# Redacción estudio de detalle, proyecto de ejecución, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud del Nuevo Centro de Salud de Laguardia.

**Fecha de la primera publicación:** 20/02/2026 13:10

**Fecha de la última publicación:** 17/08/2026 11:05

**Expediente:** 2026/00203

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Modificación contrato

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 233.450

**Presupuesto del contrato con IVA:** 282.474,5

**Poder adjudicador:** OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud

**Entidad impulsora:** S5100023J - Organización Central

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Redacción estudio de detalle, proyecto de ejecución, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud del Nuevo Centro de Salud de Laguardia. |
| **Expediente:** | 2026/00203 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |

| | |
|---|---|
| **Estado de la tramitación:** | Modificación contrato |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | Sí |
| **Motivos de exclusión: :** | Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | OSAKIDETZA - Servicio Vasco de Salud |
| **Entidad impulsora:** | S5100023J - Organización Central |

| | |
|---|---|
| **Organo contratación:** | Director General |
| **Entidad tramitadora:** | S5100023J - Organización Central |
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - Organización Central |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Salud |
| **Otro tipo de poder:** | Ente público de derecho privado |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación Administrativa<br>Dirección: Alava, 45<br>Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus<br>Teléfono: +34 945006042 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Subdirección de infraestructuras<br>Dirección: Alava, 45<br>Email: CONTRATA.LISTADISTRIBUCION@osakidetza.eus<br>Teléfono: +34 945006209 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Rosa María González Pinto Díaz González Pinto Díaz<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: LEIRE APRAIZ URDANGARIN<br>Función: Suplente<br>Nombre: AMAIA COSSIO SENDEROS<br>Función: Suplente<br>Nombre: JULEN KARRION LAMIKIZ<br>Función: Suplente<br>Nombre: adela Rodriguez Otiñano<br>Función: Suplente<br>Nombre: Alba Zanguitu Castro<br>Función: Suplente<br>Nombre: María Paraíso Labora Paraíso Labora<br>Función: Suplente<br>Nombre: BEGOÑA SUAREZ GAGO SUAREZ GAGO<br>Función: Suplente<br>Nombre: Mitxel Uria Villares<br>Función: Suplente<br>Nombre: Carlos Lafuente Zugasti<br>Función: Suplente<br>Nombre: Jon Remirez Gabiña Remirez Gabiña<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi |

Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián, 1
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Dirección Web: http://www.ejgv.euskadi.eus
Principal: Sí

**Información precisa sobre el plazo de recurso:** Se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de 15 días hábiles. Dicho plazo se computará conforme a la Ley de Contratos del Sector Público.

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's: :** CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** Sí

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Duración del contrato:** Meses

**Plazo:** 33

**Prórrogas :** No

**La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** Sí

| | |
|---|---|
| **Referencia de la disposición legal, reglamentaria o administrativa correspondiente:** | Ver Pliego de Cláusulas Administrativas |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de selección de solvencia económica y financiera:** | Otros requisitos económicos o financieros |
| **Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:** | 1._Volumen anual de negocios, en el ámbito al que se refiere el contrato, por importe igual o superior al importe de licitación. Dicho importe deberá alcanzarse en el ejercicio de mayor volumen de negocio de los 3 (tres) últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. La acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera, mediante declaración firmada del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro de los 3 (tres) últimos disponibles, art. 87.2 LCSP.. |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:** | Referencias sobre servicios específicos |
| **Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:** | 1._Relación de los principales servicios efectuados en los 3 (tres) últimos ejercicios disponibles, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, indicando el importe en ejecución material del proyecto de ejecución, fechas y destinatario público o privado de los mismos. La suma de los importes de ejecución material, acumulado en los tres ejercicios, será igual o superior a: 1.920.000 # Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado emitido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.. |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Precio<br>Ponderación: 47<br>Criterio: Asistencia técnica<br>Ponderación: 5 |

| | |
|---|---|
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Plan funcional, zonificación, flujos de circulación<br>Ponderación: 24<br>Criterio: Criterios de humanización y diseño universal<br>Ponderación: 4<br>Criterio: Integración del edificio en su entorno<br>Ponderación: 8<br>Criterio: Justificación de las principales estrategias en el proyecto de ejecución<br>Ponderación: 5<br>Criterio: Exposición de las propuestas de las instalaciones principales<br>Ponderación: 7 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Se presentará por via electrónica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Teléfono: +34 945016298 |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No |

