

Obra de la adecuación para uso asistencial de varios espacios

Fecha de la primera publicación: 21/07/2025 17:50

Fecha de la última publicación: 30/09/2025 17:01

Expediente: 2025/00931

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 299.502,05

Presupuesto del contrato con IVA: 362.397,48

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Organización Central

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obra de la adecuación para uso asistencial de varios espacios
Expediente:	2025/00931
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Organización Central
Organo contratación:	Director General
Entidad tramitadora:	S5100023J - Organización Central

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Organización Central
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Salud
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio Contratación Administrativa Dirección: Alava, 45 Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus Teléfono: +34 945207951
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Subdirección de Infraestructuras Dirección: Alava, 45 Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus Teléfono: +34 945006067
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Rosa María González Pinto Díaz González Pinto Díaz Función: Secretario/a Nombre: BEGOÑA SUAREZ GAGO SUAREZ GAGO Función: Suplente Nombre: Mítxel Uria Villares Función: Suplente Nombre: adela Rodríguez Otiñano Función: Suplente Nombre: LEIRE APRAIZ URDANGARIN Función: Suplente Nombre: María Paraíso Labora Paraíso Labora Función: Suplente Nombre: ALICIA UBEDA GÚTIERREZ Función: Suplente Nombre: JULEN KARRION LAMIKIZ Función: Suplente Nombre: Jon Remirez Gabiña Remirez Gabiña Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Meses

Plazo: 4

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia: 1._Requisito(s): Solvencia económica y financiera. Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato por importe igual o superior al presupuesto base de licitación (IVA excluido). Dicho importe deberá alcanzarse en el año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Modo de acreditación: Acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera,

mediante declaración firmada del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, art. 87.2 LCSP..

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Requisito(s): Solvencia técnica o profesional. Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución. Entre la relación de obras que hayan sido ejecutadas en el curso de los 5 últimos años, deberá haberse ejecutado al menos una obra del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato cuyo importe mínimo alcance al presupuesto base de licitación (IVA excluido). Modo acreditación. Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos 5 años, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente..
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 50 Criterio: Coherencia interna de la oferta Ponderación: 20 Criterio: Garantía Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria descriptiva: Análisis del proceso constructivo de la obra Ponderación: 5 Criterio: Memoria descriptiva: Identificación razonada de dificultades técnicas de ejecución y propuestas de resolución argumentada Ponderación: 5 Criterio: Memoria descriptiva: Análisis de la afección de la obra en cada fase: a su entorno, al centro, a la actividad desarrollada en él y justificación medidas propuestas para minimizar dichas afecciones. Ponderación: 5 Criterio: M. descriptiva: Descripción y justificación de la implantación en obra. Si varía durante el desarrollo de la obra, representar las diferentes configuraciones, con la finalidad de comprender su organiz Ponderación: 2 Criterio: Programa de trabajo: Diagrama Gantt que refleje el proceso de obra, con el desarrollo de los capítulos y sus actividades, indicando la duración de cada uno de ellos. Se señalaran camino crítico e hito Ponderación: 4 Criterio: Programa de trabajo: Justificación de rendimientos, medios humanos y auxiliares adscritos a la obra Ponderación: 2 Criterio: Programa de trabajo: Medidas propuestas para evitar desviaciones de plazo, tanto preventivas como correctivas Ponderación: 2
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Se presentará por vía electrónica a: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos
periódicos : No

Se utilizará el pedido
electrónico: No

Se aceptará la facturación
electrónica: No

Se utilizará el pago
electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 359.402,05

Presupuesto del contrato
sin IVA: 299.502,05

Presupuesto del contrato
con IVA: 362.397,48

Financiado con fondos de
la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-2025
00931 06 RAE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Memoria justificativa-2025 00931 Memoria
Reforma Varios Espacios.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.0 Datos de caracter
personal.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-2025 00931
19 AMPADJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 00931 Resumen Oferta
Económica.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025
00931_P4_TerrenosViabilidad.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Acta de replanteo previo y de disponibilidad de terrenos-2025 00931_P3_ActaReplanteoPrevio.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Proyecto de obras-2025 00931 Obra adecuación espacios Bergara.zip

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Resolución de inicio-2025 00931 04 RI.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento de aprobación del proyecto de obras-2025 00931_P2_Aprobacion_Contratacion.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-2025 00931 15 AME.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025 00931 12 ADELAME.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento
anexo-2025_00931_PlantillaJuicioValor.xlsx

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO III.1 Oferta económica.docx

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025 00931 ANEXO_III_OBRA.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025 00931 Instrucciones rellenado plantillas oferta JV y Formulas.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025
00931_P5_PropuestaRevisión.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-Mesa de Contratacion.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-2025 00931 10 AMJT.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025
00931_P6_PresentaciónProyecto.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025
00931_P1_Aprobación_Técnica.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.1 Declaracion responsable.docx

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento
anexo-2025_00931_PlantillaFórmulas.xlsx

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025 00931_Anejos PPT.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.8 Plan de igualdad.docx

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento de contrato firmado-2025 00931 23 DC.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-2025 00931 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/08/2025 09:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 08/08/2025 09:05
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
Fecha de apertura: 12/08/2025 12:00
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 08/08/2025 09:30
Pública: No
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.
Fecha registro: 07/08/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 293.486,48

Precio con IVA: 355.118,64

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/08/2025

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 30/09/2025

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UNEBIDE OBRAS Y

CONTRATAS, S.L.

Precio sin IVA: 293.486,48

Precio con IVA: 355.118,64

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 0

Breve descripción de la parte del contrato que se

subcontratará: Contrato con 0% de

subcontratación permitida

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-2025 00931 Informe Juicios de Valor.pdf

Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-2025 00931 Informe Técnico definitivo y adju.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-2025 00931 22 RADJ.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025/00931252_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B75002162

Razón Social: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 30/09/2025

F. Firma Admin.: 30/09/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso