Redacción Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud del nuevo CS Urduliz

Fecha de la primera publicación: 10/09/2025 12:35

Fecha de la última publicación: 09/01/2026 10:55

Expediente: 2025/01192

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 445.660

Presupuesto del contrato con IVA: 539.248,6

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Organización Central

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud del nuevo CS Urduliz
Expediente:	2025/01192
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Organización Central
Organo contratación:	Director General

Entidad tramitadora:	S5100023J - Organización Central
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Organización Central
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Salud
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio Contratación Administrativa Dirección: Alava, 45 Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus Teléfono: +34 945006428
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Subdirección de Infraestructuras Dirección: Alava, 45 Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus Teléfono: +34 945006209
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Rosa María González Pinto Díaz González Pinto Díaz Función: Secretario/a Nombre: BEGOÑA SUAREZ GAGO SUAREZ GAGO Función: Suplente Nombre: Mitxel Uria Villares Función: Suplente Nombre: AMAIA COSSIO SENDEROS Función: Suplente Nombre: María Paraíso Labora Paraíso Labora Función: Suplente Nombre: LEIRE APRAIZ URDANGARIN Función: Suplente Nombre: JULEN KARRION LAMIKIZ Función: Suplente Nombre: adela Rodriguez Otiñano Función: Suplente Nombre: Jon Remirez Gabiña Remirez Gabiña Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso:	Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	29
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Requisitos: Volumen anual de negocios, en el ámbito al que se refiere el contrato, por importe igual o superior al presupuesto base de licitación, IVA excluido. Dicho importe deberá alcanzarse en el ejercicio de mayor volumen de negocio de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. Acreditación: La acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera, mediante declaración firmada del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, art. 87.2 LCSP..
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Requisitos: Relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos ejercicios disponibles, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, indicando el importe en ejecución material del proyecto de ejecución, fechas y destinatario público o privado de los mismos. La suma de los importes de ejecución material, acumulado en los tres ejercicios, será igual o superior al presupuesto de ejecución material estimado (4.132.500,00 #), IVA excluido. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato se atenderá a los tres primeros dígitos del código del CPV. Acreditación: Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado emitido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación..
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 47 Criterio: Asistencia técnica Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Solución arquitectónica planteada: Cumplimiento del plan funcional, zonificación, flujos de circulación Ponderación: 20 Criterio: Solución arquitectónica planteada: Justificación del cumplimiento CTESI que muestre que se han tenido en cuenta las sectorizaciones, salidas de planta y recorridos de evacuación acordes a la ocupació Ponderación: 4 Criterio: Solución arquitectónica planteada: Criterios de Humanización y diseño universal Ponderación: 5 Criterio: Solución arquitectónica planteada: Inclusión en el diseño de la posible reutilización de material disponible in situ, aplicación de diseños que minimicen el uso de materiales y la producción de exced Ponderación: 6

Criterio: Justificación de las principales estrategias a desarrollar en el proyecto de ejecución encaminadas al cumplimiento de las secciones 2 a 6 del Documento de ahorro de Energía del CTE y de la Ley 4/2019
Ponderación: 3
Criterio: Breve exposición de las propuestas de las instalaciones principales (Climatización, Electricidad, PCI, Fontanería), complementadas con planos de planta de instalaciones y/o esquemas básicos que ayuden
Ponderación: 7
Criterio: Análisis de las medidas a adoptar para evitar desviaciones económicas en el proceso de ejecución de la obra
Ponderación: 3

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Se presentará por via electrónica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 534.792

Presupuesto del contrato sin IVA:	445.660
Presupuesto del contrato con IVA:	539.248,6
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-2025 01192 06 RAE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Memoria justificativa-2025 01192 Memoria Red. Proy. Ejecución, Dir. Facultativa y Coord. SyS CS .pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 Situación parcela nuevo centro de salud Urduliz.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025_01192_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de inicio-2025 01192 04 RI.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-2025 01192 12 AMT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-2025 01192 09 AMJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-2025 01192 16 AMPADJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 RESOLUCIÓN CORRECCIÓN ERRORES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 ACLP.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 Nota informativa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 DEUC.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 DEUC.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 DOUE L.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 ANEXO III.1.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.9 Plan de igualdad.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.0 Datos de caracter personal.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-03 MESA CONTRATACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192-2 ACLP.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 MCCP Red. Proy. Ejecución, Dir. Facultativa y Coord. SyS CS Urduliz.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025_01192_PlantillaJuicioValor.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 Guia Visual.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 Certf. Existencia Crédito.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-2025 01192 14 AME.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 Instrucciones rellenado plantillas oferta JV y Formulas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01192 22 DOUE A.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-2025 01192 PPT Red. Proy. Ejecución, Dir. Facultativa y Coord..pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-2025 01192 05 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 09/10/2025 09:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de documentación administrativa Fecha de apertura: 09/10/2025 09:05 Pública: No Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula Fecha de apertura: 10/11/2025 10:00 Pública: No Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor Fecha de apertura: 13/10/2025 09:00 Pública: No Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	10
Nº de ofertas recibidas de pyme:	8
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	10
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 289.500 Precio con IVA: 350.295 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 03/12/2025 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 07/01/2026

Plazo: 29
Empresa Adjudicataria:
Razón social: COR ASOC SL+AFTER ESTUDIO SLP +GARMENDIA & CORDERO ARQUITECTOS SLP
Precio sin IVA: 289.500
Precio con IVA: 350.295
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES521
Descripción: Alicante / Alacant
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
% de subcontratación: 0
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-2025 01192 Informe Juicios Valor - Corregido.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-2025 01192 Informe Final y adjudicatario C..pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-2025 01192 RADJ.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025/01192252_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U24896342
Razón Social: COR ASOC SL+AFTER ESTUDIO SLP+GARMENDIA & CORDERO ARQUITECTOS SLP
F. Firma Empresa / Formalización: 07/01/2026
F. Firma Admin.: 07/01/2026
Contrato: Documento de contrato firmado-2025 01192 21 DC UTE COR AFT_formalizado.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 3191a3d3-d953-4d32-804d-4907e1c2e01a-01

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso