Contratación del servicio para la realización de trabajos de conservación y reparación en la Dirección General de Osakidetza y en la Escuela Universitaria de Enfermería.

Fecha de la primera publicación: 08/10/2025 09:55

Fecha de la última publicación: 06/02/2026 14:25

Expediente: 2025/01300

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 6.788.813,19

Presupuesto del contrato con IVA: 8.214.463,96

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - Organización Central

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación del servicio para la realización de trabajos de conservación y reparación en la Dirección General de Osakidetza y en la Escuela Universitaria de Enfermería.
Expediente:	2025/01300
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - Organización Central

Organo contratación:	Director General
Entidad tramitadora:	S5100023J - Organización Central
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Organización Central
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Salud
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: CONTRATACION ADMINISTRATIVA Dirección: Alava, 45 Email: contrata.listadistribucion@osakidetza.eus Teléfono: +34 945006422
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: SERVICIOS ESTRATEGICOS Dirección: Alava, 45 Email: contrata.listadistribucion@osakidetza.eus Teléfono: +34 945207973
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Rosa María González Pinto Díaz González Pinto Díaz Función: Secretario/a Nombre: BEGOÑA SUAREZ GAGO SUAREZ GAGO Función: Suplente Nombre: Mitxel Uria Villares Función: Suplente Nombre: AMAIA COSSIO SENDEROS Función: Suplente Nombre: María Paraíso Labora Paraíso Labora Función: Suplente Nombre: LEIRE APRAIZ URDANGARIN Función: Suplente Nombre: JULEN KARRION LAMIKIZ Función: Suplente Nombre: adela Rodriguez Otiñano Función: Suplente Nombre: Jon Remirez Gabiña Remirez Gabiña Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus

	Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Contrato con 1 prórrogas previstas
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (ejercicios completos de los años 2022, 2023 y 2024) en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de ofertas por importe al menos una vez y media el valor anual medio del presupuesto base licitación de cada uno de los lotes a los que se licite. La acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera, mediante declaración firmada del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (ejercicios completos de los años 2022, 2023 y 2024), art. 87.2 LCSP..
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	1._Relación de los principales contratos efectuados en los tres últimos años (ejercicios completos de los años 2022, 2023 y 2024), de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos cuyo importe sea igual o superior al exigido efectuados en los tres últimos años (ejercicios completos de los años 2022, 2023 y 2024), de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos cuyo importe sea igual o superior al exigido al presupuesto base de licitación.Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato se atenderá a los tres primeros dígitos del código del CPV. Relación de los contratos ejecutados en el curso de los tres últimos años (ejercicios completos de los años 2022, 2023 y 2024), avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de los contratos y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente..
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: B.1. OFERTA ECONÓMICA Ponderación: 45 Criterio: B.2 ASISTENCIA TECNICA Y AMPLIACION DE GARANTIA A LA FINALIZACION DE LAS OBRAS Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: A.1. METODOLOGIA DE TRABAJO Ponderación: 24

Criterio: A.2. MEDIOS TECNICOS Y HUMANOS
Ponderación: 9
Criterio: A.3. SUBCONTRATACIÓN
Ponderación: 6
Criterio: A.4. PROGRAMA DE COLABORACIÓN CON LA DIRECCIÓN GENERAL
Ponderación: 5
Criterio: A.5. PLAN DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL
Ponderación: 6

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Se presentará por via electrónica a: https:// www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 13.577.626,38

Presupuesto del contrato sin IVA: 6.788.813,19

Presupuesto del contrato con IVA:	8.214.463,96
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-2025 01300 06 RAE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Memoria justificativa-2025 01300 Memoria justificativa - Conservacion DG ONA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-2025 01300 11 AMT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II Oferta partidas individuales.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 12 Aplazamiento mesa formulas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 07 ACLP - firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II Oferta partidas individuales - CORREGIDO.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 DEUC.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 DEUC.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 Instrucciones cumplimentar plantillas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de inicio-2025 01300 03 RI.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO III.1 Oferta económica.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.9 Plan de igualdad.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Mesa de Contratacion.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 Ampliacion plazo.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 07 Nota visita.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 PlantillaFormulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-2025 01300 14 AME.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-2025 01300 09 AMJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-ANEXO II.0 Datos de caracter personal.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 07 DOUEL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-2025 01300 16 AMPADJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 Memoria Cumplimiento Contrato Servicio - Conservación DG ONA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 PlantillaJuicioValor.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025 01300 21 DOUEADJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-2025 01300 Pliego Prescripciones Técnicas - Conservación DG.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-2025 01300 05 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10/11/2025 09:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 10/11/2025 09:05
Pública: No

Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
Fecha de apertura: 10/12/2025 12:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 6.788.813,19
Precio con IVA: 8.214.463,96
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 12/01/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 04/02/2026
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:

Razón social: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
Precio sin IVA: 6.788.813,19
Precio con IVA: 8.214.463,96
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
% de subcontratación: 0
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-2025 01300 - Informe de Juicios de Valor.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-2025 01300 - Informe Fórmulas y Final.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-2025 01300 18 RADJ.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025/01300252_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B48651616
Razón Social: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 04/02/2026
F. Firma Admin.: 04/02/2026
Contrato: Documento de contrato firmado-2025 01300 20 DC Form. MONTEGUI.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 2f7e4d4c-8a10-4c6e-a557-c5deb81c7ef0-01

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi