# Servicio de conservación, mantenimiento y adecuación de obras menores en los inmuebles de la OSI BarakaldoSestao

**Fecha de la primera publicación:** 12/02/2024 10:21

**Fecha de la última publicación:** 02/07/2024 14:30

**Expediente:** 2024/00169

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.355.143,42

**Presupuesto del contrato con IVA:** 2.849.723,54

**Poder adjudicador:** OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

**Entidad impulsora:** S5100023J - OSI Barakaldo-Sestao (Impulsora)

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Servicio de conservación, mantenimiento y adecuación de obras menores en los inmuebles de la OSI BarakaldoSestao |
| **Expediente:** | 2024/00169 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | Sí |
| **Motivos de exclusión: :** | Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud |
| **Entidad impulsora:** | S5100023J - OSI Barakaldo-Sestao (Impulsora) |
| **Organo contratación:** | Director Gerente |
| **Entidad tramitadora:** | S5100023J - Hospital San Eloy |

| | |
|---|---|
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - Hospital San Eloy |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Salud |
| **Otro tipo de poder:** | Ente público de derecho privado |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Unidad de Contratación<br>Dirección: Avda. Antonio Miranda, 5<br>Email: contratacion.OSIBS@osakidetza.eus<br>Teléfono: +34 944006740 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Juan Luis Fernandez<br>Dirección: Avda. Antonio Miranda, 5<br>Email: JUANLUIS.FERNANDEZELORDUY@osakidetza.eus<br>Teléfono: +34 944006710 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: José Ángel Martínez Rodríguez Martínez Rodríguez<br>Función: Suplente<br>Nombre: BEGOÑA BILBAO HENRY<br>Función: Otro<br>Nombre: Imanol Aranaga Beraza Aranaga Beraza<br>Función: Otro<br>Nombre: ELOY JUSTO NOGUERO<br>Función: Otro<br>Nombre: ARRATE DE LA CRUZ GUERRA<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: ROCIO SUBIRE BONACHERA<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi<br>Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1<br>Localidad: Vitoria-Gasteiz<br>Código Postal: 01010<br>Email: oarc@euskadi.eus<br>Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus<br>Principal: Sí |
| **Información precisa sobre el plazo de recurso:** | Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público. |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios<br>Principal: No<br>CPV: 71540000-5 - Servicios de gestión de obras<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | Sí |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Duración del contrato:** | Fecha |
| **Fecha inicio plazo:** | 29/06/2024 |
| **Fecha fin plazo:** | 28/06/2027 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 1 |
| **Descripción de las prórrogas:** | Contrato con 1 prórrogas previstas |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |

| | |
|---|---|
| **Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:** | 1._Solvencia económica y financiera Punto 21 PCAP. |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:** | 1._Solvencia técnica y profesional Punto 21 PCAP. |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Precio<br>Ponderación: 45<br>Criterio: Garantía<br>Ponderación: 5 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Plan de trabajo<br>Ponderación: 35<br>Criterio: Medios técnicos y humanos<br>Ponderación: 15 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Se presentará por via electrónica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Teléfono: +34 945016298 |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |

| | |
|---|---|
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 4.710.286,83 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 2.355.143,42 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 2.849.723,54 |

| | |
|---|---|
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |

## Ficheros

**Ficheros:**

Nombre del fichero: Documento anexo-Documento anexo-DEUC_autorrellenable.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2024_00169_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2024_00169_PlantillaJuicioValor.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-ACTA MESA APERTURA FORM.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Memoria justificativa-MEMORIA OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-PPT OBRAS MENORES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Resolución de inicio-RESOLUCIÓN DE INICIO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-PCAP_OBRAS MENORES fdo.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-RESOL. APROB. EXPED.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-06.-ACTA APERT. DOCUM. JURÍDICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-ACTA MESA APERTURA DOCUMEN.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-ACTA MESA ELEVACIÓN PROPUESTA ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Otros

## Lotes

| | |
|---|---|
| **Pueden presentarse ofertas para:** | Todos los lotes |

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 10/04/2024 14:30 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura de documentación administrativa<br>Fecha de apertura: 11/04/2024 09:00<br>Pública: No<br>Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante. |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula<br>Fecha de apertura: 30/04/2024 09:00<br>Pública: No<br>Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante. |
| **Apertura de plicas Juicios de valor:** | Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor<br>Fecha de apertura: 12/04/2024 09:00<br>Pública: No<br>Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante. |
| **Aclaración al pliego:** | Aclaración: 22/02/2024. Aclaraciones 1<br>Fecha aclaración: 22/02/2024<br>Fichero: ACLARACIONES 22.02.2024 FDO.pdf<br>Aclaración: 22/02/2024. ANEXO I: PRESUPUESTO MÁXIMO LICITACIÓN PARA OBRAS MENORES EN OSI-ESI BARAKALDO-SESTAO<br>Fecha aclaración: 22/02/2024<br>Fichero: ANEXO 1 PPT.xlsx |
| **Otros:** | Concepto: NUEVA FECHA APERTURA DE FÓRMULAS<br>Fichero: NUEVA FECHA APERTURA DE FÓRMULAS.FDO.pdf<br>Concepto: RETRASO APERTURA DE FÓRMULAS<br>Fichero: RETRASO APERTURA FORMULAS.pdf |

## Gestión de ofertas

| | |
|---|---|
| **Empresas Licitadoras:** | **Razón Social:** UTE SERVEO-ALYON |

Fecha registro: 10/04/2024

**Razón Social:** PROMUZA 2007, S.L
Fecha registro: 10/04/2024

**Razón Social:** CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
Fecha registro: 10/04/2024

**Razón Social:** CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
Fecha registro: 10/04/2024

**Razón Social:** OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.
Fecha registro: 10/04/2024

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 5 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 2 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 5 |

**Resolución:**

Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 2.171.410,36
Precio con IVA: 2.627.406,54

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 31/05/2024
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 29/06/2024
Fecha fin plazo: 28/06/2027
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: PROMUZA 2007, S.L
Precio sin IVA: 2.171.410,36
Precio con IVA: 2.627.406,54

| | |
|---|---|
| Lugar de ejecución principal en la UE: | Sí |

**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

| | |
|---|---|
| Principal: | Sí |
| Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: | Sí |

% de subcontratación: 0
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-INFORME TÉCNICO DEFINITIVO.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-INFORME TECNICO DEFINITIVO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: 2024/00169276_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95828877
Razón Social: PROMUZA 2007, S.L
F. Firma Empresa / Formalización: 29/06/2024
F. Firma Admin.: 29/06/2024
Contrato: Documento de contrato firmado-CONTRATO FIRMADO EMPRESA.pdf

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No
**Número de anuncio en el DOUE anterior:** bc0b9f6f-56ac-4fc1-8533-9829f7bc3da7-01

## Recurso