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 280.140

| | |
|---|---|
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 233.450 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 282.474,5 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |

## Ficheros

**Ficheros:**

Nombre del fichero: Resolución de aprobación de expediente-2026 00203 05 RAE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Memoria justificativa-2026 00203 Memoria Proy. Ejecución nuevo C.S. Laguardia.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Memoria justificativa-2026 00203 Memoria Proy. Ejecución nuevo C.S. Laguardia.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 MCCP Proy. Ejecución nuevo C.S. Laguardia.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-2026 00203 08 AMT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación y aceptación-2026 00203 13 AMPADJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026_00203_PlantillaJuicioValor.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026_00203_PlantillaFórmulas.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 Instrucciones rellenado plantillas oferta JV y Fórmulas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-DEUC 2026.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 06 DOUEL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de inicio-2026 00203 03 RI.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 24 DOUEA.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Documento anexo-03 MESA CONTRATACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 Nota informativa nueva fecha apertura mesa fórmulas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fórmulas)-2026 00203 09 AME.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta de la mesa (apertura de la documentación administrativa)-2026 00203 07 AMJ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-DEUC_autorrellenable.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Documento anexo-2026 00203 Cert.Exist.Cred. Proy. Ejecución nuevo C.S. Laguardia.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas-2026 00203 PPT Proy. Ejecución C.S. Laguardia.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares-2026 00203 04 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

**Pueden presentarse ofertas para:** Todos los lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 27/03/2026 09:00

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:**
Descripción: Apertura de documentación administrativa
Fecha de apertura: 27/03/2026 09:10
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

**Apertura de plicas Fórmulas:**
Descripción: Apertura de ofetas evaluables mediante criterios sujetos a fórmula
Fecha de apertura: 16/04/2026 13:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: Apertura de ofertas evaluable mediante criterios sujetos a juicio de valor
Fecha de apertura: 01/04/2026 10:00
Pública: No
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los componentes de la mesa de contratación publicados en el Perfil de Contratante.

## Gestión de ofertas

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 6 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 5 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 6 |

**Resolución:**

Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 176.000
Precio con IVA: 212.960

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 19/05/2026
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 25/06/2026
Fecha fin plazo: 22/03/2029
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: JAAM SOCIEDAD DE ARQUITECTURA, S.L.
Precio sin IVA: 176.000
Precio con IVA: 212.960
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí

| | |
|---|---|
| Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:<br>% de subcontratación: 0<br>Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Contrato con 0% de subcontratación permitida | Sí |

**Documentos resolución:**

Nombre del fichero: Informe técnico de valoración de ofertas-2026 00203 INFORME J.V.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe técnico definitivo de valoración de ofertas-2026 00203 Informe Técnico definitivo.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación-2026 00203 20 RADJ.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: 2026/00203252_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95366183
Razón Social: JAAM SOCIEDAD DE ARQUITECTURA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 25/06/2026
F. Firma Admin.: 25/06/2026
Contrato: Documento de contrato firmado-2026 00203 23 DCF (6).pdf

**Modificación del objeto:**

Importe de las Modificaciones: 60.555,77
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 04/08/2026
Fecha finalización: 22/03/2029

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |
| **Número de anuncio en el DOUE anterior:** | 0e41fac6-6476-4532-a353-e13d8bdeeb7e-01 |

## Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi