Adquisición de un bien inmueble a título oneroso por concurso en el término municipal de Berango: local para la policía municipal, con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones

Fecha de publicación: 27/11/2026 15:00

Expediente: 2468/2026

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 239.669,42

Presupuesto del contrato con IVA: 290.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Berango

Entidad impulsora: P4802000B - Ayuntamiento de Berango

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Adquisición de un bien inmueble a título oneroso por concurso en el término municipal de Berango: local para la policía municipal, con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones
Expediente:	2468/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Artículo 97.3 del RDL 1/2015 (Ley 3/2026):	No
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Berango
Entidad impulsora:	P4802000B - Ayuntamiento de Berango
Organo contratación:	Alcaldía

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: TAG Dirección: Alexalde, 3. 48640 Berango (Bizkaia) Dirección Web: http://www.berango.net Email: berangokoudala@berango.org Teléfono: +34 946680008
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Montserrat Menchaca Marquina Función: Secretario/a Nombre: ITSASO FERNÁNDEZ POZA Función: Suplente Nombre: IGOR SANCHEZ DEL AMO Función: Otro Nombre: Begoña Diez Apraiz Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcaldía Dirección Postal: Elexalde 3 Localidad: Berango Código Postal: 48640 Email: berangokoudala@berango.org Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70120000-8 - Compraventa de bienes raíces Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 80 Criterio: Emplazamiento Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.berango.net Teléfono: +34 946680008
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

	Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	239.669,42
Presupuesto del contrato sin IVA:	239.669,42
Presupuesto del contrato con IVA:	290.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Pliego de Condiciones.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 14/12/2026 14:30

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 15/12/2026 10:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 16/12/2026 10:00
Pública: Sí
Lugar: Elexalde 3
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi