Tomas Zumarraga Dohatsuaren kaleko 1. zenbakiko H letran dauden adinekoentzako tutoretzapeko apartamentuetako, eguneko arretarako LAR apartamentuetako eta jantokiko zerbitzuen kontratua

Argitaratze-data: 2026/11/22 05:00

Espedientea: 2026/CO_ASER/0121

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.661.891,03

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.728.366,68

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Tomas Zumarraga Dohatsuaren kaleko 1. zenbakiko H letran dauden adinekoentzako tutoretzapeko apartamentuetako, eguneko arretarako LAR apartamentuetako eta jantokiko zerbitzuen kontratua
Espedientea:	2026/CO_ASER/0121
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Indarreko legerian kontratatzeko ezarritako debeku guztiak kontratatzeko esklusioak izango dira.
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Arantza Saez de Cerain Guevara Helbidea: Pablo Neruda nº 7 Helbide elektronikoa: ascerain@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: 945161782
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Miriam Arenaza Lamo Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Helbide elektronikoa: ascerain@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Nieves Díaz de Corcuera Diaz Funtzioa: Idazkari Izena: Cristina Cameno Argote Funtzioa: Ordezko Izena: Cristina Martínez de Lagos Beitia Funtzioa: Ordezko Izena: Alfredo Barrio Gil Funtzioa: Besterik Izena: Cristina López de Araya Carlos Funtzioa: Besterik Izena: Cristina Nuñez Saseta Funtzioa: Besterik Izena: Laura Galdos Ruiz de Eguilaz Funtzioa: Besterik Izena: Ricardo Solaun Gonzlez Funtzioa: Besterik Izena: Amaya Beatriz Alfonso Acebo Funtzioa: Besterik Izena: Maria Luisa Rodriguez Garay Funtzioa: Besterik Izena: Iñigo Roldan Catalan Funtzioa: Besterik Izena: Nuria Mª Garcia Saez de Vicuña Funtzioa: Besterik Izena: Sara Rodríguez Plágaro Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Arantza Saez de Cerain Guevara Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	15 egun baliodun
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 85322000-2 - Udal-ekintzako programa Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak. Osasun zerbitzuak, gizarte administrazio zerbitzuak, hezkuntza zerbitzuak eta zerbitzu kulturalak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2

Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Urtebetez edo epe laburragoetan luzatu ahal izango da, baina kontratuaren iraupen osoa, luzapenak barne, ez da 3 urtetik gorakoa izango.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko batez besteko negozio-bolumena
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Zerbitzu espezifikoei buruzko erreferentziak
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: prezioa Ponderazioa: 30
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu	Ez

behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	3.012.770,46
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	1.661.891,03
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	1.728.366,68
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 4 %, BEZaren tasa oso txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PERFIL0121Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: README.zip Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: PERFIL0121Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_SerSum.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: PERFIL0121INFORME DE INICIO 0121.pdf Fitxategi mota: Memoria teknikoa Fitxategiaren izena: PERFIL0121 DEF PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/12/21 14:00
Adjudikatzailearekin harremanetan jartzeko muga-eguna:	2026/12/11 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1.gutun azal irekitzea (ekitaldi EZ publikoa) Irekitze-data: 2026/12/22 09:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3.gutun azal irekitzea (ekitaldi publikoa) Irekitze-data: 2027/04/07 12:00 Publikoa: Bai Lekua: Udal etxea Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa
Plikak irekitzea Balioiritziak:	Deskribapena: 2.gutun azal irekitzea (ekitaldi publikoa) Irekitze-data: 2026/12/22 12:00 Publikoa: Bai Lekua: Udal etxea Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/11/20
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Bai
EBAOra bidaltzeko programatutako data:	2026/11/20

Errekurtsoa