

Servicio de Mantenimiento Preventivo, Correctivo y Técnico Legal de Aparatos Elevadores, Plataformas y Puertas Automáticas en los Centros de la Osi Goierri Alto Urola

Fecha de la primera publicación: 14/09/2021 08:15

Fecha de la última publicación: 03/04/2025 10:05

Expediente: 2021/02031

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 101.185,92

Presupuesto del contrato con IVA: 122.434,96

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Organización Sanitaria Integrada Goierri-Alto Urola

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de Mantenimiento Preventivo, Correctivo y Técnico Legal de Aparatos Elevadores, Plataformas y Puertas Automáticas en los Centros de la Osi Goierri Alto Urola
Expediente:	2021/02031
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Organización Sanitaria Integrada Goierri-Alto Urola
Organo contratación:	Director Gerente

Entidad tramitadora: S5100023J - Organización Sanitaria Integrada Goierri-Alto Urola

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Organización Sanitaria Integrada Goierri-Alto Urola

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Salud

Otro tipo de poder: Ente público de derecho privado

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Departamento de Concursos
Dirección: Barrio Argixao, s/n
Email: concursos.osigoierrialtourola@osakidetza.eus
Teléfono: +34 943035099

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Iñaki Navarro Martin
Dirección: Barrio Argixao, s/n
Email: concursos.osigoierrialtourola@osakidetza.eus
Teléfono: +34 943035098

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: MIREN KARMELE NARRASPE ROJO NARRASPE ROJO
Función: Secretario/a
Nombre: ITXASO BLANCO ARRAZTIO BLANCO ARRAZTIO
Función: Suplente
Nombre: TERESA JIMENEZ SAEZ JIMENEZ SAEZ
Función: Suplente
Nombre: Rakel Miñón González de Langerica Miñón González de Langerica
Función: Suplente
Nombre: ITZIAR MATE ORMAZABAL MATE ORMAZABAL
Función: Otro
Nombre: Ane Miren Arrazola Hernández
Función: Otro
Nombre: ANA ARANZABAL MAIZA ARANZABAL MAIZA
Función: Otro
Nombre: M^a Dolores Blanco Pompeyo Blanco Pompeyo
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi
Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Dirección Web: <http://www.ejgv.euskadi.eus>
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios
Principal: Sí
CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Contrato con 1 prórrogas previstas

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de ofertas por importe igual o superior de al menos una vez y media el valor anual medio del contrato.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Una relación de los principales servicios o trabajos de igual o similar naturaleza de los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años en las que se indique el importe, la fecha y el destinatario público o privado de los mismos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a la anualidad media del contrato.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio Precio Ponderación: 55 Criterio: Criterio Compromiso Social Ponderación: 2 Criterio: Criterio ambiental Ponderación: 3
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Coherencia de puesta en marcha del proyecto Ponderación: 5 Criterio: Plan de mantenimiento preventivo y técnico legal inicial Ponderación: 10 Criterio: Modelo de atención al usuario Ponderación: 10 Criterio: Propuesta de asistencia técnica Ponderación: 10 Criterio: Propuesta de plan de calidad Ponderación: 5
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Se presentará por vía electrónica a: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos
periódicos : No

Se utilizará el pedido
electrónico: No

Se aceptará la facturación
electrónica: No

Se utilizará el pago
electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 188.880,38

Presupuesto del contrato
sin IVA: 101.185,92

Presupuesto del contrato
con IVA: 122.434,96

Financiado con fondos de
la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Memoria justificativa-01 Memoria Ascensores v1
FIR.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-02 PBT
Ascensores y Puertas 2021 FIR.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Resolución de inicio-03 Resolucion inicio
Ascensores FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-16 Acta
Mesa Elevacion Ascensor FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento de contrato-25 anuncio formalziacion
ASCENSOR FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas
Particulares-04 PCAP ASCENSORES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-08
Resolucion Aprobacion Ascensor FIR.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Documento anexo-Deuc.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-09 Mesa contratacion julio 2020.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2021_02031_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-05 Pliego Favorable Ascensores FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-11 Acta Mesa Tecnica Ascen.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-13 Acta Mesa Economica .pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-15 Informe DEFINITIVO Ascensor FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:

Todos los lotes

Lotes:

Identificador: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS
Objeto del contrato: ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS
Presupuesto del contrato sin IVA: 61.433,28
Presupuesto del contrato con IVA: 74.334,27
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Principal: Sí

CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Se aceptan variantes:	Descripción: Gipuzkoa
Número máximo de variantes: 0	No
Prórrogas:	No
Duración del lote: Años	
Plazo: 3	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Criterio Precio
	Ponderación: 55
	Criterio: Criterio Compromiso Social
	Ponderación: 2
	Criterio: Criterio ambiental
	Ponderación: 3
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Coherencia de puesta en marcha del proyecto
	Ponderación: 5
	Criterio: Plan de mantenimiento preventivo y técnico legal inicial
	Ponderación: 10
	Criterio: Modelo de atención al usuario
	Ponderación: 10
	Criterio: Propuesta de asistencia técnica
	Ponderación: 10
	Criterio: Propuesta de plan de calidad
	Ponderación: 5
Identificador: 2 - PUERTAS AUTOMATICAS DEL AREA DE QUIROFANO DEL HOSPITAL DE ZUMARRRAGA	
Objeto del contrato: PUERTAS AUTOMATICAS DEL AREA DE QUIROFANO DEL HOSPITAL DE ZUMARRRAGA	
Presupuesto del contrato sin IVA: 21.461,76	
Presupuesto del contrato con IVA: 25.968,73	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de

	equipos eléctricos y mecánicos de edificios	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	No	
Duración del lote: Años		
Plazo: 3		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Criterio Precio	
	Ponderación: 55	
	Criterio: Criterio Compromiso Social	
	Ponderación: 2	
	Criterio: Criterio ambiental	
	Ponderación: 3	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Coherencia de puesta en marcha del proyecto	
	Ponderación: 5	
	Criterio: Plan de mantenimiento preventivo y técnico legal inicial	
	Ponderación: 10	
	Criterio: Modelo de atención al usuario	
	Ponderación: 10	
	Criterio: Propuesta de asistencia técnica	
	Ponderación: 10	
	Criterio: Propuesta de plan de calidad	
	Ponderación: 5	
Identificador: 3 - PUERTAS AUTOMATICAS		
Objeto del contrato: PUERTAS AUTOMATICAS		
Presupuesto del contrato sin IVA: 18.290,88		

Presupuesto del contrato con

IVA: 22.131,96

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

No

Duración del lote: Años

Plazo: 3

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Criterio Precio

Ponderación: 55

Criterio: Criterio Compromiso

Social

Ponderación: 2

Criterio: Criterio ambiental

Ponderación: 3

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Coherencia de puesta en marcha del proyecto

Ponderación: 5

Criterio: Plan de mantenimiento preventivo y técnico legal inicial

Ponderación: 10

Criterio: Modelo de atención al usuario

Ponderación: 10

Criterio: Propuesta de asistencia técnica

Ponderación: 10

Criterio: Propuesta de plan de calidad

Ponderación: 5

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 01/10/2021 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 01/10/2021 14:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
Fecha de apertura: 09/11/2021 10:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 08/10/2021 10:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** ORONA, S. COOP.
Lote: 3 - PUERTAS AUTOMATICAS
Fecha registro: 30/09/2021

Razón Social: ORONA, S. COOP.
Lote: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS
Fecha registro: 30/09/2021

Razón Social: SCHINDLER, S.A.
Lote: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS
Fecha registro: 01/10/2021

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA SLU

Lote: 3 - PUERTAS AUTOMATICAS

Fecha registro: 01/10/2021

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA SLU

Lote: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS

Fecha registro: 01/10/2021

Razón Social: ZARDOYA OTIS, S.A.

Lote: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS

Fecha registro: 01/10/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Lote: 1 - ASCENSORES Y
PLATAFORMAS ELEVADORAS

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 61.433,28

Precio con IVA: 74.334,27

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 25/11/2021

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 30/11/2021

Fecha fin plazo: 31/12/2024

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ORONA, S. COOP.

Precio sin IVA: 61.433,28

Precio con IVA: 74.334,27

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 0

Breve descripción de la parte del contrato que se

subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros: 0
países:
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Lote: 3 - PUERTAS
AUTOMATICAS
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 18.290,88
Precio con IVA: 22.131,96

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 25/11/2021
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 30/11/2021
Fecha fin plazo: 31/12/2024
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ORONA, S. COOP.
Precio sin IVA: 18.290,88
Precio con IVA: 22.131,96
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
% de subcontratación: 0
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros: 0
países:
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-12
Informe Juicios de valor ASC y PUER FIR.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-14 Informe FORMULA Ascensor FIR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-21 Resolucion Adjudicacion ASC FIR.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2021/02031264_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: 1 - ASCENSORES Y PLATAFORMAS ELEVADORAS
CIF: F20025318
Razón Social: ORONA, S. COOP.
F. Firma Empresa / Formalización: 30/11/2021
F. Firma Admin.: 30/11/2021
Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO 2021 2031 FIR.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 34.131,71
Incremento del Plazo: 24
Fecha resolución: 13/11/2024
Fecha finalización: 31/12/2026

Contrato

Código del contrato: 2021/02031264_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: 3 - PUERTAS AUTOMATICAS
CIF: F20025318
Razón Social: ORONA, S. COOP.
F. Firma Empresa / Formalización: 30/11/2021
F. Firma Admin.: 30/11/2021
Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO 2021 2031 FIR.pdf

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 533,76
Incremento del Plazo: 24
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 25/02/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Importe de las Modificaciones: 2.195,42
Incremento del Plazo: 24
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 03/04/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 38.426,6

Incremento del Plazo: 24

Fecha resolución: 13/11/2024

Fecha finalización: 31/12/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso