabajos de instalación de calderas Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041 Email: zigoitia@zigoitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Proyecto de ejecución de la obra

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 231.362,35

Presupuesto del contrato sin IVA:	231.362,35
Presupuesto del contrato con IVA:	279.948,44
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: DEKRETUA 2026-0508 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliegos para la obra de sustitución de sistema de generación térmica de.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Memoria justificativa de la urgencia.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Proyecto de ejecución de la instalación térmica del CSC-CRAD.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto de ejecución de la obra
Nombre del fichero: Pliego de prescripciones técnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	30/11/2026 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electrónico A Fecha de apertura: 01/12/2026 10:00

Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura archivo electrónico B Fecha de apertura: 01/12/2026 10:10 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	12/11/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso