Redacción del proyecto básico y proyecto de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de 14 viviendas sociales en el número 6 de la Calle Orixe de Sestao (Bizkaia).

Fecha de la primera publicación: 04/01/2018 05:02

Fecha de la última publicación: 13/10/2025 11:38

Expediente: 027sv/2017

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 154.000

Presupuesto del contrato con IVA: 186.340

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - (Baja) Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del proyecto básico y proyecto de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de 14 viviendas sociales en el número 6 de la Calle Orixe de Sestao (Bizkaia).
Expediente:	027sv/2017
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - (Baja) Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda
Organo contratación:	Dirección de Servicios
Entidad tramitadora:	S4833001C - (Baja) Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Estibalitz Garcia Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Email: contratacion.maptap@euskadi.eus Teléfono: +34 945019826
Contacto Técnico:	Dirección: Rosa Razkin Senar Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Email: rosa-razkin@euskadi.eus Teléfono: +34 945019888
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No

Duración del contrato:	Meses
Plazo:	30
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	Se exigirá un volumen de negocios anual en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Al menos, 52.000 euros, en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles (2014, 2015 y 2016) o al menos, 80.000 euros en uno de los tres últimos ejercicios disponibles (2014, 2015 y 2016)
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta arquitectónica Ponderación: 49 Criterio: Oferta económica Ponderación: 51
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Registro General del Departamento Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945019826 Email: contratacion.maptap@euskadi.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	154.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	154.000
Presupuesto del contrato con IVA:	186.340
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 171212_Caratula modificada Sestao.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Sestao_PlanoUrbanización.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: LEVANTAMIENTO 3D SESTAO ORIXE 6-271216.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: documentación técnica.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 171204_PliegoBasesTécnicas_Orixe6_Sestao.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP 27sv.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12/02/2018 12:00

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Acta apertura sobres A
Fecha de apertura: 15/02/2018 00:00
Pública: Sí
Lugar: .
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Otros:
Concepto: Resolución de modificación - resolución modificación
Concepto: retraso apertura sobres B - restraso apertura sobres B
Concepto: nuevo retraso apertura sobres B - nuevo retraso apertura sobres B
Concepto: nueva apertura sobres B - nueva apertura sobres B

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** UTE Acha Zaballa arquitectos SCP, Minteguia Bilbao SL

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 1
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 92.400
Precio con IVA: 111.804
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 11/09/2019
Tipo plazo: Semanas
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE Acha Zaballa arquitectos SCP, Minteguia Bilbao SL
Precio sin IVA: 92.400
Precio con IVA: 111.804
Lugar de ejecución principal en la UE: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resolución adjudicación (027SV-2017)-2.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 027sv/2017577_00000000000000000000001
Estado Contrato: Pdte. firma administración
CIF: J95535555
Razón Social: UTE Acha Zaballa arquitectos SCP, Minteguia Bilbao SL

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 0
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 30/10/2019

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Reajuste de anualidades
Fecha Acuerdo: 22/10/2021
Importe: 0

Concepto: Reajuste de anualidades (3)
Fecha Acuerdo: 02/11/2022
Importe: 0

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 30/10/2019
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi