

Servicio de conducción, mantenimiento preventivo, predictivo y técnicolegal del Hospital GernikaLumo perteneciente a la OSI BarrualdeGaldakao

Fecha de la primera publicación: 18/08/2025 13:16

Fecha de la última publicación: 10/04/2026 07:57

Expediente: 2025/01516

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 211.000

Presupuesto del contrato con IVA: 255.310

Poder adjudicador: OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

Entidad impulsora: S5100023J - OSI Barrualde-Galdakao (Impulsora)

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de conducción, mantenimiento preventivo, predictivo y técnicolegal del Hospital GernikaLumo perteneciente a la OSI BarrualdeGaldakao
Expediente:	2025/01516
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud
Entidad impulsora:	S5100023J - OSI Barrualde-Galdakao (Impulsora)

Organo contratación:	Director Gerente
Entidad tramitadora:	Q4877005A - Hospital Galdakao-Usansolo
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Hospital Galdakao-Usansolo
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Salud
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio Contratación Dirección: Barrio Labeaga, 46 Email: contratacion.barrualdegaldakao@osakidetza.eus Teléfono: +34 944007050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio Mantenimiento Dirección: Barrio Labeaga, 46 Email: contratacion.barrualdegaldakao@osakidetza.eus Teléfono: +34 944579386
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Arturo Ortega Salazar Ortega Salazar Función: Secretario/a Nombre: Rosa María González Pinto Díaz González Pinto Díaz Función: Suplente Nombre: SUSANA GARATE PEREZ GARATE PEREZ Función: Otro Nombre: María Cantabrana González Cantabrana González Función: Otro Nombre: Francisco Javier Odriozola Hernandez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/05/2026

Fecha fin plazo: 30/04/2027

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Contrato con 1 prórrogas previstas

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados Sí

**en los pliegos de
contratación :**

**Criterios de selección de
solvencia económica y
financiera:** Otros requisitos económicos o financieros

**Lista y breve descripción
de los criterios de
solvencia:** 1._Solvencia económico y financiera Punto 21 PCAP.

**Criterios de solvencia
indicados en los pliegos
de contratación :** Sí

**Criterios de selección
de solvencia técnica y
profesional:** Referencias sobre servicios específicos

**Lista y breve descripción
de los criterios de
solvencia:** 1._Solvencia técnica o profesional Punto 21 PCAP.

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

**Criterios relativos al coste
(en caso de pluralidad de
criterios):** Criterio: Valoración económica
Ponderación: 42
Criterio: Tiempo de respuesta
Ponderación: 8

**Criterios de calidad (en su
caso):** Criterio: Propuesta Organizativa
Ponderación: 15
Criterio: Plan de mantenimiento
Ponderación: 10
Criterio: Servicio 24 h/ 365 día
Ponderación: 15
Criterio: Sistema de gestión
Ponderación: 10

**Se utilizará subasta
electrónica :** No

**Lugar de presentación de
las ofertas o solicitudes
de participación:** Dirección: Se presentará por vía electrónica a: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 945016298

**Lenguas en que pueden
presentarse las ofertas
o las solicitudes de
participación:** Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.266.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	211.000
Presupuesto del contrato con IVA:	255.310
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-01516 Resolución Aprobacion.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente
-----------	---

Nombre del fichero: Memoria justificativa-01516 MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-01516 ACTA 1.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-01516 ACTA 4.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-01516 ACTA 3.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-01516 ACTA 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-01516 Levantamiento Suspensión.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-EB 2025-130.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-REC ESP soluciones mantenimiento gernika ver1.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-espd-request.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-espd-request (7).zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de inicio-01516 Resolución de inicio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo III OFERTA ECONÓMICA.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II 9 PLAN DE IGUALDAD O SANCIONES.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II 6 EMPRESAS PERTENECIENTES A UN MISMO GRUPO EMPRESARIAL.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II 5 DECLARACIÓN SOBRE LOS COMPROMISOS .docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-Anexo II 2 COMPROMISO ADSCRIPCION MEDIOS.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025_01516_PlantillaJuicioValor.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2025_01516_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-PLANOS CLIMATIZACION HGL.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-01516 Aclaraciones.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-Esquemas, planos e Instalaciones.7z
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-01516 PBT HGL.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-01516 PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/09/2025 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura de documentación administrativa
 Fecha de apertura: 17/09/2025 09:30
 Pública: No
 Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
 Fecha de apertura: 20/02/2026 10:00
 Pública: No
 Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
 Fecha de apertura: 22/01/2026 10:00
 Pública: No
 Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 160.864
Precio con IVA: 194.645,44

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 10/03/2026
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 08/04/2026
Fecha fin plazo: 30/04/2027

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 160.864
Precio con IVA: 194.645,44
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
% de subcontratación: 0
Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-01056
Informe tecnico.pdf

Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-01516 INFORME DEFINITIVO.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-01516 RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Nombre del fichero: Resolución renuncia o desistimiento o documentación de recurso-Suspensión procedimiento adjudica.pdf
Tipo de fichero: Resolución Desistimiento

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025/01516275_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 08/04/2026
F. Firma Admin.: 08/04/2026
Contrato: Documento de contrato firmado-01516 CONTRATO GIROA SAU.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	6195442f-9f2d-45f2-9b7f-5607eb41850b-01

Recurso