

Acuerdo marco para el servicio conservación de inmuebles y obras menores en las áreas de Hospitalización, Unidades de Pruebas Funcionales y de Apoyo, Administrativas y Servicios Generales.

Fecha de la primera publicación: 02/02/2024 10:00

Fecha de la última publicación: 19/07/2024 12:30

Expediente: 2023/03461

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.000.000

Presupuesto del contrato con IVA: 4.840.000

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Hospital Universitario Cruces (Impulsora)

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Acuerdo marco para el servicio conservación de inmuebles y obras menores en las áreas de Hospitalización, Unidades de Pruebas Funcionales y de Apoyo, Administrativas y Servicios Generales.

Expediente: 2023/03461

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: Sí

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Hospital Universitario Cruces (Impulsora)

Organo contratación: Director Gerente

Entidad tramitadora: S5100023J - Hospital Universitario Cruces

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Hospital Universitario Cruces

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Salud

Otro tipo de poder: Ente público de derecho privado

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: SERVICIO DE CONTRATACION ADMINISTRATIVA
Dirección: Plaza de Cruces, 12
Email: CONTRATACION.OSIEECRUCES@OSAKIDETZA.EUS
Teléfono: +34 946006161

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: SERVICIO DE SEGURIDAD E INGENIERIA
Dirección: Plaza de Cruces, 12
Email: CONTRATACION.OSIEECRUCES@OSAKIDETZA.EUS
Teléfono: +34 946006012

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Elena Bravo Suárez Bravo Suárez
Función: Suplente
Nombre: MIGUEL ANGEL DE LA IGLESIA SANZO
Función: Otro
Nombre: José Ángel Martínez Rodríguez Martínez Rodríguez
Función: Suplente
Nombre: JOSE LUIS VIÑA VARELA
Función: Otro
Nombre: EDUARDO RESINES GALAZ
Función: Otro
Nombre: EDURNE OMAETXEBARRIA LEGARRA
Función: Otro
Nombre: ESTELA GIL HERBOSO GIL HERBOSO
Función: Otro
Nombre: CARMEN LEON ARAUJO
Función: Otro
Nombre: Iratxe Bengoa Alonso Bengoa Alonso
Función: Otro
Nombre: Serafin Vigiola Larrinaga Vigiola Larrinaga
Función: Secretario/a

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi
Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1
Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Dirección Web: <http://www.ejgv.euskadi.eus>
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/07/2024

Fecha fin plazo: 30/06/2026

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Contrato con 1 prórrogas previstas

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Las empresas licitadoras deberán acreditar un volumen anual de negocios, que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividad del empresario, sea igual o superior a una vez y media la anualidad media de los lotes a los que se presente..
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Experiencia acreditada. Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos ejercicios, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, siendo el importe acumulado igual o superior al presupuesto de licitación del lote/s a los que presente oferta.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: ECONOMICO Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: CRITERIO TECNICO, MATERIALES Y SUBCONTRATACIÓN Ponderación: 15 Criterio: CRITERIO CALIDAD Y MEDIOS HUMANOS Ponderación: 15 Criterio: CRITERIO METODOLOGIA DE TRABAJO Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Se presentará por vía electrónica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	8.800.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	4.000.000
Presupuesto del contrato con IVA:	4.840.000
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-ACTA PROPUESTA ADJUDICACIÓN 2023 03461.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Resolución de inicio-RESINI 2023 03461 OBRAS MENORES.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-PLIEGO BASES TECNICAS 2023 03461 OBRAS MENORES.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
	Nombre del fichero: Memoria justificativa-MEMORIA II 2023 03461 OBRAS MENORES.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa
	Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-Acta 2023_03461_Formula.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-Acta 2023_03461_Juicios de.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-Acta 2023_03461_Capacidad y Solven.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo III.1. OFERTA ECONOMICA.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Documento anexo-DEUC.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: Documento anexo-2023_03461_PlantillaJuicioValor.xlsx
	Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento
anexo-2023_03461_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo V Gestión de Residuos
de obra y construcción (2).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo IV Medidas actuacion
en funcion del riesgo de obra.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo III FHG
INSTRUCCIONES PARA PROPUESTA ECONÓMICA corr.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II FHG.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo I Tabla presup concurso
FHG 2023.xls
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-
RESOLUCION APROBACIÓN 2023 06461 OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-
PCAP 2023 03461 SERVICIO OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

**Pueden presentarse
ofertas para:** Todos los lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 06/03/2024 14:30

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:** Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 07/03/2024 08:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en
el Perfil de Contratante.

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos
a fórmula
Fecha de apertura: 26/03/2024 09:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en
el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 07/03/2024 09:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Otros:

Concepto: VISITAS HOSPITAL
Fichero: VISITAS 2023 03461.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
Fecha registro: 06/03/2024

Razón Social: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
Fecha registro: 06/03/2024

Razón Social: PROMUZA 2007, S.L.
Fecha registro: 06/03/2024

Razón Social: PROMOELKA, S.L.
Fecha registro: 05/03/2024

Razón Social: LOINTEK INGENIERIA Y TECNICAS DE MONTAJES SL
Fecha registro: 05/03/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/05/2024

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/07/2024

Fecha fin plazo: 30/06/2026

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LOINTEK
INGENIERIA Y TECNICAS DE
MONTAJES SL

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 5

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 5% de subcontratación permitida

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/05/2024

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/07/2024

Fecha fin plazo: 30/06/2026

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CONSTRUCCIONES Y
REPARACIONES MONTEGUI,
S.L.

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 5

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 5% de subcontratación permitida

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/05/2024

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/07/2024

Fecha fin plazo: 30/06/2026

Empresa Adjudicataria:

Razón social: PROMOELKA, S.L.

Precio sin IVA: 4.000.000

Precio con IVA: 4.840.000

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 5

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 5% de subcontratación permitida

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-RESOLUCION DE ADJUDICACION 2023 03461 SERVICIO OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-INFORME TECNICO 2023 03461 OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-INFORME TECNICO 2023 03461 OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023/03461277_00001

Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco

CIF: B48821631

Razón Social: LOINTEK INGENIERIA Y TECNICAS DE MONTAJES SL

F. Firma Empresa / Formalización: 01/07/2024

F. Firma Admin.: 01/07/2024

Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO 2023 03461 PROMOELKA.pdf

Contrato

Código del contrato: 2023/03461277_00002

Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco

CIF: B48651616

Razón Social: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 01/07/2024
F. Firma Admin.: 01/07/2024
Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO 2023 03461 MONTEGUI.pdf

Contrato

Código del contrato: 2023/03461277_00003
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: B48559553
Razón Social: PROMOELKA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 01/07/2024
F. Firma Admin.: 01/07/2024
Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO 2023-03461 LOINTEK.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2d75f3a0-4035-4421-8dd9-cce5092bf1e2-01

Recurso