Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras, instalaciones grales, maquinaria, elem. eléctricos y electromecánicos, mobiliario y enseres de la OSI Bidasoa

Fecha de la primera publicación: 08/01/2024 09:05

Fecha de la última publicación: 01/10/2024 17:30

Expediente: 2023/03141

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.460.000

Presupuesto del contrato con IVA: 2.976.600

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Organización Sanitaria Integrada Bidasoa

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras, instalaciones grales, maquinaria, elem. eléctricos y electromecánicos, mobiliario y enseres de la OSI Bidasoa
Expediente:	2023/03141
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Organización Sanitaria Integrada Bidasoa

Organo contratación:	Director Gerente
Entidad tramitadora:	Organización Sanitaria Integrada Bidasoa
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Organización Sanitaria Integrada Bidasoa
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Salud
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Contratación Dirección: Finca Zubieta, Barrio Mendelu, s/n Email: contratacion.osibidasoa@osakidetza.eus Teléfono: +34 943007715
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contratacion Dirección: Finca Zubieta, Barrio Mendelu, s/n Email: contratacion.osibidasoa@osakidetza.eus Teléfono: +34 943007715
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Amaya Ortega Silguero Función: Secretario/a Nombre: Mercedes Grijalba Samaniego Mercedes Grijalba Samaniego Función: Suplente Nombre: Nestor Piérola Eguía Piérola Eguía Función: Otro Nombre: María Luisa Domínguez Rodríguez Domínguez Rodríguez Función: Otro Nombre: Amaia Leiaristi Areta Leiaristi Areta Función: Otro Nombre: José Antonio Cuesta Gómez Función: Otro Nombre: Mª Carmen Nogués Vázquez Nogués Vázquez Función: Otro Nombre: Juan María Aizpun Echezarreta Aizpun Echezarreta Función: Otro Nombre: Shandra Llana Fernández De Mendia Llana Fernández De Mendia Función: Otro Nombre: Fernando Elvira Cortabarría Elvira Cortabarría Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 50510000-3 - Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal
Principal: No
CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: No
CPV: 50711000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios
Principal: Sí
CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Principal: No
CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
Principal: No
CPV: 50413100-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos detectores de gas
Principal: No
CPV: 50413200-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios
Principal: No
CPV: 90913000-0 - Servicios de limpieza de tanques y depósitos
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/10/2024
Fecha fin plazo:	30/09/2027
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Contrato con 2 prórrogas previstas
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._# Económica y financiera. Requisito(s): Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de ofertas, por importe igual o superior a una vez y media la anualidad media del contrato..
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._# Técnica o profesional. Requisito(s): Relación de servicios del mismo tipo o naturaleza al correspondiente al objeto del contrato, efectuados en el curso de los últimos tres años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. En el caso de operadores económicos de nueva creación (antigüedad inferior a cinco (5) años) deberán disponer de la siguiente solvencia técnica o profesional: Indicación del personal técnico o unidades técnicas, integradas o no en la empresa, de los que se disponga para la ejecución del contrato..
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Ver PACP, 22.2.2 Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Ver PACP, 22.2.1 Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Se presentará por via electrónica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	4.920.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	2.460.000
Presupuesto del contrato con IVA:	2.976.600
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-PACT.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Memoria justificativa-MJ.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Resolución de inicio-RI.pdf Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-RAE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Documento anexo-Suficiencia de crédito.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo B.1 - Oferta Económica .xlsx.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-16. Acta Mesa Apertura Documentaci.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-17. Acta Mesa Apertura Téc.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-20. Acta Mesa Apertura .pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-24. Acta Mesa Contratación para Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 01/02/2024 09:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 01/02/2024 10:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
Fecha de apertura: 04/03/2024 10:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 05/02/2024 09:00

Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Otros:
Concepto: Comunicación
Fichero: Komunikazio.pdf
Concepto: Preguntas
Fichero: JASOTAKO GALDERAK.pdf
Concepto: ONDOAN
Fichero: ONDOAN.pdf
Concepto: Comunicación
Fichero: II. Komunikazio.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: GIROA S.A.
Fecha registro: 31/01/2024

Razón Social: UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.
Fecha registro: 31/01/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 1
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 2.165.073,36
Precio con IVA: 2.619.738,77
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 13/09/2024
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 29/09/2024
Fecha fin plazo: 30/09/2027
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA S.A.
Precio sin IVA: 2.165.073,36
Precio con IVA: 2.619.738,77

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES21	
Descripción: País Vasco	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	Sí
% de subcontratación: 1	
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 1% de subcontratación permitida	

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Resolución renuncia o desistimiento o documentación de recurso-Resolución Suspensión Izapide.pdf
Tipo de fichero: Resolución Desistimiento
Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-INFORME_MANTENIMIENTO.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-21. Informe Económico (003).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-30. Resolución de adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023/03141263_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/09/2024
F. Firma Admin.: 29/09/2024
Contrato: Documento de contrato firmado-33. Documento contractual.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	dd6cebb5-efdf-4149-8d56-2efd785e6680-01

Recurso