Servicio de limpieza OSI Debabarrena

Lehen argitalpenaren data: 2026/05/27 09:32

Azken argitalpenaren data: 2026/10/08 12:26

Espedientea: 2026/00530

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 7.121.558,22

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 8.617.085,45

Botere adjudikatzailea: OSAKIDETZA - Euskal Osasun Zerbitzua

Erakunde sustatzailea: S5100023J - Debabarreneko Erakunde Sanitario Integratua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Servicio de limpieza OSI Debabarrena
Espedientea:	2026/00530
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsak
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	OSAKIDETZA - Euskal Osasun Zerbitzua
Erakunde sustatzailea:	S5100023J - Debabarreneko Erakunde Sanitario Integratua
Kontratazio-organoa:	Kudeatzaile Zuzendaria
Erakunde izapidetzailea:	Debabarreneko Erakunde Sanitario Integratua

Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Debabarreneko Erakunde Sanitario Integratua
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Osasuna
Beste botere mota bat:	Zuzenbide Pribatuko Ente PublikoaÂ
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: UNIDAD DE CONTRATACION Helbidea: Mendarozabal, s/n Helbide elektronikoa: CONTRATACION.OSIDEBABARRENA@osakidetza.eus Telefonoa: +34 943032833
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: TÃ©cnico Superior de AdmÃ³n. y GestiÃ³n Helbidea: Mendarozabal, s/n Helbide elektronikoa: RICARDO.BASTIDAREMENTERIA@osakidetza.eus Telefonoa: +34 682516167
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Yolanda Cengotita Blanco Funtzioa: Idazkari Izena: NURIA SANMIGUEL LUARIZAYERDI SANMIGUEL LUARIZAYERDI Funtzioa: Ordezko Izena: Jon Txarramendieta Suarez Funtzioa: Besterik Izena: Iñaki Urquidi Valmaña Urquidi Valmaña Funtzioa: Besterik Izena: CONSTAN NUÑEZ GAÑAN NUÑEZ GAÑAN Funtzioa: Besterik Izena: Izaskun Baskaran Oñederra Funtzioa: Besterik Izena: VIRGINIA ALDALUR LUS Funtzioa: Besterik Izena: Andoni Parra Diego Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen Inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoa Posta helbidea: C/ Donostia-San SebastiÃ¡n, 1 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Web-helbidea: http://www.ejgv.euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	Hasteko, idazkia aurkeztu beharko da 15 egun balioduneko epean. Epe hori Sektore Publikoko Kontratuen Legearen arabera zenbatuko da.

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 90922000-6 - Izurriak kontrolatzeko zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 98312000-3 - Ehunkiak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Bai
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	36
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Other economic or financial requirements
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	1._Las empresas licitadoras deberÃ¡n acreditar un volumen anual de negocios, que referido al mejor ejercicio dentro de los tres Ãºltimos disponibles en funciÃ³n de las fechas de constituciÃ³n o de inicio de actividades del empresario y de presentaciÃ³n de ofertas sea igual o superior a la anualidad media del contrato, y que asciende a 2.373.852,74 euros..
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Zerbitzu espezifikoei buruzko erreferentziak
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	1._Las empresas licitadoras deberÃ¡n acreditar haber realizado servicios del mismo tipo o naturaleza al correspondiente al objeto del contrato, efectuadas en el curso de los Ãºltimos 3 aÃ±os, siendo necesario que el importe acumulado en el aÃ±o de mayor ejecuciÃ³n sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, que asciende a 1.661.696,92 euros..
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Precio Ponderazioa: 55
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: OrganizaciÃ³n Servicio de Limpieza Ponderazioa: 30 Irizpidea: Control del servicio, GestiÃ³n M.A. y PRL Ponderazioa: 10 Irizpidea: OrganizaciÃ³n Medios TÃ©cnicos y materiales Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Se presentarÃ¡ por via electrÃ³nica a: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

elektroniko bat eduki behar dute :	
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	8.545.869,86
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	7.121.558,22
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	8.617.085,45
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Pliego de ClÃ¡usulas Administrativas Particulares-(04) PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Propuesta adjudicaciÃ³n y aceptaciÃ³n-ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACIÃ¿N.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: Documento anexo-(06) MIEMBROS MESA CONTRATACION (f).pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-INF TEC CRIT OBJETIVOS 2026-00530 (f).pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-2026-OJS100-00359433-es-ts.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(22) ANEXO III.1 OFERTA ECONOMICA.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(21) ANEXO VII.1. PROTECCION DATOS PERSONALES.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(20) ANEXO VII.1 INFOR ADIC SOBRE PROTECCIÃ¿N DATOS PERSONALES).docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(19) ANEXO II.9 PLAN DE IGUALDAD.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(18) ANEXO II.8 DECLARACION SOBRE SUBCONTRATACION DE SERVIDORES.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(16) ANEXO II.6 EMPRESAS PERTENECIENTES A UN MISMO GRUPO.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(15) ANEXO II.5. DECLARACIÃ¿N COMPROMISOS ASUME RESPECTO PERSONAS.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(14) ANEXO II.4.COMPROMISO DE CONSTITUIRSE FORMALMENTE EN UTE.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(13) ANEXO II.3.DESIGNACIÃ¿N CONFIDENCIAL.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(12) Anexo II.0 DATOS DE CARÃ#CTER PERSONAL.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(11) ANEXO I.2 DATOS CONDICIONES CONTRATOS TRABAJO-LIMPIEZA OSI DEBABARENA.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(10) ANEXO I.1. CÃ#LCULO PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÃ¿N . COSTES Y OTROS GASTOS_.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-Listado SubrogaciÃ³n.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-(07) CertificaciÃ³n de existencia de crÃ©dito.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: Documento anexo-espd-request.xml
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-espd-request.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Acta de la mesa (apertura de proposiciones evaluables mediante fÃ³rmulas)-ACTA MESA APERTURA DOCU.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Acta de la mesa (apertura de la documentaciÃ³n administrativa)-ACTA MESA APERTURA DOCUMENTACION J.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ResoluciÃ³n de inicio-(02) ResoluciÃ³n de inicio.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-Dossier prevenciÃ³n de riesgos laborales.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Documento anexo-README.txt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Acta de la mesa (apertura de proposiciones sujetas a juicio de valor)-ACTA MESA APERTURA DOCUMEN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ResoluciÃ³n de aprobaciÃ³n de expediente-(05) ResoluciÃ³n de aprobaciÃ³n de expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria justificativa-(01) Memoria Justficativa Limpieza.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Pliego de Prescripciones TÃ©cnicas-(03) PPT LIMPIEZA.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke:: Lote guztiak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/06/24 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: Dokumentazio administratiboaren irekiera
Irekitze-data: 2026/06/25 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratatzailearen profilean argitaratutako kontratazio-mahaiko kideak.

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: Eskaintzak irekitzea, formula bati lotutako irizpideen bidez ebalua daitezkeenak

Irekitze-data: 2026/09/08 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratatzailearen profilean argitaratutako kontratazio-mahaiko kideak.

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: Eskaintzak irekitzea, balio-judizioei lotutako irizpideen bidez ebalua daitezkeena
Irekitze-data: 2026/06/30 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratatzailearen profilean argitaratutako kontratazio-mahaiko kideak.

Beste batzuk:

Kontzeptua: NOTA ACLARATORIA
Fitxategia: NOTA ACLARATORIA.pdf
Kontzeptua: CALCULO PRESUPUESTO BASE LICITACION
Fitxategia: ANEXO I.1. CÁLCULO PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN . COSTES Y OTROS GASTOS.pdf
Kontzeptua: NOTA ACLARATORIA SOBRE B
Fitxategia: NOTA ACLARATORIA SOBRE B.pdf
Kontzeptua: NOTA RECTIFICACIÓN SUBROGACIÓN
Fitxategia: NOTA RECTIFICACIÓN SUBROGACION.pdf
Kontzeptua: Anuncio Aplazamiento apertura sobre económico
Fitxategia: ANUNCIO APLAZAMIENTO APERTURA SOBRE ECONÓMICO (f).pdf
Kontzeptua: Anuncio nueva apertura sobre economico
Fitxategia: ANUNCIO NUEVA FECHA APERTURA ECONOMICA (f).pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	5
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	5

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 6.765.480,31

Adjudikazioa:	Prezioa, BEZarekin: 14.951.711,49 Adjudikazioaren data: 2026/10/08 Epe-mota: Hilabeteak Epea: 36 **Enpresa esleipenduna:** Sozietate-izena: ISS FACILITY SERVICES SA Prezioa, BEZ gabe: 6.765.480,31 Prezioa, BEZarekin: 14.951.711,49 Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213 Deskribapena: Bizkaia Nagusia: Bai Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Bai Azpikontratazio %: 5 Azpikontratatuko den kontratuzatiaren deskribapen laburra: % 5(e)ko azpikontratazioa onartzen duen kontratua.
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: Informe tÃ©cnico de valoraciÃ³n de ofertas-INF TEC JUICIOS VALOR 2026-00530 f.pdf Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena Fitxategiaren izena: ResoluciÃ³n de adjudicaciÃ³n-RESOLUCION ADJUDICACION.pdf Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	4d8e8daa-e40f-4d00-9e6a-744367f3531f-01

Errekurtsoa